



Comune di BALME

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 3 DEL 03/06/2026

OGGETTO:

ORDINANZA CONTINGIBILE URGENTE - MESSA IN SICUREZZA DI MURO DI RECINZIONE IN LOCALITA' MOLETTE INTERESSATO DA CROLLO PARZIALE ED ESECUZIONE OPERE DI SISTEMAZIONE DEL MANUFATTO PREVIA ACQUISIZIONE DELLE NECESSARIE AUTORIZZAZIONI URBANISTICHE

Visto l'Esposto del Sig. Omissis pervenuto con prot. 546 dell'11/05/2026, riguardante parziale crollo di muro di cinta delimitante la proprietà dei Omissis, parzialmente crollato sul lato EST interessando il terreno adiacente, di proprietà dell'Esponente;

Preso atto del verbale di sopralluogo, acquisito al protocollo il 28/05/2026 n. 602, eseguito dal Tecnico incaricato dal Comune, Ing. Sara Berta, che ha confermato quanto descritto sopra e rilevato che l'area su cui insiste il manufatto in questione è posta nel perimetro abitato di Omissis in Area soggetta a vincolo paesaggistico;

Visto l'art. 54 del T.U.E.L. n. 267 del 18.8.2000, come sostituito dall'art. 6 della L. 125/2008 che stabilisce che il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato, provvedimenti, anche contingibili ed urgenti, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità e la sicurezza delle persone;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia;

Visti il T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000 ed il vigente Statuto Comunale;

Visto il regolamento edilizio comunale art. 105 comma 7 e art. 133 comma 4;

Visto il Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con D.G.R. n. 13-29387 del 21/02/2000;

ORDINA

Ai Omissis in qualità di proprietari del fabbricato sito in Omissis, quanto segue:

1. di eseguire tutte le operazioni necessarie per rimuovere le parti pericolanti e ripristinare le condizioni di sicurezza preesistenti sotto personale responsabilità, sia per quanto attiene la valutazione dello stato di pericolo, sia per l'effettiva consistenza delle opere medesime, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente;

2. di eseguire nel più breve tempo possibile tutte le opere necessarie alla sistemazione del manufatto, previa acquisizione delle necessarie autorizzazioni edilizie e urbanistiche.

AVVERTE

che la non ottemperanza della presente ordinanza comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 650 del Codice penale.

Avverso il presente provvedimento, a norma dell'art. 3 comma 4 della legge 7.8.90 n. 241 e s.m.i., è ammesso il ricorso per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge al Tribunale Amministrativo del Piemonte, entro 60 giorni dalla notifica (legge 6/12/71 n° 1034), oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato (D.P.R. 24/11/71 n° 1199) entro 120 giorni decorrenti come sopra.

DISPONE

- la notifica della presente ordinanza, in qualità di proprietari, ai signori: Omissis residenti a Balme, in Omissis;
- la trasmissione di copia della presente ordinanza al Comando di Carabinieri di Ceres per il controllo e l'accertamento della sua esecutività.

IL SINDACO

Firmato digitalmente

SCATOLERO ALBERTO