



Comune di BALME

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 8 DEL 30/06/2025

OGGETTO:

Ordinanza di sospensione dei lavori di opere di completamento su fabbricati residenziali di cui alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività n. 66/24.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con relazione di sopralluogo ai sensi dell'articolo 27 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. in data 05/06/2025 è stata accertata la previsione di lavori inerenti le opere di completamento su fabbricati residenziali di cui alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività su aree di proprietà del signor [REDACTED] in Frazione Molette, Foglio 26 Particelle 7 e 336, da eseguirsi in area soggetta al D.L. 42/2004 e per i quali era prevista la necessità di Autorizzazione Paesaggistica Semplificata;

Accertato che l'intervento è previsto su immobile del Sig. [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED], residente in [REDACTED];

Accertato infine che le aree sulle quali insiste l'immobile in base alle previsioni del P.R.G.C. approvato e vigente rientra in area Vn5 (Vecchi nuclei);

Visto l'articolo 27, commi 1 e 3 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m.i.;

Visto il verbale di sopralluogo in data 05/06/2025;

Visto il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Vista la L.R. 56/1977 e s.m.i.;

ORDINA

Ai sensi dell'art. 27 comma 3 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6/6/2001 n. 380 e s.m.i. [REDACTED]

[REDACTED], di procedere alla sospensione dei lavori di opere di completamento su fabbricati residenziali sull'immobile ubicato in Frazione Molette e censiti al Foglio 26 Particelle 7 e 336.

Avverte che, ai sensi dell'art. 3, 4° della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. contenente “nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”, il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. di Piemonte entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

IL SINDACO

Firmato digitalmente

SCATOLERO ALBERTO