

ALLEGATO 1: COMUNE DI BALME

TARIFFE TARI ANNO 2023

Comune con meno di 5.000 abitanti

NUMERO COMPONENTI	KA APPLICATO	KB APPLICATO	PARTE FISSA A MQ	PARTE VARIABILE A NUCLEO	+/- PARTE FISSA dal 2022	+/- PARTE VAR. dal 2022	+/- dal 2022 (% su metratura media)	Mq medi	SUPERFICIE RIFERIMENTO	Imp. con TEFA 2022	Imp. con TEFA 2023	DIFFERENZA	DIFF. %
1 COMPONENTE	0,84	0,60	0,2707	29,2012	16,43%	10,09%	12,73%	81	50	€ 40,06	€ 44,88	€ 4,82	12,02
2 COMPONENTI	0,98	1,40	0,3159	68,1361	16,43%	10,09%	11,19%	48	30	€ 73,53	€ 81,49	€ 7,96	10,83
3 COMPONENTI	1,08	1,80	0,3481	87,6035	16,43%	10,09%	11,71%	92	120	€ 121,23	€ 135,84	€ 14,62	12,06
4 COMPONENTI	1,16	2,20	0,3739	107,0710	16,43%	10,09%	12,87%	237	140	€ 149,33	€ 167,39	€ 18,06	12,09
5 COMPONENTI	1,24	2,90	0,3997	141,1390	16,43%	10,09%	10,09%	0	0	€ 134,62	€ 148,20	€ 13,58	10,09
6 COMPONENTI O PIÙ	1,30	3,40	0,4190	165,4733	16,43%	10,09%	11,21%	90	90	€ 191,83	€ 213,34	€ 21,51	11,21

ATTIVITÀ SENZA RIDUZIONI	KC APPLICATO	KD APPLICATO	PARTE FISSA A MQ	PARTE VARIABILE A MQ	TARIFFA TOTALE 2023	TARIFFA TOTALE 2022	+/- dal 2022 (% su metratura media)	PROVA	SUPERFICIE RIFERIMENTO	Imp. con TEFA 2022	Imp. con TEFA 2023	DIFFERENZA	DIFF. %
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	2,60	0,0664	0,3695	0,4359	0,4217	3,36%	0,4359	0	€ -	€ -	€ -	-
2. Campeggi, distributori di carburanti	0,67	5,51	0,1389	0,7831	0,9221	0,8907	3,52%	0,9221	0	€ -	€ -	€ -	-
3. Stabilimenti balneari	0,38	3,11	0,0788	0,4420	0,5208	0,5034	3,46%	0,5208	0	€ -	€ -	€ -	-
4. Esposizioni, autosaloni	0,30	2,50	0,0622	0,3553	0,4175	0,4027	3,69%	0,4175	35	€ 14,80	€ 15,34	€ 0,55	3,69
5. Alberghi con ristorante	1,07	8,79	0,1109	1,2493	1,3603	1,2243	11,10%	1,3603	0	€ -	€ -	€ -	-
6. Alberghi senza ristoranti	0,80	6,55	0,1659	0,9310	1,0969	1,0602	3,46%	1,0969	242	€ 269,38	€ 278,71	€ 9,33	3,46
7. Case di cura e di riposo	0,95	7,82	0,1970	1,1115	1,3085	1,2638	3,53%	1,3085	0	€ -	€ -	€ -	-
8. Uffici, agenzie, studi professionali	1,00	8,21	0,2074	1,1669	1,3743	1,3278	3,50%	1,3743	115	€ 160,33	€ 165,94	€ 5,61	3,50
9. Banche ed istituti di credito	0,55	4,50	0,1141	0,6396	0,7536	0,7285	3,45%	0,7536	0	€ -	€ -	€ -	-
10. Negozi di abbigliamento, calzature libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,87	7,11	0,1804	1,0106	1,1910	1,1514	3,44%	1,1910	40	€ 48,36	€ 50,02	€ 1,66	3,44
11. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	8,80	0,2219	1,2508	1,4726	1,4226	3,52%	1,4726	0	€ -	€ -	€ -	-
12. Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	0,72	5,90	0,1493	0,8386	0,9879	0,9547	3,47%	0,9879	0	€ -	€ -	€ -	-
13. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	7,55	0,1908	1,0731	1,2639	1,2212	3,49%	1,2639	0	€ -	€ -	€ -	-
14. Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	3,50	0,0892	0,4975	0,5866	0,5674	3,39%	0,5866	0	€ -	€ -	€ -	-
15. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,55	4,50	0,1141	0,6396	0,7536	0,7285	3,45%	0,7536	0	€ -	€ -	€ -	-
16. Ristoranti, trattorie,osterie, pizzerie	4,84	39,67	1,0037	5,6384	6,6420	6,4189	3,48%	6,6420	200	€ 1.347,97	€ 1.394,83	€ 46,86	3,48
17. Bar, caffè, pasticceria	3,64	29,82	0,7548	4,2384	4,9932	4,8257	3,47%	4,9932	80	€ 405,36	€ 419,43	€ 14,07	3,47
18. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	14,43	0,3650	2,0510	2,4159	2,3347	3,48%	2,4159	0	€ -	€ -	€ -	-
19. Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	12,59	0,3194	1,7894	2,1088	2,0386	3,44%	2,1088	65	€ 139,13	€ 143,92	€ 4,79	3,44
20. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	6,06	49,72	1,2567	7,0668	8,3235	8,0428	3,49%	8,3235	0	€ -	€ -	€ -	-
21. Discoteche, night club	1,04	8,56	0,2157	1,2166	1,4323	1,3835	3,53%	1,4323	0	€ -	€ -	€ -	-
777 € 2.385,34 € 2.468,20 € 82,86													

ATTIVITÀ CON RIDUZIONE STAGIONALE	KC APPLICATO	KD APPLICATO	PARTE FISSA A MQ	PARTE VARIABILE A MQ	TARIFFA TOTALE 2023	TARIFFA TOTALE 2022	+/- dal 2022 (% su metratura media)	PROVA	SUPERFICIE RIFERIMENTO	Imp. Lordo 2022	Imp. Lordo 2023	DIFFERENZA	DIFF. %
5. Alberghi con ristorante	0,27	4,395	0,0555	0,6247	0,6801	0,6122	11,10%	0,6801	270	€ 173,55	€ 192,82	€ 19,27	11,10
6. Alberghi senza ristoranti	0,40	3,275	0,0829	0,4655	0,5484	0,5301	3,46%	0,5484	282	€ 156,96	€ 162,39	€ 5,43	3,46
16. Ristoranti, trattorie,osterie, pizzerie	2,42	19,835	0,5018	2,8192	3,3210	3,2094	3,48%	3,3210	287	€ 967,17	€ 1.000,79	€ 33,62	3,48
										839	€ 1.297,67	€ 1.356,00	€ 58,33