



Comune di BALME

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 54 DEL 12/09/2024

OGGETTO:

**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SEDE DELL'EDIFICIO COMUNALE
CUP. I94H23000140006 - IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DITTA**

L'anno duemilaventiquattro del mese di settembre del giorno dodici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

CONSIDERATO che con D.C.C. n° 25 del 18/12/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;

Visto che l'Amministrazione Comunale intende eseguire alcune opere di efficientamento energetico presso la sede dell'edificio comunale consistenti nel rifacimento dei serramenti esterni per un importo presunto a base d'asta di €. 39.000,00;

Visto l'art. 30, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58, rinnovato dall'art.1 c.29 della L.160/2019- legge di bilancio 2020, prevede, a decorrere dall'anno 2024 l'assegnazione ai comuni di contributi per il potenziamento di investimenti per opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile pari ad €. 50.000,00 annui;

DATO ATTO CHE con Determinazione n. 44 DEL 01/08/2024 è stato affidato allo Studio Tecnico Associato Start con sede in Torino Via Durandi n° 2 Partita Iva 11918080018 l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità, esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, direzione lavori, contabilità per i lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SEDE DELL'EDIFICIO COMUNALE CUP. I94H23000140006 CIG. B2A4056DDE", dietro corrispettivo di €. 8.891,85, di cui €. 7.000,00 per incarico, €. 288,40 per cnpai ed €. 1.603,45 per I.V.A al 22%;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n° 39 del 2/09/2024, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico - economica, relativo ai lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SEDE DELL'EDIFICIO COMUNALE CUP. I94H23000140006", a firma Studio Tecnico Associato Start con sede in Torino Via Durandi n° 2 Partita Iva 11918080018, dell'importo complessivo di EURO 50.000,00"

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n° 41 del 5/09/2024, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SEDE DELL'EDIFICIO COMUNALE CUP. I94H23000140006", a firma Studio Tecnico Associato Start con sede in Torino Via Durandi n° 2 Partita Iva 11918080018"

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fine che con il presente contratto si intende perseguire e relativo oggetto: lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO COMUNALE;

Importo del contratto: euro 36.380,38;

Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO:

che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento dei lavori di importo inferiore alle soglie comunitarie, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di

più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

PRECISATO che:

in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

DATO ATTO che in data 05/09/2024 (termine ultimo per l'invio di un offerta fissato al 11/09/2024, alle ore 14:00), tramite la piattaforma telematica MEPA RdO nr. 4621444, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola ai seguenti operatori economici:

- 1) FALEGNAMERIA F.LLI BARUTELLO S.N.C. DI BARUTELLO COLETTI PIERGIUSEPPE E ANTONIO p.iva 07690790014 CON SEDE IN LANZO TORINESE FRAZIONE COLOMBARO 8;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

CONSIDERATO che la ditta FALEGNAMERIA F.LLI BARUTELLO S.N.C. DI BARUTELLO COLETTI PIERGIUSEPPE E ANTONIO p.iva 07690790014 CON SEDE IN LANZO TORINESE FRAZIONE COLOMBARO 8 ha offerto di eseguire i lavori al prezzo di €. 35.622,03 oltre oneri sicurezza pari ad €. 579,35 non soggetti a ribasso ed €. 7.964,30 per iva al 22% per un totale complessivo di €.44.165,68;

Atteso che nel rispetto della normativa sulla tracciabilità è stato richiesto il codice CIG n.

B3036AAEB7 riferito all'incarico in oggetto citato.

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE E AGGIUDICARE alla ditta FALEGNAMERIA F.LLI BARUTELLO S.N.C. DI BARUTELLO COLETTO PIERGIUSEPPE E ANTONIO p.iva 07690790014 CON SEDE IN LANZO TORINESE FRAZIONE COLOMBARO 8 i lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SEDE DELL'EDIFICIO COMUNALE CUP. I94H23000140006" per un importo di €. 35.622,03 oltre oneri sicurezza pari ad €. 579,35 non soggetti a ribasso ed €. 7.964,30 per iva al 22% per un totale complessivo di €.44.165,68, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

Di dare atto che, per effetto del succitato ribasso, il quadro economico del progetto viene così rideterminato:

LAVORI A BASE D'ASTA AL NETTO DEL RIBASSO 0,5%	€. 35.622,03
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€. 579,35
IMPORTO TOTALE LAVORI (A+B)	€. 36.201,38
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
PER I.V.A. 10% SULL'IMPORTO LAVORI	€. 3.620,14
spese professionali	€. 8.891,85
INCENTIVI PER LA PROGETTAZIONE	€. 727,61
IMPREVISTI	€. 362,12
TOTALE (D)	€. 13.601,72
IMPORTO OPERE IN PROGETTO	€. 36.201,38
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€. 13.601,72

ECONOMIE	€ 196,90
COSTO TOTALE DELL'OPERA	€. 50.000,00

Di dare atto che l'investimento risulta finanziato con fondi del Ministero per €. 50.000,00 già previsti al Cap. 8070/3033/4 del corrente esercizio finanziario.

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

DI INDIVIDUARE, anche ai fini dell'incentivazione di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/2023, il seguente gruppo di lavoro: Geom. MICHELETTI Marco;

DI DEMANDARE al RUP:

anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;

gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

Di trasmettere il presente atto al servizio economico finanziario per il visto e seguito di competenza, e per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente