



# Comune di BALME

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## **DETERMINAZIONE SERVIZIO FINANZIARIO N. 24 DEL 18/05/2022**

### **OGGETTO:**

**Istituzione area di parcheggio a pagamento località Pian della Mussa. Approvazione tariffe.**

L'anno duemilaventidue del mese di maggio del giorno diciotto nel proprio ufficio,

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

#### **Premesso che:**

- l'imponente frequentazione del Pian della Mussa, soprattutto nei fine settimana estivi e la popolarità acquisita come luogo di svago e di ristoro fa sì che il numero di auto e un utilizzo non sempre appropriato del luogo, abbia innescato un insieme di problemi gestionali ed economici che, un piccolo comune come Balme, riesce con sempre maggiore difficoltà a sostenere;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 9 giugno 2007 è stato regolarizzato l'accesso al Pian della Mussa ed è stata istituita in via sperimentale un area di parcheggio a pagamento non custodita sulla proprietà comunale per il mese di luglio nei giorni di sabato e domenica e nel mese di agosto tutti i giorni sui terreni di proprietà comunale;
- è intenzione dell'Amministrazione comunale regolamentare l'accesso al Pian della Mussa anche per la stagione estiva 2022 dalle ore 8.00 alle ore 17.00:
  - tutti i giorni, compresi i festivi, nei mesi di luglio e agosto;
  - il sabato e la domenica nel mese di giugno e settembre;
- è prevista una tariffa giornaliera di 3 euro per le auto, di 5 euro per i camper;
- sono previsti per la stagione estiva 2022 i seguenti abbonamenti:
  - ◆ “Ordinario Auto” per tutto il periodo estivo: € 50,00
  - ◆ “Ordinario Camper” per tutto il periodo estivo: € 80,00
  - ◆ “Casa a Balme” (abbonamento riservato a tutti i proprietari di casa o affittuari del territorio del Comune di Balme, in possesso di regolare contratto) per tutto il periodo estivo: € 10,00;
- l'accesso gratuito è previsto esclusivamente per:
  1. residenti nel Comune di Balme;
  2. proprietari di casa, affittuari, titolari di attività commerciali o agricole e personale addetto, fornitori, rappresentanti ed esecutori di lavori presso il Piano della Mussa.

**Rilevato che** la ditta Gestopark srl, già gestore dei parcheggi durante tutte le stagioni estive dal 2007 al 2021 si è dichiarata disponibile alla gestione ed organizzazione dell'area a parcheggio a pagamento.

**Dato atto** che la Gestopark srl si è resa disponibile a mettere a disposizione dei dipendenti per il monitoraggio dell'area, effettuando il controllo costante dell'effettivo pagamento da parte dell'utenza, così come previsto dalla legge n.127/1997, art. 17 comma 132.

**Sentita** la ditta Gestopark srl con sede in Albissola Mare (SV) che si è dichiarata disponibile al controllo e sanzionamento dei veicoli non in regola con il pagamento del parcheggio dell'autovettura, della manutenzione dei parcometri, della raccolta delle monete, delle informazioni al pubblico e di quant'altro necessario al buon andamento del lavoro con proprio personale (3 persone per 4 ore al sabato e alla domenica dei mesi di giugno e settembre e n. 3 persone per 4 ore per i giorni nei mesi di luglio e agosto nelle seguenti proporzioni:

- 30% sugli incassi al netto dell'I.V.A. a favore del Comune di Balme fino a € 20.000,00
- 40% sugli incassi al netto dell'I.V.A. a favore del Comune di Balme sugli incassi superiori a € 20.000,00
- il restante importo a favore della Gestopark srl.

La somma spettante al Comune verrà versata in un'unica soluzione entro la fine del mese di ottobre.

**Ritenuto** di procedere al controllo costante dell'effettivo pagamento da parte dell'utenza, così come previsto dalla legge 127/97, in richiamo a quanto disposto dall'art.1382 del codice civile, è prevista per le irregolarità una penale di €10,00 per auto e €15,00 per camper, oltre a spese se il pagamento non avverrà entro 10 gg. dal rilievo.

**Ritenuto** di accogliere la proposta ritenuta vantaggiosa per il Comune.

**Dato atto** che gli introiti verranno destinati per attività o interventi relativi al Pian della Mussa.

**Acquisito** il parere favorevole del Servizio Tecnico e del Servizio Finanziario espressi rispettivamente in merito alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento.

**Con voti** unanimi e palesi;

## **D E T E R M I N A**

**Di regolamentare anche** per la stagione estiva 2022 l'accesso al Pian della Mussa dalle ore 8.00 alle ore 17.00:

- tutti i giorni, compresi i festivi, nei mesi di luglio e agosto;
- il sabato e la domenica nel mese di giugno e settembre;

**Di approvare** le seguenti tariffe giornaliere:

- 3 euro per le auto
- 5 euro per i camper

**Di prevedere** per la stagione estiva 2022 i seguenti abbonamenti:

- ◆ “Ordinario Auto” per tutto il periodo estivo: € 50,00
- ◆ “Ordinario Camper” per tutto il periodo estivo: € 80,00

◆ “Casa a Balme” (abbonamento riservato a tutti i proprietari di casa o affittuari del territorio del Comune di Balme, in possesso di regolare contratto) per tutto il periodo estivo: € 10,00;

**Di autorizzare** l'accesso gratuito esclusivamente a:

1. residenti nel Comune di Balme;
2. proprietari di casa, affittuari, titolari di attività commerciali o agricole e personale addetto, fornitori, rappresentanti ed esecutori di lavori presso il Piano della Mussa.

**Di disporre**, nel rispetto di quanto previsto dall' art.17 comma 132 della Legge 127/97 art.17 e dall'art.1382 del C.C., che l'attività di controllo dell'area di parcheggio a pagamento non custodita in località Pian della Mussa, venga esercitato dal personale della società Gestopark srl con sede in Albissola Mare (SV), applicando sanzioni di Euro 10.00 per le auto e € 15,00 per i camper per ritardato o omesso pagamento e, nel caso in cui lo stesso non venga definito entro giorni 10, avviando le procedure previste dalla legge per l'applicare a carico dell'utente le ulteriori spese sostenute.

**Il Responsabile del Servizio**

*Firmato digitalmente*

Ezio SARDANAPOLI