



# Comune di Boves

PROVINCIA DI CUNEO

## ATTO DI DETERMINAZIONE

### MACROSTRUTTURA LAVORI PUBBLICI - GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO E DEMANIO

**N. 309 DEL 15/12/2020**

#### OGGETTO:

Lavori di riqualificazione energetica dell'Impianto termico a servizio della Caserma dei Carabinieri - Comando Stazione Boves Via Bene 44 - Determina a contrattare per affidamento mediante RDO MEPA , prenotazione impegno di spesa. CUP: F68C20000290004 - CIG Z542F973FC.

L'anno duemilaventi del mese di dicembre del giorno quindici nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE:

- Occorre provvedere alla sostituzione dell'attuale caldaia presente presso la centrale termica del fabbricato comunale in Via Bene n° 44, ospitante la Caserma dei Carabinieri – Comando Stazione Boves, concesso in locazione al Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza – Prefettura di Cuneo, in quanto obsoleta e non più rispondente alle prestazioni energetiche richieste;
- Con propria Determinazione n. 242 del 01/10/2020 è stato affidato l'incarico professionale di progettazione esecutiva, redazione pratica e documenti per accesso ad incentivo "conto termico" al Dott. Ing. Emanuele Dutto, con studio professionale in Boves Via Padre Pio n° 6, il quale con nota del 03/12/2020 ha fatto pervenire al protocollo comunale n° 20622 il progetto esecutivo dei lavori composto dai seguenti elaborati:
  - ✓ Capitolato Tecnico;
  - ✓ Computo metrico estimativo;
  - ✓ quadro economico;
  - ✓ Relazione tecnica;
  - ✓ Tavole grafiche.
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 03/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo redatto Dott. Ing. Emanuele Dutto, per i lavori di "Riqualificazione energetica dell'Impianto termico a servizio della Stazione del Comando Carabinieri di Boves in Via Bene 44", composto dagli elaborati progettuali sopra descritti e che prevede la sostituzione del generatore di calore con modello a condensazione a metano della centrale termica, dell'ammontare complessivo di € 29.500,00, di cui € 24.859,50 per lavori a corpo a base di gara ed € 4.640,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal seguente quadro economico dei lavori:

<b>1. IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A CORPO</b>	
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	24.389,50 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	470,00 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>24.859,50 €</b>
<b>2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Spese tecniche progettazione	1.200,00 €
INARCASSA 4% su spese tecniche	48,00 €
IVA 22% su spese tecniche	274,56 €
IVA 10% su importo lavori	2.485,95 €
Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%)	497,19 €
Imprevisti e arrotondamenti	134,80 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>4.640,50 €</b>
<b>TOTALE PROGETTO 1 + 2</b>	<b>29.500,00 €</b>

DATO ATTO che:

- la spesa complessiva del progetto ammontante ad € 29.500,00 è totalmente finanziata con fondi propri dell'Amministrazione e che le spese tecniche di progettazione, indicate nel quadro economico, ammontanti a complessivi € 1.522,56, trovano copertura alla voce di bilancio 6130/37/1 impegno di spesa n° 2020/976, determina affidamento n° 242 del 01/10/2020;
- a causa di un refuso tale impegno a bilancio per spese tecniche è stato imputato erroneamente ad un professionista omonimo, pertanto occorre rettificare il creditore indicato nella determina n° 242 del 01/10/2020 con il seguente professionista: Ing. Dutto Emanuele C.F.: DTTMNL77T10D205O – P.IVA 03044950040 – con studio professionale in Boves Via Padre Pio n° 4;
- risulta quindi necessario procedere ad affidare in appalto i lavori di cui trattasi, rientranti nella categoria OS 28 - Impianti termici e di condizionamento - per un importo di lavori a base d'asta di € 24.859,00 di cui € 24.389,50 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 470,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA prevista per Legge;

RITENUTO procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori di che trattasi mediante RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) Consip, consultando più operatori economici qualificati e iscritti all'iniziativa per l'intervento che si intende realizzare, al fine di garantire i principi di libera concorrenza e non discriminazione, nonostante l'art. 36, comma 2), lettera a) del D.Lgs. 50/2016 consenta, per gli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00, di ricorrere all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si possa procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso;

VISTO che il competente servizio ha predisposto lo schema di lettera disciplinare RDO ed i relativi allegati per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto, tramite la piattaforma MEPA Consip e precisamente:

- Lettera disciplinare RDO;
- Allegato 1) dichiarazioni;
- Progetto esecutivo approvato con D.G. n° 117/2020:

Capitolato Tecnico;  
 Computo metrico estimativo;  
 quadro economico;  
 Relazione tecnica;  
 Tavole grafiche.

VISTO che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

Importo complessivo dei lavori a <b>CORPO</b>	<b>€ 24.859,50</b>
di cui	
<b>a)</b> Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	<b>€ 24.389,50</b>
<b>b)</b> Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	<b>€ 470,00</b>

VISTI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 12/12/2019 “Modifica delle competenze attribuite alle Macrostrutture e revisione Organigramma”;
- l'art. 107 del T.U.EE.LL. 18/8/2000, n. 267, in materia di competenze dei Responsabili di Servizio;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009;
- la legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 12 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 115 in data 27 dicembre 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale 2020/2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 81 in data 30 luglio 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;
- il D.Lgs. 50/2016, art. 36 il quale prevede che si possa procedere, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- la deliberazione G.C. n. 52 in data 21.05.2013 avente per oggetto “Misure organizzative per garantire la tempestività di pagamenti (art. 9 D.L. 1 luglio 2009 n. 78, convertito in L. 3 agosto 2009 n. 102 recante “provvedimenti anticrisi, nonché proroga dei termini”) – Integrazione per adeguamento Dlgs. 192/2012”;
- il decreto sindacale n. 1 del 2 gennaio 2020, di nomina dei titolari delle Macrostrutture Comunali e dei relativi sostituti facenti funzioni in caso di assenza e impedimento;

RITENUTO di provvedere in merito;

TENUTO CONTO che la spesa trova copertura nel bilancio di previsione dell'esercizio 2020;

### **DETERMINA**

- 1) Di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 2) di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori in oggetto mediante sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) Consip;
- 3) di prendere e dare atto che la procedura in oggetto, si svilupperà con quattro operatori economici iscritti all'iniziativa MEPA "manutenzione straordinaria OS28 – impianti termici e di condizionamento";
- 4) Di precisare — in merito al contratto che si intende stipulare — ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" quanto segue:

<b>Oggetto del contratto</b>	Lavori di riqualificazione energetica dell'Impianto termico a servizio della Caserma dei Carabinieri – Comando Stazione Boves Via Bene 44;
<b>Fine da perseguire</b>	Manutenzione e riqualificazione energetica della Centrale Termica del fabbricato comunale adibito a caserma dei Carabinieri di Boves;
<b>Forma del contratto</b>	Documento di Stipula RDO, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
<b>Clausole ritenute essenziali</b>	<p>a) Ammontare del contratto: € 24.859,50 [comprensivi di € 470,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'articolo 23, comma 15, del Codice], oltre all'Iva nella misura di legge.</p> <p>a) Durata del contratto: 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;</p> <p>b) Modalità e termini di esecuzione del contratto: come da offerta acquisita sulla piattaforma telematica MEPA espressa in ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 24.389,50 oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 470,00;</p> <p>c) L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i., purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto.</p> <p>L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.</p> <p>Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3.</p> <p>L'amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da</p>

	parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.
<b>Modalità di scelta del contraente</b>	Affidamento mediante RDO sul Mercato Elettronico della pubblica Amministrazione – art. 36 — comma 2, lettera b) — del Codice.

- 5) Di approvare lo schema di lettera disciplinare RDO ed i relativi allegati per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto, tramite la piattaforma MEPA Consip e precisamente:
- Lettera disciplinare RDO;
  - Allegato 1) dichiarazioni;
  - Elaborati progettuali di cui al progetto esecutivo approvato con D.G. n° 117/2020:
    - Capitolato Tecnico;
    - Computo metrico estimativo;
    - quadro economico;
    - Relazione tecnica;
- 6) Di dare atto che le spese tecniche di progettazione, indicate nel quadro economico, ammontanti a complessivi € 1.522,56, trovano copertura alla voce di bilancio 6130/37/1 impegno di spesa n° 2020/976, determina affidamento n° 242 del 01/10/2020;
- 7) Di rettificare il Creditore indicato nella determina di affidamento dell'incarico professionale di progettazione per la sostituzione del generatore di calore presso la Caserma dei Carabinieri n° 242 del 01/10/2020, con il seguente professionista: Ing. Dutto Emanuele C.F.: DTTMNL77T10D205O – P.IVA 03044950040 – con studio professionale in Boves Via Padre Pio n° 4, in quanto a causa di un refuso tale impegno a bilancio per spese tecniche è stato imputato erroneamente ad un professionista omonimo;
- 8) Di prenotare la spesa di progetto, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato al punto 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, come sotto riportato:

CIG	CUP	Anno	Imp / Sub	Cod.	Voce	N. Cap.	Descrizione Cap.	Art.	Cod. Piano Fin.	Descrizione Piano Fin.	Importo €	Di cui iva €	Creditore	P.I.
Z542F973FC	F68C20000290004	2020	1169	01052	6130	37	Manutenzioni straordinarie fabbricato adibito a sede della caserma dei carabinieri	1	U.2.02.01.09.99	Beni immobili n.a.c.	27.977,44	2.485,95	CREDITORI DIVERSI	

- 9) Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. 118/2011:

Anno imputazione	Importo	Anno ESIGIBILITÀ	Importo
2020	€ 27.977,44	2021	€ 27.977,44

- 10) Di dare atto del rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 26 della legge n. 488/1999 ed all'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

- 11) Di dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il dipendente Ing. Paolo Giraudo Responsabile della Macrostruttura LL.PP. Gestione del Territorio Patrimonio e Demanio;
- 12) Di dare atto che i pagamenti derivanti dall'impegno/i di spesa assunto/i con il presente atto sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, e verranno effettuati a saldo a fine lavori entro trenta giorni dall'accettazione della fattura elettronica;
- 13) Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del T.U.EE.LL. 18/8/2000, n. 267 e s.m.i. e che con la sottoscrizione della stessa si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- 14) di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n° 69;
- 15) Di trasmettere il presente provvedimento al responsabile del Servizio Finanziario.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato Digitalmente

**PAOLO LUCIANO GIRAUDO**