

Comune di Balme - Città Metropolitana di Torino - Regione Piemonte

Committente

Comune di Balme

Progetto

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI PRESSO LA SEDE MUNICIPALE

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato

Computo Metrico Estimativo

Immobile

SEDE MUNICIPALE DI BALME - Via Capoluogo, 139, 10070, Balme (TO)
Foglio 19, Particella 617

STUDIO TECNICO ASSOCIATO START

Sede legale: via J. Durandi, 2 - 10144 - TORINO
P.I. 11918080018



Responsabile del coordinamento della progettazione

Arch. Francesca Puzzello

Progettisti responsabili delle prestazioni specialistiche

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

Arch. Francesca Puzzello

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
Geom. Giandomenico Pison

Collaboratori:

Arch. Paola Ciaschetti

Dott.sa Alessandra Brezzo

Data

SETTEMBRE 2024

Cod.

B63

Id.Inc.

PEn

Fase

E

Id. Elaborato

CME

N.

8 di 13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
	LAVORI (SpCat 1)							
1 01.A02.C00. 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi ad impi ... o dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50							
	P1		1,18	2,380		2,81		
	F1		1,19	1,580		1,88		
	F2		1,18	1,580	2,000	3,73		
	F3	2,00	1,35	1,460	2,000	7,88		
	F4	2,00	1,53	1,480	2,000	9,06		
	F6		1,15	1,600		1,84		
	F7		1,00	1,090		1,09		
	F8		1,31	1,470	2,000	3,85		
	PF1		1,08	2,120	2,000	4,58		
	PF2		1,00	2,120	2,000	4,24		
	PF3		1,13	2,120	2,000	4,79		
	PF4		1,16	2,120	2,000	4,92		
	PF5		1,15	2,120	2,000	4,88		
	SOMMANO m²					55,55	13,81	767,15
2 29.P15.A10. 005	legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) legno (rif. codice CER 17 02 01) Considerato un peso di 5,20 kg/mq F2-F3-F4-F8-PF1-PF2-PF3-PF4-PF5 F1-F6-F7 P1 (considerati 10 kg/mq)		11,98		0,052	0,62		
			1,20		0,052	0,06		
			2,81		0,100	0,28		
	SOMMANO t					0,96	140,68	135,05
3 29.P15.A10. 010	legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) vetro (rif. codice CER 17 02 02) Considerato un peso di 2,5 kg/mq. Vetro singolo considerati 4 mm di spessore F2-F3-F4-F8-PF1-PF2-PF3-PF4-PF5 F1-F6-F7		35,95		0,100	3,60		
			3,61		0,100	0,36		
	SOMMANO t					3,96	66,35	262,75
4 01.A17.A80. 005	Provvista e posa in opera di falso telaio (controtelaio) per il fissaggio dei serramenti alla muratura, in legno di abete (Picea abies, Abies Alba), compresa la ferramenta occorren ... a d'arte. Larghezza fino a 10 cm e spessore 2 cm. MISURATO AL METRO LINEARE (sullo sviluppo effettivo del falso telaio).		1,18	4,760		5,62		
	P1		1,19	3,160		3,76		
	F1		1,18	3,160		3,73		
	F2		1,35	2,920		3,94		
	F3		1,53	2,960		4,53		
	F4		1,15	3,200		3,68		
	F6		1,00	2,180		2,18		
	F7		1,31	2,940		3,85		
	F8		1,08	4,240		4,58		
	PF1		1,00	4,240		4,24		
	PF2		1,13	4,240		4,79		
	PF3		1,16	4,240		4,92		
	PF4		1,15	4,240		4,88		
	PF5							
	SOMMANO m					54,70	10,18	556,85
5 01.P20.I00.0 20	Telaio per serramenti esterni in alluminio realizzati con profilati in lega primaria di alluminio 6060 (EN 573-3); sistema completo per portefinestre e finestre in profilati a tagl ... ai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 01.P20.I40) finestra/portafinestra a battente; di superficie oltre 2,0 m²							
	A R I P O R T A R E							1721,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'721,80
	P1		1,18	2,380		2,81		
	SOMMANO m²					2,81	505,12	1'419,39
6 01.P20.I40.0 25	Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in alluminio 01.P20.I00, 01.P20.I20 e 01.P20.I30 incremento per telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica Uf <1,0 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.I00 (percentuale del 22 %)					1'419,39		
	SOMMANO					1'419,39	0,22	312,27
7 01.A18.G10. 005	Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	75,13	75,13
8 01.P14.C19.0 05	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato Con funzionamento dall'esterno con maniglia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	191,94	191,94
9 01.P20.L00.0 55	Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, gocciol ... dere 01.P20.L40) -in legno di pino (Pinus Sylvestris), finestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m²							
	F1		1,19	1,580		1,88		
	F2		1,18	1,580		1,86		
	F3	2,00	1,35	1,460		3,94		
	F4	2,00	1,53	1,480		4,53		
	F6		1,15	1,600		1,84		
	F7		1,00	1,900		1,90		
	F8		1,31	1,470		1,93		
	SOMMANO m²					17,88	581,82	10'402,94
10 01.P20.L10.0 45	Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per portefinestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12%, comprensivo di profili fermavetro, go ... 01.P20.L40) -in legno di pino (Pinus Sylvestris), portafinestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m²							
	PF1		1,08	2,120		2,29		
	PF2		1,00	2,120		2,12		
	PF3		1,13	2,120		2,40		
	PF4		1,16	2,120		2,46		
	PF5		1,15	2,120		2,44		
	SOMMANO m²					11,71	595,99	6'979,04
11 01.P20.L40.0 25	Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in legno 01.P20.L00, 01.P20.L10, 01.P20.L20 e 01.P20.L30 incremento per telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica Uf <1,0 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.L00 e 01.P20.L10 (percentuale del 22 %)	17381,98				17'381,98		
	SOMMANO					17'381,98	0,22	3'824,04
12 01.P20.B05.0 25	Vetrate isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, normale o stratificata con interposta intercapedini d'aria o gas; complete di profilati distan ... er vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06) 3+3/15/4/12/3+3 (B.E. 2 lastre)+argon; U= 0,7 W/m²K e Rw= c.a 38dB							
	A R I P O R T A R E							24'926,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							24'926,55
	Vedi voce n° 9 [m² 17.88] Vedi voce n° 10 [m² 11.71] Vedi voce n° 5 [m² 2.81] SOMMANO m²					17,88 11,71 2,81 32,40	170,86	5'535,86
13 01.A15.A10. 015	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Isolanti termoacustici tipo vetrocamera Vedi voce n° 9 [m² 17.88] Vedi voce n° 10 [m² 11.71] Vedi voce n° 5 [m² 2.81] SOMMANO m²					17,88 11,71 2,81 32,40	51,04	1'653,70
14 01.A17.L10. 005	Posa in opera per serramenti esterni, finestre e portefinestre, completi di vetrata isolante e sistema telaio in legno di qualsiasi specie per qualsiasi forma, dimensione, numero di battenti e tipo di apertura Vedi voce n° 13 [m² 32.40] SOMMANO m²					32,40 32,40	50,04	1'621,30
15 01.P01.A20. 005	Operaio qualificato Ore normali Ripristino intonaco di facciata e successiva tinteggiatura puntuale a seguito della rimozione dei serramenti SOMMANO h	2,00		3,000	6,000	36,00 36,00	36,39	1'310,04
16 01.P01.A20. 005	Operaio qualificato Ore normali Carteggiatura e preparazione fondo per successiva verniciatura d'avanzali interni SOMMANO h	1,00			8,000	8,00 8,00	36,39	291,12
17 03.A10.F06. 015	Applicazioni su legno. Verniciatura con prodotti a base di olio, acqua e resine, su tutti i tipi di legno per interno ed esterno. Applicazione del prodotto a pennello, spruzzo o im ... oria per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la preparazione della superficie di fondo. 2 mani - Colori Scuri Davanzali interni SOMMANO m²					5,81 5,81	16,67	96,85
18 02.P80.S22.0 10	Lavaggio con detersivo di vecchie pitture su serramenti in legno o metallo per ottenere un supporto atto alle successive lavorazioni, misurazione vuoto per pieno con un minimo di 1,5 m² Portone garage SOMMANO m²	20,88				20,88 20,88	3,14	65,56
19 01.A20.F70. 015	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche Di serramenti ed infissi interni, a due riprese Portone garage SOMMANO m²					20,88 20,88	14,37	300,05
20 28.A10.A07. 005	ONERI SICUREZZA (SpCat 2) Dispositivo di ancoraggio puntuale temporaneo, rimovibile a fine lavorazione, di Tipo A (UNI 795:2012) costituito da piastra di ancoraggio in acciaio inox, impiegabile come disposi ... di trattenuta e di sistema anticaduta, comprensivo di elementi di fissaggio al supporto con singolo punto di ancoraggio 10,00					10,00		
	A R I P O R T A R E					10,00		35'801,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					10,00		35'801,03
	SOMMANO cad					10,00	25,52	255,20
21 28.A10.D30. 010	IMBRACATURA ANTICADUTA, per il sostegno confortevole degli operatori nei lavori in quota, conforme alle norme UNI EN 361 e 358: [Note: Si ricorda l'obbligo di revisione annuale dei ... nte sul relativo libretto di istruzioni.] Imbracatura leggera, dotata di doppio attacco anticaduta (dorsale e sternale)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	17,79	35,58
22 28.A10.D35. 005	CORDINO ANTICADUTA dotato di assorbitore di energia e connettori, conforme alla norma UNI EN 354-355. Cordino semplice in poliammide, lunghezza 2,00 m					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	17,79	35,58
23 28.A20.A10. 005	CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione. posa e nolo fino a 1mese					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	8,15	48,90
24 28.A05.E40. 005	CONI SEGNALETICI in polietilene (PE), altezza compresa tra 30 e 75 cm, con fasce rifrangenti colorate, per segnalazione di lavori, posati ad interasse idoneo per utilizzo temporaneo, misurati cadauno per giorno. trasporto, posa in opera, successiva rimozione altezza 30 cm					25,00		
	SOMMANO cad					25,00	0,19	4,75
25 28.A05.E25. 005	NASTRO SEGNALETICO per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso, fornito e posto in opera. Sono compresi ... compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del nastro segnaletico. misurato a metro lineare posto in opera					100,00		
	SOMMANO m					100,00	0,36	36,00
26 28.A05.E10. 005	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare nolo per il primo mese					20,00		
	SOMMANO m					20,00	3,70	74,00
27 28.A20.H05. 005	ESTINTORE PORTATILE a polvere chimica omologato D.M. 7 gennaio 2005 e UNI EN 3-7, montato a parete con idonea staffa e corredato di cartello di segnalazione. Nel prezzo si intendon ... ario per dare il mezzo antincendio in efficienza per tutta la durata del cantiere. Estintore a polvere 34A233BC da 6 kg.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	14,08	14,08
28 01.P25.A35. 005	Nolo di castello leggero di alluminio su ruote, prefabbricato, delle dimensioni di m 1, 00x2, 00, compreso trasporto, montaggio e smontaggio, escluso il nolo della base Per m di altezza-al mese					6,50		
	A R I P O R T A R E					6,50		36'305,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					6,50		36'305,12
29 01.P25.A40. 005	SOMMANO m					6,50	8,54	55,51
	Nolo di base per castello leggero - al mese					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	19,75	19,75
	Parziale LAVORI A CORPO euro							36'380,38
	T O T A L E euro							36'380,38
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
001 002	LAVORI ONERI SICUREZZA <u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u> Totale SUPER CATEGORIE euro	35'801,03 579,35 36'380,38
	A RIPORTARE	