

Comune di Miasino

Provincia di Novara
Via Sperati, 6 - 28010 Miasino

DETERMINAZIONE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI N. 1 DEL 15/03/2022

OGGETTO:

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE -
RIFACIMENTO COPERTURA CASA PARROCCHIALE DI CARCEGNA -
AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ED ESECUTIVA,
DIREZIONE E CONTABILITÀ LAVORI DEL PRIMO LOTTO DI INTERVENTI ALL'ING.
BACCHETTA MARIA LUISA DI GATTICO-VERUNO (NO) - CUP B24F22000010001-
CIG 9081457F61

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Richiamato il Decreto Sindacale n.8/2021 in data 29.12.2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

Premesso che:

- è interesse dell'Amministrazione procedere alla messa in sicurezza dell'immobile di proprietà comunale sito in Carcegna in Piazza Nicolazzi 4/5, costituito da due corpi di fabbrica separati da una corte comune, correntemente denominato "Casa Parrocchiale di Carcegna";
- le coperture di entrambi i corpi di fabbrica, rispettivamente individuati a catasto NCEU al Fg. 2 mappali 67 (ala nord) e 645 (corpo sud) destano in precario stato di conservazione, con evidenti cedimenti della struttura portante e criticità del manto di copertura che pregiudicano sia la statica dell'immobile sia la sicurezza lungo via Roma e piazza Nicolazzi verso le quali l'immobile si affaccia;
- si rende pertanto urgentemente necessario intervenire sia al fine di ripristinare la fruibilità dell'ala nord, al momento inficiata dalla presenza di puntelli di rinforzo, sia per risolvere le criticità della copertura del corpo sud che determinano danneggiamenti delle strutture e infiltrazioni già più volte lamentate verso le proprietà private confinanti;

Considerato che:

- con il Decreto 18 gennaio 2022, emanato dal Ministero dell'interno ad oggetto: "Attribuzione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti del contributo per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2022", il comune di Miasino risulta beneficiario di un contributo per l'anno 2022 di € 84.168,33;
- l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di destinare il contributo di € 84.168,33 alla realizzazione di lavori di messa in sicurezza e rifacimento copertura casa parrocchiale di Carcegna;
- si rende necessario procedere con la redazione della progettazione definitiva di tutti gli interventi in premessa descritti, oltre alla progettazione esecutiva, direzione e contabilità lavori di un primo lotto di opere realizzabili sino alla concorrenza del contributo ministeriale concesso;

- la dotazione organica dell'ufficio tecnico comunale non consente di procedere autonomamente ed occorre pertanto necessario affidare ad un professionista esterno un incarico per servizi tecnici attinenti all'ingegneria e l'architettura ai sensi dell'art. 24 comma 1 del DLgs 50/2016 e smi;
- secondo quanto previsto dal Decreto del Ministero dell'interno 18 gennaio 2022, gli enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2022, a pena di decadenza e revoca del contributo assegnato;

Visti:

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e smi il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 che ha modificato l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che ha stabilito che al di sotto della soglia di € 5.000,00 non vige l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione né ad altri mercati elettronici;
- il punto 4.2.2 delle Linee Guida n.4 aggiornate al D.L. 19 aprile 2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1 marzo 2018 secondo le quali per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risultò il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti;
- il capitolo IV, paragrafo 1.3 delle Linee Guida n.1 approvate dall'ANAC per le "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" secondo le quali gli incarichi di importo inferiore ai 40.000,00 possono essere affidati in via diretta, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il RUP e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso;
- l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 come modificato dalla Legge n. 120 del 11.09.2020, e successivamente dalla Legge 108/2021 del 29.07.2021, prevede sino al 30.06.2023 l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro a soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Considerato che l'ing. Maria Luisa Bacchetta con studio a Gattico-Veruno (NO), in via Madonna n.7, a fronte di richiesta inoltrata dall'Amministrazione con preventivo in data 22.02.2022 acquisito al prot. com.le al n. 891 in data 24.02.2022 si è resa disponibile all'assunzione dell'incarico relativo a:

- progettazione definitiva interventi di messa in sicurezza edifici e rifacimento della copertura Fg. 2 mappale 67 (lotto 1 ala nord) e mappale 645 (lotto 2 corpo sud);

- progettazione esecutiva, Direzione e contabilità dei Lavori, Redazione del Certificato di Regolare Esecuzione intervento di messa in sicurezza e rifacimento della copertura della porzione edificio Fg. 2 mappale 67 (lotto 1 ala nord)

verso un corrispettivo di € 9.000,00 oltre contributi previdenziali INARCASSA 4% senza l'applicazione di IVA in quanto professionista operante nel regime dei minimi ai sensi della Legge n. 190 del 23/12/2014 art 1 commi da 54 a 89 e Legge di Stabilità 2016, corrispondente ad un ribasso del 30% sull'importo quantificato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 (ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013);

Ritenuto:

- il preventivo summenzionato congruo ed equo rispetto alla prestazione professionale da eseguirsi e adatto alle esigenze e confacente alle necessità dell'Amministrazione, considerata la natura, tipologia, caratteristiche del servizio tecnico professionale in oggetto, nonché delle tempistiche ristrette per l'espletamento dell'attività di progettazione considerato che è necessario iniziare le opere entro il giorno 15 maggio 2022;
- il curriculum professionale ampiamente solido e adeguato a documentare e comprovare le capacità del professionista;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è la messa in sicurezza dell'immobile di proprietà comunale sito in Carcegna in Piazza Nicolazzi 4/5, correntemente denominato "Casa Parrocchiale di Carcegna";
- l'oggetto del contratto è l'affidamento delle attività di:
progettazione definitiva interventi di messa in sicurezza edifici e rifacimento della copertura Fg. 2 mappale 67 (lotto 1 ala nord) e mappale 645 (lotto 2 corpo sud);
progettazione esecutiva, Direzione e contabilità dei Lavori, Redazione del Certificato di Regolare Esecuzione intervento di messa in sicurezza e rifacimento della copertura della porzione edificio Fg. 2 mappale 67 (lotto 1 ala nord);
- l'affidamento oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dalla Legge n. 120 del 11.09.2020, e successivamente dalla Legge 108/2021 del 29.07.2021, e verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo dell'affidamento;
- il professionista ha dichiarato mediante autocertificazione debitamente sottoscritta, il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e smi,
- in ordine alla regolarità contributiva del professionista si è provveduto alla verifica attraverso la procedura Inarcassa prot. 0295993 in data 06.03.2021 con esito regolareacquisita al prot com,le al n. 1062 in data 07.03.2022 con esito regolare;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 e smi, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) n.9081457F61;

Visti gli articoli 107 e 183 del DLgs. n. 267/2000;

Per i motivi esposti in premessa:

DETERMINA

- 1) **di affidare** per le motivazioni esposte in premessa che qui si richiamano integralmente all'ing. Maria Luisa Bacchetta con studio a Gattico-Veruno (NO), in via Madonna n.7, incarico professionale nell'ambito dei lavori di messa in sicurezza e rifacimento copertura della casa parrocchiale di Carcegna ed in particolare:
 - progettazione definitiva interventi di messa in sicurezza edifici e rifacimento della copertura Fg. 2 mappale 67 (lotto 1 ala nord) e mappale 645 (lotto 2 corpo sud);
 - progettazione esecutiva, Direzione e contabilità dei Lavori, Redazione del Certificato di Regolare Esecuzione intervento di messa in sicurezza e rifacimento della copertura della porzione edificio Fg. 2 mappale 67 (lotto 1 ala nord)
- 2) **di dare atto** che la spesa conseguente pari ad € 9.000,00 oltre contributi previdenziali INARCASSA 4% per € 360,00 così per complessivi € 9.360,00, senza l'applicazione di IVA in quanto professionista operante nel regime dei minimi, relativa a far fronte alle obbligazioni derivanti dal presente provvedimento, trova imputazione sul Capitolo 6430/3024/99, codice 01.05.2 la cui copertura è assicurata dallo stanziamento di € 84.168,33, contributo per i comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, per l'anno 2022 di cui all'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 58 del 28 giugno 2019, e DM Ministero dell'interno in data 18 gennaio 2022 con accertamento n. 60/2022 al Capitolo di entrata 4063/99 cod. 4.0200;
- 3) **di dare atto** che per l'assegnazione dell'incarico si è fatto riferimento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dalla Legge n. 120 del 11.09.2020, e successivamente dalla Legge 108/2021 del 29.07.2021 e capitolo IV, paragrafo 1.3 delle Linee Guida n.1 approvate dall'ANAC mediante affidamento diretto;
- 4) **di dare atto** che il responsabile del presente procedimento è il geom Maurizio Martinetti;
- 5) **di dare atto** che la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Il Responsabile del Servizio LLPP
Firmato digitalmente
F.to:Elia Germani