

Albissola Marina (Sv) Lì 10/06/2025

**Spett.le**  
**COMUNE DI BALME (TO)**

Att. Sindaco, Signor A. Scatolero  
e Segreteria del Comune di Balme  
PEC [balme@pec.comune.balme.to.it](mailto:balme@pec.comune.balme.to.it)  
Mail [info@comune.balme.to.it](mailto:info@comune.balme.to.it)

**Oggetto: parcheggi a pagamento Pian della Mussa stagione 2025**

Trasmettiamo, in allegato, la nostra proposta per la gestione e organizzazione dei parcheggi a pagamento da istituire al Pian della Mussa dal 15/06/2025 al 15/09/2025.

Restiamo a disposizione per eventuali richieste di chiarimenti.

Distinti saluti.

**GestOpark srl**  
Massimo Del Re

**Gestopark S.r.l.**

17012 Albissola Marina (SV) - Via delle Industrie, 226/E  
Phone (+39) 019 481816 - Fax (+39) 019 4003434  
[info@gestopark.it](mailto:info@gestopark.it) - [www.gestopark.it](http://www.gestopark.it)

P.IVA e C.F. IT00507860096  
Iscr. REA n. SV-0104677  
Capitale Sociale 250.000 € i.v.



UNI EN ISO 9001:2015  
UNI EN ISO 14001:2015  
UNI EN ISO 45001:2018

## BALME - PIAN DELLA MUSSA stagione estiva 2025 ORGANIZZAZIONE E GESTIONE PARCHEGGI A PAGAMENTO

### **1 - PARCOMETRI**

Saranno installati 5 parcometri, configurati con lettori di bancomat e carta di credito oltre alle monete, centralizzati con collegamento GPRS per controllo online a distanza. A nostro carico la raccolta monete, la manutenzione e gli eventuali interventi di riparazione.

### **2 - SEGNALETICA VERTICALE**

Provvederemo ad implementare la segnaletica verticale e sostituire quella rovinata

### **3 - ORARI E TARIFFE**

#### **Periodo a pagamento:**

Dal 15 GIUGNO al 15 SETTEMBRE compresi

GIUGNO, SETTEMBRE: tutti i sabati e domeniche

LUGLIO e AGOSTO: tutti i giorni festivi compresi

#### **Orario di pagamento:**

dalle ore 8:00 alle ore 17:00

#### **Tariffa giornaliera a forfait:**

euro 3,00 per le auto

euro 5,00 per camper

#### **Abbonamenti**

1) "Ordinario Auto" per tutto il periodo Euro 50,00.

2) "Ordinario Camper" per tutto il periodo estivo Euro 80,00.

3) "Casa in Balme" abbonamento riservato a tutti i proprietari di casa o affittuari sul territorio del Comune di Balme, per tutto il periodo estivo Euro 10,00.

#### **Permesso di sosta gratuito**

Il parcheggio sarà gratuito per:

veicoli istituzionali previsti dal codice della strada; residenti in Balme; titolari di attività commerciali o agricole e personale addetto, fornitori, rappresentanti ed esecutori di lavori sul Piano.

Le auto dovranno esporre in modo ben visibile all'interno del veicolo, apposito talloncino di esenzione numerato, da fabbricare e distribuire a cura del Comune di Balme.

### **4 - DURATA DELLA GESTIONE**

La durata della gestione sarà dal 15 giugno 2025 al 15 settembre 2025 compresi.

### **5 - AREE DI PARCHEGGIO A PAGAMENTO**

Sono da considerare a pagamento tutti i parcheggi comunali che da valle, dopo l'ingresso del pianoro, arrivano al rifugio Ciriè, per circa 450 posti auto.

## **6 - PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI**

La GestOpark verserà al comune l'importo spettante, nelle proporzioni percentuali pattuite, derivante dai ricavi: dei parcometri (monete e carte bancarie), della vendita degli abbonamenti e dei biglietti eventualmente emessi, entro la fine del mese di ottobre 2025 in un'unica soluzione.

## **7 - RESPONSABILITA'**

È esclusa qualsiasi forma di responsabilità della GestOpark in ordine alla custodia dei veicoli posteggiati nelle aree a pagamento che dovessero essere oggetto di furto o danneggiamento.

### **CONDIZIONE ECONOMICA**

Visto la volontà dell'Amministrazione comunale di continuare nella sperimentazione di una regolamentazione dell'accesso dei veicoli al Pian della Mussa, con pagamento della sosta a parcometro e abbonamenti, riteniamo formulare la seguente offerta per il servizio sopra descritto:

**Sugli incassi al netto di IVA fino a € 20.000,00 (euroventimila//00) :**

***30% dei ricavi a favore del Comune di Balme.***

**Sugli incassi al netto di IVA superiori a € 20.000,00 (euroventimila//00):**

***50% dei ricavi a favore del Comune di Balme.***

La somma spettante al comune di Balme, sarà versata al comune di Balme in un'unica soluzione entro la fine del mese di ottobre 2025.

**GestOpark srl**

Massimo Del Re

La nostra sede principale è:

**Via delle Industrie 226/e**  
**17012 Albissola Mare (SV)**  
**Tel. 019 481816 - Fax 019 4003434**  
**email [ufficio.gare@gestopark.it](mailto:ufficio.gare@gestopark.it)**  
**[amministrazione@gestopark.it](mailto:amministrazione@gestopark.it)**  
**PEC [gestopark.pec@legalmail.it](mailto:gestopark.pec@legalmail.it)**

I nostri centri per il Piemonte sono dislocati a:  
**CHIVASSO (TO)- RIVAROLO CANAVESE (TO)**

**Gestopark S.r.l.**

17012 Albissola Marina (SV) - Via delle Industrie, 226/E  
 Phone (+39) 019 481816 - Fax (+39) 019 4003434  
[info@gestopark.it](mailto:info@gestopark.it) - [www.gestopark.it](http://www.gestopark.it)

P.IVA e C.F. IT00507860096  
 Iscr. REA n. SV-0104677  
 Capitale Sociale 250.000 € i.v.



UNI EN ISO 9001:2015  
 UNI EN ISO 14001:2015  
 UNI EN ISO 45001:2018