



**COMUNE DI VARALLO**  
PROVINCIA DI VERCELLI

**UFFICIO TECNICO - 4° RIPARTIZIONE  
DETERMINAZIONE  
NUMERO 654 DEL 05/11/2025**

**OGGETTO:**

**LAVORI DI COMPLETAMENTO RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO  
IMMOBILIARE DEL SACRO MONTE DI VARALLO PARIMONIO UNESCO CUP.  
I42F23000120006 - CIG. B7B520AD42.  
PRESA ATTO AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA BERTINI SRL DI  
ALAGNA VALSESIA (VC)**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**Visto** il Decreto Sindacale n. 8/2022 in data 26.09.2022 di attribuzione della posizione organizzativa dell'area “pianificazione e gestione del territorio” in capo al sottoscritto Ing. Riccardo PEKO;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Dato atto** che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento dell'Amministrazione, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 141 in data 13/12/2024 con la quale è stato approvato l'accordo di programma definitivo per la realizzazione di interventi di sviluppo locale – Area Quadrante Nord Est – Avviso pubblico anni 2023 – 2025 Risorse FSC 21/27 di cui all'Accordo per la Coesione della Regione Piemonte tra la Regione Piemonte e i Comuni di Massino Visconti, Palazzolo Vercellese, Rimella, Ronsecco, Rosazza e Varallo;

**Vista** la determina n. 194 in data 21/03/2025 con la quale è stato conferito incarico allo Studio Ing. Fauda Pichet Egidio con sede in Borgosesia, Via Duca D'Aosta 53 (P.IVA 00475820023) per il servizio di architettura ed ingegneria riguardante la progettazione esecutiva e la Direzione dei lavori, oltre alle incombenze per la sicurezza, per i lavori di “completamento riqualificazione del patrimonio immobiliare del Sacro Monte di Varallo patrimonio Unesco”;

**Vista** la determina n. 421 del 08/07/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall' Ing. Fauda Pichet Egidio con sede in Borgosesia, Via Duca D'Aosta 53 (P.IVA 00475820023) ammontante ad € 1.100.000,00 di cui € 825.000,00 per lavori inclusi € 43.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad € 275.000,00 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Vista** la determina n. 422 in data 08/07/2025 con la quale si è ritenuto necessario procedere a delegare la Stazione Unica Appaltante, istituita presso la Comunità Montana – Unione dei Comuni della Valsesia - con sede in Varallo Sesia, Corso Roma 35 all'espletamento delle procedure di indizione di gara relative alla procedura di affidamento lavori di cui al progetto denominato “LAVORI DI COMPLETAMENTO RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL SACRO MONTE DI VARALLO PATRIMONIO UNESCO”;

**Vista** la nota dell' Unione dei Comuni della Valsesia prot. n. 15718 in data 28/10/2025 con la quale veniva comunicato che con determina n. 207 del 26.09.2025, la Stazione Appaltante ha provveduto ad aggiudicare l'appalto dei lavori summenzionati alla Ditta BERTINI S.R.L. corrente in Alagna Valsesia, che ha ottenuto il punteggio pari a punti 74,78/100, dei quali punti 64,92 per l'offerta tecnica e punti 9,86 per quella economica. A seguito del ribasso percentuale offerto, pari allo 6,000% (sei per cento) corrispondente ad Euro 46.920,00.=, l'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad **Euro 778.080,00.=** (IVA esclusa e oneri della sicurezza compresi pari ad € 43.000,00.=).

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 in data 20.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025/2026/2027;

**Rilevato** che i dati relativi ai contratti di affidamento di lavori, servizi e forniture sono soggetti a pubblicazione ex art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

**Dato atto** che la procedura di affidamento e la relativa norma di attribuzione è eseguita sulla base della Convenzione per l'istituzione di una unica centrale di committenza denominata Stazione Unica Appaltante (S.U.A) per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra Unione Montana dei Comuni della Valsesia ed il Comune di Varallo, Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 12.12.2014;

**Richiamati:**

- L'art. 3 del D.L. n. 174/2012, come convertito in Legge n. 213/2012, nonché il vigente regolamento disciplinante i controlli interni adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 22.01.2013 ed in particolare il suo articolo 4 secondo cui il Responsabile del Servizio esercita il controllo di regolarità amministrativa nella fase di sottoscrizione dell'atto amministrativo;
- Il Regolamento di contabilità di questo Ente, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 09.05.2016;;
- Gli articoli 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 e il Bilancio di previsione dell'anno corrente;
- Il D.Lgs. n. 81/2008;

## DETERMINA

per le motivazioni espresse in parte premessa e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

**1. di prendere atto** della determina n. 207 del 26.09.2025, con la quale la Stazione Appaltante ha provveduto ad aggiudicare l'appalto dei lavori summenzionati alla Ditta BERTINI S.R.L. corrente in Alagna Valsesia, per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **Euro 778.080,00.=** (IVA esclusa e oneri della sicurezza compresi pari ad € 43.000,00.=).

**2. di impegnare** e di imputare ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al punto 5.2 lettera b) dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. gli oneri economici derivanti dal presente atto:

- a favore della Ditta **BERTINI S.R.L.** con sede in LOC MINIERE RIVA VALDOBBIA 9 ALAGNA VALSESIA VC 13021 - P.I. 01906730021 - l'importo di **€ 855.888,00** così come di seguito riportato:

- Per € 818.705,00

Missione	Programma	Titolo	Macro-aggregato	Cap.	Codice livello	PDV	V°	Bilancio	Esigibilità
05	02	2	202	7550/3/1	U.2.02.01.09.999			2025	2025

(I/2025/777/ sub3) CIG B7B520AD42

- Per € 37.183,00

Missione	Programma	Titolo	Macro-aggregato	Cap.	Codice livello	PDV	V°	Bilancio	Esigibilità
05	02	2	202	7550/4/1	U.2.02.01.10.004			2025	2025

(I/2025/778/ sub1) CIG B7B520AD42

**3. di dare atto** che ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012, che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 4 del regolamento sui controlli interni, che con la sottoscrizione della presente determinazione si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**4. di dare atto** che il Responsabile del Progetto è il Responsabile del Servizio 4^ Ripartizione “Pianificazione – Gestione del Territorio” Ing. Riccardo Peco;

**5. di comunicare** alla Ditta interessata il tenore del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
4° RIPARTIZIONE : “PIANIFICAZIONE -  
GESTIONE TERRITORIO”  
(Ing. Riccardo Peco)  
**(firmato in digitale)**  
**Ing. Riccardo Peco**