



Comune di BALME

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 65 DEL 29/12/2023

OGGETTO:

incarico professionale per la predisposizione degli atti di gara PER LA CONCESSIONE DI UN LOTTO DI PASCOLO COMUNALE DENOMINATO CIAMARELLA - GIASSET - PIANBOSCO

L'anno duemilaventitre del mese di dicembre del giorno ventinove nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 18/03/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;

PREMESSO CHE questo Comune è proprietario del Lotto di pascolo insistente sul proprio territorio, identificato come segue:

Lotto costituito da tre alpeggi denominati: ALPE CIAMARELLA – ALPE GIASSET – ALPE PIANBOSCO, tutti dotati di pascoli, fabbricati ad uso abitativo, stalle, concimaie, impianti e attrezzature;

Composizione catastale del Lotto:

Foglio 2 - Particelle: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-15-16-18-30-31-44-45-46-52;

Foglio 3 - Particella 42;

Foglio 4 – Particella 72.

La superficie catastale concessa è di ettari 634.6, mentre la superficie eleggibile (di pascolo) è stimabile in ettari 176.1;

RICHIAMATA la deliberazione n. 14 del 06/04/2019 della Giunta Comunale, con cui si approvava la bozza di scrittura privata d'affitto fondi rustici, per la durata di 5 anni con decorrenza 15 maggio 2019, tra il Comune e il Sig. Calza Cita Franco, legale rappresentante della Azienda Agricola "CASCINA ZUCCHETTA s.s." di Calza Cita Franco e Calza Cita Roberto con sede in San Carlo Canavese, riguardante l'alpeggio come sopra descritto;

VISTO la scadenza dell'affitto di cui trattasi per il prossimo 5 maggio 2024;

Visto che l'Amministrazione Comunale ha intenzione di procedere tramite bando pubblico all'affitto di cui trattasi;

Visto che occorre definire il canone di locazione e predisporre gli atti di gara;

Visto il preventivo fatto pervenire dal Dottor agronomo Giampaolo BRUNO con sede in Via Susa 21 10050 Chiusa di San Michele (TO) per la prestazione professionale inerente la redazione del Regolamento pascoli, la caratterizzazione di pascoli di proprietà comunale, la definizione del canone e l'assistenza nelle procedure di affidamento dei Lotti del Comune di Balme (TO) della somma di complessivi €. 8.100,00 oltre 324,00 per contributo integrativo
4% EPAP;

Atteso che nel rispetto della normativa sulla tracciabilità è stato richiesto il codice CIG n. B1C6FA5BEE riferito all'incarico in oggetto citato.

Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio economico finanziario ai sensi del vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

Di affidare, l'incarico professionale per la prestazione professionale inerente la redazione del Regolamento pascoli, la caratterizzazione di pascoli di proprietà comunale, la definizione del canone e l'assistenza nelle procedure di affidamento dei Lotti del Comune di Balme (TO) al Dottor agronomo Giampaolo BRUNO con sede in Via Susa 21 10050 Chiusa di San Michele (TO) dietro corrispettivo di €. 8.100,00 oltre 324,00 per contributo integrativo 4% EPAP;

Di imputare la spesa di €. 5.000,00, sul Cap. 70.70.1 della spesa del corrente esercizio finanziario che presenta la dovuta disponibilità.

Di prenotare per l'anno 2024 la spesa di €. 3.424,00, sul Cap. 70.70.1.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente