



Comune di BALME

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 49 DEL 14/07/2026

OGGETTO:

Lavori di rifacimento riscaldamento locali comunali siti in Via Capoluogo 139. Complemento Per lo Sviluppo Rurale della Regione Piemonte 2023-2027, adottato con DGR n.17-6532 del 20.02.2023 e s.m.i - INTERVENTO SRD 08 - Azione 2 BANDO Produzione di energia termica da fonti rinnovabili ad uso collettivo cup: I96G25000030005 N. DOMANDA: 20231102508. CIG. BB5F59F051. APPROVAZIONE 1° SAL – STATO AVANZAMENTO LAVORI. LIQUIDAZIONE.

L'anno duemilaventisei del mese di luglio del giorno quattordici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Richiamate:

- la Determinazione n. 4 del 18/01/2025 con al quale è stato affidato all' Ing. CASTALDO Domenico con sede in Torino Via Treviso 12 Partita Iva 08479080015 per un importo di €. 4.440,80, di cui €. 3.500,00 per incarico, €. 140,00 per cnpaia ed €. 800,80 per I.V.A al 22% l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico - economica per i lavori di rifacimento riscaldamento locali comunali siti in Via capoluogo 139;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 18 del 14/04/2025 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica della somma complessiva di €. 143.878,36;
- la comunicazione del 23/09/2025 il GAL - VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE con la quale comunicava l'ammissione della domanda di sostegno e riconosceva un contributo pari ad €. 106.180,00;
- la Determinazione n. 77 del 11/12/2025 con la quale è stato affidato all' Ing. CASTALDO Domenico con sede in Torino Via Treviso 12 Partita Iva 08479080015 per un importo di €. 14.464,32, di cui €. 11.400,00 per incarico, €. 456,00 per cnpaia ed €. 2.608,32 per I.V.A al 22% l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico - economica per i lavori di rifacimento riscaldamento locali comunali siti in Via capoluogo 139;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 43 del 19/12/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. CASTALDO Domenico per l'importo pari ad €. 113.975,29 per lavori a base di gara, €. 2.256,85 per oneri di sicurezza, €. 28.655,94 per somme a disposizione;
- la determinazione n. 30 del 22/04/2026 con la quale si sono aggiudicati definitivamente i lavori

mediante la Piattaforma Traspare - certified e-Procurement platform, alla ditta ALADIN di Bellino Roci Aldo con sede in Frazione Cornetti n. 83 – 10070 Balme (TO) , c.f. BLLLLDA86E22E445A P.IVA n.09720890012 per un importo di € 113.414,41 (comprensivi dei costi della manodopera) al netto dei costi della sicurezza quantificati in € 2.256,85 oltre IVA 10% per un totale di € 127.238,39;

- la comunicazione in data 27/04/2026 dell'aggiudicazione definitiva comunicata attraverso la Piattaforma Traspare - certified e-Procurement platform di cui sopra con invio della determinazione di aggiudicazione;
- il verbale di consegna lavori del 11/05/2026;
- la determinazione n. 33 in data 16/05/2026 con la quale veniva autorizzata la liquidazione dell'anticipazione contrattuale del 20% all'impresa aggiudicataria ALADIN di Bellino Roci Aldo con sede in Frazione Cornetti n. 83 – 10070 Balme (TO), c.f. BLLLLDA86E22E445A P.IVA n.09720890012 previsto dall'art. 125, del D. Lgs. 36/2023, così per € 23.134,25 oltre IVA al 10% e così per complessivi € 25.447,68.

Considerato che, in data 14/07/2026, la Direzione Lavori ha inoltrato il 1° SAL Stato Avanzamento Lavori alla data 13/07/2026, per un importo lavori realizzati pari ad € 50.249,32 oltre IVA di legge, acclarato al protocollo generale con il n. 819. Dall'importo lavori realizzato viene detratta l'anticipazione contrattuale come da determinazione n. 33/2026. Ne deriva pertanto un importo da liquidare come da relativo Certificato di Pagamento n. 1 di € 26.863,83 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 29.550,21;

Dato atto che, tutto ciò premesso e giudicati i documenti di cui sopra corretti sotto il profilo formale, nulla osta procedere alla loro approvazione ed al pagamento della somma derivante;

Visto il certificato di regolarità contributiva D.U.R.C. della ALADIN di Bellino Roci Aldo con scadenza 26/10/2026;

Il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è il geom. PANTALEO Alessandra;

Il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

Dato atto:

- che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è I96G25000030005;
- che il CIG acquisito è BB5F59F051;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Dato atto che sul presente atto deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il parere contabile ai sensi dell'art. 147-bis del D.L.vo 18.8.2000.n. 267 e s.m.i.;

Ritenuto che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente dell'Area Tecnica ai sensi dell'art 107, comma 3 del T.U. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m. ed i.;

DETERMINA

Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;

Di dare atti del contratto sottoscritto tra le parti mediante sottoscrizione della determinazione di affidamento n. 30/2026;

Di approvare e liquidare all'impresa ALADIN di Bellino Roci Aldo con sede in Frazione Cornetti n. 83 – 10070 Balme (TO) , c.f. BLLLLDA86E22E445A P.IVA n.09720890012 il 1° SAL - stato avanzamento lavori dei lavori con relativo Certificato di Pagamento n. 1 dei **Lavori di rifacimento riscaldamento locali comunali siti in Via Capoluogo 139** per un importo di € 26.863,83 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 29.550,21;

Di dare atto che l'impegno spesa dei lavori a favore della ALADIN di Bellino Roci Aldo è stato assunto con la citata determinazione n. 30/2026 al al cap. codice di Bilancio 17-01-2- cap. 50/7930/11 del Bilancio 2026/2028, esercizio 2026;

Di allegare alla presente il 1° Stato Avanzamento lavori e relativo certificato di pagamento;

Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il geom. Alessandra Pantaleo;

Di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché l'acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 117, del Dlgs 36/2023;

Di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla Legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

Di dare atto che la presente determinazione:

- È esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- Va pubblicata per quindici giorni consecutivi all'Albo pretorio di questo Ente;

Di dare atto che l'esigibilità della presente obbligazione verso la Ditta incaricata avverrà entro l'anno 2026.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente