



Comune di BALME

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.21

OGGETTO:

**Approvazione progetto definitivo esecutivo demolizione fabbricati al
Pian della Mussa**

L'anno duemilaventidue addì uno del mese di luglio alle ore dodici e minuti zero nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CASTAGNERI Giovanni Battista - Sindaco	Sì (in videoconferenza)
2. BOSCARATO Silvia Beatrice Margherita - Assessore	Sì (in videoconferenza)
3. CASTAGNERI Teresa Maria - Assessore	Sì (in videoconferenza)
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza in modalità telematica in videoconferenza secondo le disposizioni del vigente regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale il Segretario Comunale CHISARI dott.ssa Concetta la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CASTAGNERI Giovanni Battista assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

-l'Amministrazione Comunale ha la necessità di provvedere alla demolizione di alcuni bassi fabbricati costruiti senza autorizzazione su area comunale in località Pian della Mussa, ed alla successiva sistemazione dell'area stessa mettendola in sicurezza per i turisti. Tale intervento risulta finanziato con le risorse del contributo che l'Unione Montana dei Comuni delle Valli di Lanzo Ceronda e Casternone ha stanziato ancora per l'anno 2021;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 18 del 10.06.2022, dichiarata immediatamente eseguibile con la quale si è proceduto all'approvazione del progetto di fattibilità dei lavori di "DEMOLIZIONE FABBRICATI ESISTENTI E SISTEMAZIONE AREA IN LOCALITA' PIAN DELLA MUSSA" a firma del Tecnico Comunale Geom. Micheletti Marco, dell'importo complessivo di Euro €. 20.000,00;

Atteso che il Geom. Micheletti Marco, Tecnico Comunale, ha prodotto il progetto definitivo/esecutivo dei lavori "DEMOLIZIONE FABBRICATI ESISTENTI E SISTEMAZIONE AREA IN LOCALITA' PIAN DELLA MUSSA" dell'importo totale di €. 20.000,00, composta dai seguenti elaborati:

- A) relazione tecnica;
- B) computo metrico estimativo- quadro economico di spesa;
- C) Elenco prezzi;
- D) Documentazione fotografica;
- E) Cronoprogramma dei lavori;
- F) Piano di manutenzione;
- G) Schema di contratto;
- H) Capitolato Speciale d'appalto;
- K) Tav. 1 Elaborato grafico;

Preso atto che il quadro economico di spesa dell'opera è il seguente:

Quadro Economico Di Spesa

a) Importo lavori:

a base d'asta	15.746,50
oneri per la sicurezza	314,93
TOTALE	16.061,43

b) Somme a disposizione per:

- I.V.A. sui lavori	3.533,51
---------------------	----------

22% di €. 16.061,43	
- Spese tecniche (art.92,comm.5 D.lgs 163/2006)	
2% di €. 16061,43	321,23
arrotondamenti	83,83
TOTALE COMPLESSIVO	20.000,00

Atteso che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico ha proceduto alla validazione della progettazione in esame;

Dato atto che gli interventi risultano conformi alle norme urbanistiche esistenti e che non comporteranno occupazioni e asservimenti di terreni di proprietà privata;

Esaminata la progettazione di cui trattasi e ritenute la stessa meritevole di approvazione e conforme alle disposizioni contenute nel D. Lgs 50/16;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'ufficio tecnico in merito alla regolarità tecnica del presente provvedimento e del responsabile del servizio finanziario in merito alla regolarità contabile.

A voti unanimi e palesi.

D E L I B E R A

Di approvare, il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "DEMOLIZIONE FABBRICATI ESISTENTI E SISTEMAZIONE AREA IN LOCALITA' PIAN DELLA MUSSA" a firma del Tecnico Comunale Geom. Micheletti Marco, dell'importo complessivo di Euro €. 20.000,00 così suddiviso:

Quadro Economico Di Spesa

a) Importo lavori:

a base d'asta	15.746,50
oneri per la sicurezza	314,93
TOTALE	16.061,43

b) Somme a disposizione per:

- I.V.A. sui lavori	3.533,51
22% di €. 16.061,43	
- Spese tecniche (art.92,comm.5 D.lgs 163/2006)	
2% di €. 16.061,43	321,23
arrotondamenti	83,83
TOTALE COMPLESSIVO	20.000,00

Di dare atto che il progetto di cui sopra, si compone dei seguenti elaborati:

- A) relazione tecnica;
- B) computo metrico estimativo- quadro economico di spesa;
- C) Elenco prezzi;
- D) Documentazione fotografica;
- E) Cronoprogramma dei lavori;
- F) Piano di manutenzione;
- G) Schema di contratto;
- H) Capitolato Speciale d'appalto;
- I) Tav. 1 Elaborato grafico;

Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Micheletti Marco.

Di dare atto che l'investimento risulta finanziato con contributo dell' Unione Montana, già previsti nel bilancio di previsione 2022 al Cap. 6130/2055/1.

Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Firmato digitalmente
CASTAGNERI Giovanni Battista

Il Segretario Comunale
Firmato digitalmente
CHISARI dott.ssa Concetta