

Comune di Balme - Città Metropolitana di Torino - Regione Piemonte

Committente

Comune di Balme

Progetto

**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: SOSTITUZIONE DEI
SERRAMENTI PRESSO LA SEDE MUNICIPALE**

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato

Fascicolo tecnico dell'opera

Immobile

SEDE MUNICIPALE DI BALME - Via Capoluogo, 139, 10070, Balme (TO)
Foglio 19, Particella 617

STUDIO TECNICO ASSOCIATO START

Sede legale: via J. Durandi, 2 - 10144 - TORINO
P.I. 11918080018



studio tecnico associato
START

Responsabile del coordinamento della progettazione

Arch. Francesca Puzzello

Progettisti responsabili delle prestazioni specialistiche

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

Arch. Francesca Puzzello

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
Geom. Giandomenico Pison

Collaboratori:

Arch. Paola Ciaschetti

Dott.sa Alessandra Brezzo

Data

SETTEMBRE 2024

Cod.

B63

Id.Inc.

PEn

Fase

E

Id. Elaborato

FT

N. 12 di 13

COMUNE DI BALME (TO)

**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI
PRESSO LA SEDE MUNICIPALE**

FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DEL CANTIERE
ai sensi del D.Lgs 09 aprile 2008, n°81

CAPITOLO 1

Descrizione sintetica dell'opera

Le opere in oggetto riguardano le opere per la sostituzione dei serramenti ed i successivi ripristini murari nonché la verniciatura di alcuni serramenti della sede del municipio del comune di Balme.

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori

Fine lavori

Indirizzo del cantiere

Via Capoluogo, 139 – 10070 Balme (TO)

Committente

Comune di Balme – Via Capoluogo, 139 – 10070 Balme (TO)

Responsabile dei lavori

Progettista Architettonico

Studio Tecnico Associato START con sede in Via J. Durandi, 2 – 10144 TORINO

Coordinatore per la progettazione

Geom. Giandomenico PISON Studio Tecnico Associato START con sede in Via J. Durandi, 2 – 10144 TORINO

Coordinatore per l'esecuzione

Geom. Giandomenico PISON Studio Tecnico Associato START con sede in Via J. Durandi, 2 – 10144 TORINO

Impresa appaltatrice

CAPITOLO 2

Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie.

Note generali

Il presente fascicolo registra le caratteristiche dell'opera e gli elementi utili in materia di sicurezza e igiene da prendere in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi a quelli compresi nell'appalto. Esso è utile a definire le modalità di esecuzione di future opere all'interno o all'interno o in prossimità dell'area di cantiere senza pregiudicare la sicurezza dei lavoratori. Il fascicolo è da utilizzare in particolare per la esecuzione di opere di manutenzione e di riparazione, quando tali opere non sono ricomprese nelle prestazioni connesse con l'appalto.

Il Fascicolo va aggiornato in corso d'opera, da parte del Coordinatore per la esecuzione, per le colonne i cui titolo sono evidenziati con sfondo grigio, e consegnato alla Committenza.

Dopo la consegna dell'opera ultimata alla Committenza, il controllo è aggiornato a sua cura; nella fattispecie tutte le eventuali modifiche introdotte nell'opera nel corso della sua esistenza (con particolare attenzione a quelle impiantistiche) sono annotate nel Capitolo C - Dotazione.

01. INFISSI**01.01 INFISSI ESTERNI****01.01.01 FINESTRE**

Le nuove finestre sono tutte in legno, che garantiscono un buon isolamento termico e acustico e permettono la naturale traspirazione delle stanze interne.

Scheda II-1**Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.01.01
Manutenzione		

Tipi di intervento	Rischi rilevati
Ripristino fissaggi telai fissi: Ripristino fissaggi dei telai al vano e a controtelaio al muro e riattivazione del fissaggio dei blocchetti di regolazione e fissaggio tramite cacciavite. [con cadenza ogni 3 anni] Ripristino ortogonalità telai mobili: Ripristino dell'ortogonalità delle ante e fissaggio dei cavallotti di unione dei profilati dell'anta. [con cadenza ogni anno] Sostituzione infisso: Sostituzione dell'infisso e del controtelaio mediante smontaggio e posa del nuovo serramento mediante l'impiego di tecniche di fissaggio, di regolazione e sigillature specifiche al tipo di infisso. [con cadenza ogni 30 anni]	Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione all'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Trabattello.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
Impianti di alimentazione e scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro		Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		

TAVOLE ALLEGATE

01.01.02 PORTE

La porta oggetto di sostituzione è in alluminio

Scheda II-1**Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie**

Tipologia dei lavori	Codice scheda	01.01.02
Manutenzione		

Tipi di intervento	Rischi rilevati
Ripristino fissaggi telai fissi: Ripristino fissaggi dei telai al vano e a controtelaio al muro e riattivazione del fissaggio dei bloccetti di regolazione e fissaggio tramite cacciavite. [con cadenza ogni 3 anni] Ripristino ortogonalità telai mobili: Ripristino dell'ortogonalità delle ante e fissaggio dei cavallotti di unione dei profilati dell'anta. [con cadenza ogni anno] Sostituzione infisso: Sostituzione dell'infisso e del controtelaio mediante smontaggio e posa del nuovo serramento mediante l'impiego di tecniche di fissaggio, di regolazione e sigillature specifiche al tipo di infisso. [con cadenza ogni 30 anni]	Scivolamenti, cadute a livello; Urti, colpi, impatti, compressioni; Getti, schizzi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione all'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Trabattello.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti.
Impianti di alimentazione e scarico	Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Zone stoccaggio materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Deposito attrezzature.
Igiene sul lavoro		Gabinetti; Locali per lavarsi.
Interferenze e protezione terzi		

TAVOLE ALLEGATE

MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE ALL'OPERA**Scheda II-3**

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificare la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse.

Codice scheda	MP001					
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Informazioni necessarie per pianificare la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità

CAPITOLO 3

Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente

Le schede III-1, III-2 e III-3 non sono state stampate perché all'interno del fascicolo non sono stati indicati elaborati tecnici.