



Aree Protette
Alpi Cozie

REGIONE PIEMONTE

ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DELLE ALPI COZIE

Ente di diritto pubblico - Legge Regionale 29 giugno 2009 n. 19

n. 266 del 07/08/2025

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

di impegno di spesa senza impegno di spesa

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL BIVACCO MAFFEO – EX CLAPIS - aggiudicazione definitiva dei lavori

CIG: B7E183E148 CUP: I22H23000560005

Su propria istruttoria,

Premesso che:

- nell'inverno 2019-2020 il Rifugio non Gestito del Col Clapis, costruito nel 1994 dall'allora Ente di gestione del Parco naturale della Val Troncea, sotto l'omonimo colle, a cavallo tra l'Alta Val Troncea e la Valle Argentera, è stato distrutto da una tempesta;

- l'Ente di gestione delle Aree Protette delle Alpi Cozie, in quanto gestore dell'area protetta dal 2012 a seguito dell'accorpamento dei precedenti singoli Enti, ha interesse alla ricostruzione dell'immobile in quanto:

a) utilizzato dal personale di vigilanza per i servizi di sorveglianza e anche dall'area tecnica per poter contenere attrezzatura e materiale per eventuali lavori di sistemazione dei sentieri;

b) utile a fornire all'utenza del parco una possibilità ricettiva in alta quota per soddisfare le esigenze di conoscenza e fruizione degli ambienti alpini e di soccorso/riparo in caso di intemperie;

- si è costituito il COMITATO PER LA RICOSTRUZIONE DEL BIVACCO "DARIO MAFFEO", con il fine di ricostruire la struttura e darle una nuova vita con destinazione di bivacco in alta quota per soddisfare le esigenze di conoscenza e fruizione degli ambienti alpini e di soccorso/riparo in caso di intemperie. Il COMITATO ha inoltre intenzione di intitolare il bivacco alla memoria di Dario Maffeo che frequentava questo luogo e amava queste montagne;

Richiamato il decreto del presidente n. 17 del 4/11/2022 avente ad oggetto "Approvazione Protocollo d'intesa per la ricostruzione del bivacco "Dario Maffeo" - ex Rifugio non gestito del Col Clapis" con la quale si sono stabilite le competenze del Comitato e quelle del Parco, e nello specifico, in capo al primo soggetto vi era anche la realizzazione del progetto architettonico e strutturale e la Direzione Lavori a cura dell'Arch. CATTANEO Matteo, c.f. CTTMTT75H20E463V P.IVA 01179400112 con studio in Firenze, Borgo degli Albizi 12.

Richiamata la Deliberazione del Consiglio n. 33 del 29/09/2024 avente ad oggetto "Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnico economica per la Realizzazione del Bivacco Maffeo - ex Clapis" redatto dall'architetto Matteo Cattaneo.

Richiamati i seguenti provvedimenti autorizzativi reperiti presso il SUAP del Comune di Pragelato per la realizzazione del bivacco:

- PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO N. 1/2025 che comprende
- 1) Autorizzazione paesaggistica ordinaria n. 106/2024 del 09/04/2025
- 2) Permesso di Costruire gratuito n. 106/2024 del 09/04/2025

Richiamata altresì la Determinazione Dirigenziale n. 9/A1601C/2025 del 13.01.2025 della Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Energia e Territorio – Sviluppo Sostenibile, biodiversità e Aree Naturali, con la quale lo screening di Valutazione di Incidenza del progetto "Realizzazione bivacco Maffeo - ex Clapis", in comune di Pragelato (TO), proposto dall'Ente di Gestione delle Aree Protette delle Alpi Cozie, ricadente nella ZSC/ZPS IT 1110080 "Val Troncea", ai sensi dell'art. 43 della l.r. 19/2009 e dell'art. 5 del D.P.R. 357/97 e s.m.i., si conclude positivamente, senza necessità di procedere a Valutazione di Incidenza Appropriata.

Richiamata la Deliberazione della Giunta del Comune di Pragelato n. 12 del 05/03/2025 con la quale è stato concesso il mappale di proprietà comunale distinto al catasto al F.133 n.13, a titolo gratuito (considerate le finalità turistiche, nonché per la sicurezza degli escursionisti), per la realizzazione, in località Col Clapis, del bivacco Dario Maffeo (ex Clapis), in sostituzione dell'omonima vecchia struttura rovinosamente distrutta da una bufera di neve nel 2020.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 213 del 03/07/2025 avente per oggetto: "Approvazione del progetto esecutivo per la Realizzazione del Bivacco Maffeo - ex Clapis" per un ammontare complessivo di € 99.768,61 così suddivisi:

- € 76.825,65 per Lavori a corpo, di cui € 21.060,21 per manodopera;
- € 2.080,24 per Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 17.359,30 per IVA;
- € 3.503,42 per somme a disposizione.

Richiamato l'art. 1 del D.L. n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2013, che sancisce la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di acquisto tramite CONSIP.

Esaminate le convenzioni definite dalla CONSIP S.p.a., e constatato che alla data di adozione del presente provvedimento non risulta essere attiva una convenzione che abbia le caratteristiche necessarie all'Ente.

Visto il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici".

Stabilito di poter procedere all'affidamento dei lavori secondo le modalità previste dall'art 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di lavoro di importo inferiore a 150.000 euro ed aggiudicando con il criterio del minor prezzo offerto, ai sensi dell'art 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 previo confronto di preventivi da acquisire da parte di ditte qualificate su piattaforma di e-procurement MePA.

Verificato che il lavoro in oggetto è presente sul MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) istituito dalla CONSIP.

Verificato che è stata effettuata sul MePA la ricerca delle ditte che avevano manifestato interesse in maniera formale all'ente o attraverso contatto avuto con il COMITATO PER LA RICOSTRUZIONE DEL BIVACCO "DARIO MAFFEO" e che sono state invitate a presentare preventivo i seguenti operatori economici:

- 1) ABITARE LEGNO SRL Corso Galileo Ferraris 31 – 10129 Torino P.IVA: 09661810011;
- 2) I.L.M.A. - INDUSTRIA LEGNO MAGLIANO ALPI – S.R.L. Via Colle di Nava, 30 12060 Magliano Alpi (CN) P.IVA: 04012270049;
- 3) LA FORESTA SOC. COOP. Via Foresto n.3 SUSA 10059 (TO) P.IVA: 07017110011;
- 4) NATURALP di BONNIN IVANO Via della Chiesa, 2 - Usseaux (TO) P.IVA: 09978710011;
- 5) PROKLIMA.HOUSE S.R.L. Corso Vittorio Emanuele II 84 - 10121 Torino P.IVA: 10835510016

e si è ritenuta idonea e congrua l'unica offerta ricevuta, presentata dalla Ditta NATURALP di BONNIN IVANO Via della Chiesa, 2 - Usseaux (TO) P.IVA 09978710011 (ns prot 2956 del 28/07/2025 RDO MePA n. 5481334), relativa al lavoro "Realizzazione bivacco Maffeo - ex Clapis", per un costo di € 75.900,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 2.080,24 e IVA al 22% per € 17.155,65, sommano complessivi € 95.135,89.

Ritenuto dover assegnare il lavoro alla suddetta ditta, che soddisfa i requisiti posti da questa amministrazione e risulta più conveniente sotto il profilo tecnico ed economico.

Vista la circolare della Regione Piemonte prot. 17131/5 in data 29.12.2006 in merito all'applicabilità della L.R. 8/84.

Acquisiti per l'affidamento in oggetto la verifica del possesso dei requisiti entro FVOE con:

- Infocamere - Registro Imprese, da cui non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse - ns.prot. 2858 del 22/07/2025;
- Casellario registro imprese ANAC (annotazioni), da cui risulta verificato il possesso dei requisiti di carattere generale - ns.prot. 2854 del 22/07/2025;
- Regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati - ns.prot. 2856 del 22/07/2025;
- Certificato violazioni non definitivamente accertate (carichi pendenti fiscali) ai sensi e per gli effetti dell'articolo 95, comma 2, del decreto legislativo n. 36 del 2023 ns.prot. 2853 del 22/07/2025;
- Certificato generale del casellario giudiziale nei confronti del legale rappresentante che risulta nullo - ns. prot. 2855 del 22/07/2025;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato che risulta nullo ns. prot. 2852 del 22/07/2025;
- DURC Numero Protocollo INAIL_48602664 Data richiesta 07/04/2025 Scadenza validità 05/08/2025 - ns. prot. 02857 del 22/07/2025 dal quale si evince la regolarità dei pagamenti e degli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi da parte dell'azienda ai sensi delle vigenti norme in materia;
- la verifica dei Carichi Pendenti nei confronti del legale rappresentante che risulta nulla - ns. prot. 2970 del 29/07/2025

- il CIG n. B7E183E148;
- la dichiarazione con cui la controparte assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i..

Verificato che la spesa trova copertura nel Bilancio di Previsione per l'anno 2025, approvato con deliberazione del Consiglio Direttivo n. 02 del 15/01/2025 " Adozione definitiva del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 e del bilancio pluriennale 2025-2027"

Vista la bozza di contratto e ritenuta meritevole di approvazione, fatte salve esclusivamente eventuali modificazioni per necessità di forma o correzioni per errore materiali, che non modifichino la sostanza del disciplinare stesso.

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 235 del 24/07/2024 avente per oggetto "Delega di funzioni ai responsabili di area dell'Ente titolari di incarico di Elevata Qualificazione".

Preso visione del sottostante parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria.

Tutto ciò premesso,

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Visto l' art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001;

visto l'art.20 della L.R.19/2009 e s.m.i.;

viste le LL.RR. 7/2001 e 23/2008;

visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118 e s.m.i.;

visto il D.Lgs. 36/2023

DETERMINA

- di affidare alla Ditta NATURALP di BONNIN IVANO Via della Chiesa, 2 - Usseaux (TO) P.IVA 09978710011, il lavoro di "Realizzazione bivacco Maffeo - ex Clapis", per un costo di € 75.900,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 2.080,24 e IVA al 22% per € 17.155,65, sommano complessivi € 95.135,89, come da preventivo ns prot 2956 del 28/07/2025 RDO MePA n. 5481334.
- di approvare la bozza di contratto allegata e procedere alla sottoscrizione;
- di impegnare la somma di € 95.135,89 con imputazione al Cap. 425 art.10 "Spese per la costruzione, ristrutturazione, sistemazione immobili in disponibilità dell'Ente" del corrente esercizio finanziario;
- di assegnare al presente impegno di spesa il seguente V livello previsto dal piano dei conti integrati di cui al D.Lgs. 118/2011: u. 2.02.01.09.019;
- di liquidare gli oneri relativi a consuntivo, previa verifica della regolarità del lavoro, secondo le consuete procedure di spesa in vigore presso l'Ente Parco.

Avverso la presente determinazione è ammesso, da parte dei soggetti legittimati, ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data dell'avvenuta pubblicazione o della piena conoscenza, secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971, n.1034.

Il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio sul sito Internet istituzionale dell'Ente di gestione delle Aree protette delle Alpi Cozie: www.parchialpicozie.it.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
(Documento firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate)

(Alba Meirone)