



Comune di BALME

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 1 DEL 04/01/2025

OGGETTO:

ORDINANZA CONTINGIBILE URGENTE A TUTELA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA' A SEGUITO INCENDIO AVVENUTO PRESSO RIFUGIO ALPINO "CITTA' DI CIRIE"

IL SINDACO

Premesso che in Località Giasset - Pian della Mussa, nell'ambito del Rifugio escursionistico denominato "Rifugio Città di Ciriè", nella notte tra il 02/01/2025 ed il 03/01/2025 si è verificato un incendio che ha interessato una porzione di tetto e sottotetto dell'immobile;

Preso atto che per spegnere l'incendio è immediatamente intervenuto il Comando Provinciale VV.FF. di Torino, che, con verbale protocollato al n. 11 del 03/01/2025, per quanto concerne la pubblica incolumità, ha interdetto l'utilizzo del primo piano della struttura e della stufa a legna;

Rilevato che durante il sopralluogo in data odierna, eseguito dal Sindaco in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e dal Geom. Micheletti Marco in qualità di Tecnico comunale, è emerso che il fabbricato non ha subito danni strutturali alla copertura ma che la stessa è risultata solo parzialmente interessata dall'incendio in quanto lo stesso ha danneggiato alcuni travetti della struttura secondaria e parte del manto di copertura. Non si evidenziano inoltre danni all'impianto elettrico dell'edificio;

Stante l'urgenza di provvedere in merito e di adottare i necessari provvedimenti a tutela della pubblica e privata incolumità;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto comunale.

ORDINA

Ai Signori:

- Beda Claudio in qualità di presidente del CAI Ciriè, proprietario dell'immobile;
- Maritano Giancarlo, legale rappresentante della Società "Progetto Montagna S.n.c." che gestisce il Rifugio,

di procedere, nel più breve tempo possibile al ripristino della copertura del fabbricato nonché al non utilizzo della stufa a legna e della canna fumaria interessata dall'evento la quale dovrà essere sostituita conformemente alle nuove normative;

SUBORDINA

La prosecuzione dell'annessa attività pertinente di ristorazione e di affittacamere all'interno dell'edificio ai sopraelencati interventi ordinati.

RICORDA

Ai soggetti coinvolti che si procederà alla revoca della presente ordinanza in presenza di opere di manutenzione dei manufatti danneggiati con il ripristino dello stato degli stessi e con fornitura del certificato di conformità della canna fumaria, rilasciato da tecnico qualificato.

DA' ATTO

Che l'inottemperanza al presente provvedimento costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del Codice penale.

Il presente provvedimento vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., avvertendo che il Responsabile del procedimento è il Sindaco pro-tempore SCATOLERO Alberto, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale - cui i destinatari della presente ordinanza potranno rivolgersi per esercitare il diritto di accesso ed al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Contro la presente ordinanza è ammesso, entro 60 giorni, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o, nei 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

La presente ordinanza viene trasmessa e pubblicata per quanto di competenza:

Al sig. Beda Claudio, in qualità di presidente del CAI Ciriè, proprietario dell'immobile;
Al Sig Maritano Giancarlo, L.R. della Società "Progetto Montagna S.n.c." che gestisce il Rifugio;
Alla stazione dei Carabinieri di Ceres, competente per territorio;
Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino;
Alla Prefettura della Provincia di Torino;
Mediante pubblicazione all'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Balme;

Balme, 4 gennaio 2024

IL SINDACO

Firmato digitalmente

SCATOLERO ALBERTO