

Comune di Miasino

Provincia di Novara

Via Sperati, 6 - 28010 Miasino

DETERMINAZIONE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI N. 5 DEL 14/05/2022

OGGETTO:

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA CASA PARROCCHIALE DI CARCEGNA CON RIFACIMENTO DELLA COPERTURA - LOTTO 1 - CUP: B24F22000010001 - CIG: 9203422817 - AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA PIR.CAM Snc CON SEDE IN GHISLARENGO (VC)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Richiamato il Decreto Sindacale n. 8/2021 in data 29.12.2021 con il quale il sottoscritto Elia Germani è stata assegnata la Responsabilità del Servizio nell'area tecnica Lavori Pubblici;

Premesso:

- con il Decreto 18 gennaio 2022, emanato dal Ministero dell'interno ad oggetto: "Attribuzione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti del contributo per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2022", il comune di Miasino risulta beneficiario di un contributo per l'anno 2022 di € 84.168,33;

- che l'Amministrazione Comunale ha destinato il contributo di € 84.168,33 alla realizzazione di interventi di messa in sicurezza del patrimonio comunale, ed in particolare l'immobile sito in Carcegna in Piazza Nicolazzi n. 4/5, correntemente denominato "Casa Parrocchiale di Carcegna" individuato a catasto NCEU al Foglio 2 mappali 67 (ala nord) e 645 (corpo sud) i cui manti di copertura destano in precario stato di conservazione, con evidenti cedimenti della struttura portante e criticità del manto che pregiudicano sia la statica dell'immobile sia la sicurezza lungo via Roma e piazza Nicolazzi verso le quali l'immobile si affaccia, oltre ad infiltrazioni già più volte lamentate verso le proprietà private confinanti;

Considerato che con propria precedente Determinazione n. 1 del 15.03.2022, è stato affidato all'ing. Maria Luisa Bacchetta. con studio tecnico in Gattico-Veruno (NO) in via Madonna n.7, l'incarico professionale per:

- progettazione definitiva interventi di messa in sicurezza Casa Parrocchiale di Carcegna con rifacimento della copertura Fg. 2 mappale 67 (lotto 1 ala nord) e mappale 645 (lotto 2 corpo sud);

- progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei Lavori, e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'intervento di messa in sicurezza e rifacimento della copertura della Casa Parrocchiale di Carcegna porzione edificio al Foglio 2 mappale 67 (lotto 1 ala nord);

Considerato altresì con propria precedente Determinazione n. 3 del 26.04.2022, è stato affidato all'ing. Ettore Alberto Peonia con studio tecnico in Boca (NO) in Viale Partigiani n. 43, incarico professionale per coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di messa in sicurezza edifici e rifacimento della copertura Foglio 2 mappale 67 (lotto 1 ala nord), così come previsto dal D.lgs. 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Preso atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 26.04.2022 è stato approvato il progetto definitivo inerente l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA CASA PARROCCHIALE DI CARCEGNA CON RIFACIMENTO DELLA COPERTURA - LOTTO 1 e LOTTO 2;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 04.05.2022 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA CASA PARROCCHIALE DI CARCEGNA CON RIFACIMENTO DELLA COPERTURA - LOTTO 1, per una spesa complessiva di € 84.168,33, composto dai seguenti elaborati:

01 - RELAZIONE GENERALE, TECNICO ILLUSTRATIVA

02 – RELAZIONE DESCRITTIVA TECNICHE CONSOLIDAMENTO LEGNO

03 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

04 - QUADRO ECONOMICO

05 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

06 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ONERI DI CANTIERIZZAZIONE E SICUREZZA

07 - ELENCO PREZZI UNITARI

08 - QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE QUANTITA' MANODOPERA

09 - CRONOPROGRAMMA

10 - CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO

11 - CAPITOLATO GENERALE D'APPALTO

12 - PIANO DI MANUTENZIONE

ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO (TAVOLE 1-11)

ed avente il seguente quadro economico:

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CASA PARROCCHIALE DI CARCEGNA - LOTTO 1 - PROGETTO DEFINITIVO - CUP B24F22000010001		
Lavori	€	58.844,34
Oneri sicurezza compresi nelle voci di computo	€	4.720,13
Totale Lavori	€	63.564,47
Somme a disposizione		
IVA 10% su lavori	€	6.356,45
Onorario progettazione e direzione lavori	€	9.000,00
INARCASSA 4%	€	360,00
Onorario coordinamento sicurezza	€	2.200,00
INARCASSA 4%	€	88,00
Contributo ANAC	€	30,00
Incentivo RUP	€	1.271,29
Sub totale	€	82.870,21

Imprevisti ed arrotondamenti	€	1.298,12
TOTALE complessivo	€	84.168,33

Dato atto che la spesa relativa ai lavori in oggetto per l'importo di € 84.168,33 trova copertura nel bilancio al capitolo 6430/3024/99, codice 01.05.2 (accertamento n. 60/2022 al Capitolo di entrata 4063/99 cod. 4.0200);

Richiamata la propria precedente determinazione a contrarre n. 4 del 09.05.2022, con la quale è stata avviata la procedura di affidamento dell'esecuzione dell'opera pubblica denominata "MESSA IN SICUREZZA CASA PARROCCHIALE DI CARCEGNA CON RIFACIMENTO DELLA COPERTURA - LOTTO 1", categoria prevalente OG1 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1 della Legge n. 120 del 11/09/2020, e successivamente dalla Legge 108/2021, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice;

Considerato che con la suddetta determinazione a contrarre viene dato atto che:

- l'importo del contratto è stipulato a corpo e ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, l'obbligazione verrà perfezionata secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nello schema di contratto oltre che nel Capitolato Speciale d'Appalto del progetto esecutivo dell'opera in oggetto, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 04.05.2022.
- vengono invitati alla procedura negoziata gli operatori economici che hanno manifestato l'interesse alla procedura nonché in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 3 del D.Lgs 50/2016, tecnico-organizzativo ed economico finanziario di cui agli artt. 61 e 90 del D.P.R. 207/2010;
- il criterio di aggiudicazione, sarà il criterio "minor prezzo" da esprimersi in sede di gara mediante ribasso unico percentuale sull'importo lavori dedotto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, posto a base d'offerta. La fase di gara attuerà le semplificazioni procedurali e amministrative previste dalla Legge 120/2020 come modificata dalla Legge 108/2021;

Dato atto che entro i termini indicati nella lettera di invito prot. N. 2146 del 10.05.2022, è pervenuta a questi uffici tramite PEC l'offerta economica della ditta PIR.CAM, con sede in Ghislarengo (VC) in via Gaudenzio Ferrari n. 69 C.F./P.IVA: 02714690027, qui registrata al prot. com.le n. 2195 in data 12.05.2022, che ha offerto il ribasso percentuale del 1 % sull'importo dei lavori a base di gara di € 58.844,34 oltre gli oneri per la sicurezza pari a € 4.720,13 non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di aggiudicazione di € 62.976,03 (€ 58.255,90 + € 4.720,13) oltre IVA;

Giudicata la predetta offerta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto, con la presente si dispone di procedere con l'affidamento in favore della suindicata ditta;

Precisato che:

- al suddetto progetto è stato assegnato il codice CUP: B24F22000010001;
- all'affidamento di che trattasi è stato assegnato il seguente CIG: 9203422817;

Vista la dichiarazione sostitutiva/DGUE rilasciata dall'operatore economico ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e dato atto che è attualmente in corso la fase di verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che al termine della suddetta fase, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, la presente determinazione diventerà efficace;

Visti:

- gli articoli 107 e 183 del D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. 50/2016 e smi;
- l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1 della Legge n. 120 del 11/09/2020, e successivamente dalla Legge 108/2021;

Per i motivi esposti in premessa:

D E T E R M I N A

Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa che qui si richiamano integralmente, alla ditta PIR.CAM, con sede in Ghislarengo (VC) in via Gaudenzio Ferrari n. 69 C.F./P.IVA: 02714690027, l'appalto dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA CASA PARROCCHIALE DI CARCEGNA CON RIFACIMENTO DELLA COPERTURA - LOTTO 1" per l'importo di € 58.255,90 oltre € 4.720,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di aggiudicazione di € 62.976,03 oltre IVA 10% pari a complessive € 69.273,63, in applicazione del ribasso offerto per l'aggiudicazione dell'appalto del 1,00% (unopercento/00);

Di dare atto che la spesa relativa ai lavori in oggetto pari ad € 84.168,33 trova copertura nel bilancio al capitolo 6430/3024/99, codice 01.05.2, la cui copertura è interamente assicurata in base al contributo di cui al D.M. 18.01.2022 (accertamento n. 60/2022 al Capitolo di entrata 4063/99 cod. 4.0200);

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, il presente affidamento diverrà efficace solo dopo la verifica con esito positivo del possesso dei prescritti requisiti di legge in capo alla ditta appaltatrice;

Di dare atto che il responsabile del procedimento ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 è il geom Maurizio Martinetti, quale tecnico del Comune di Miasino;

Di dare atto che:

- all'affidamento di che trattasi è stato assegnato il seguente CIG: 9203422817;
- al suddetto progetto è stato assegnato il codice CUP: B24F22000010001;
- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art 32 del Codice, ai sensi del comma 10 lettera b) del D.lgs. 50/2016, per sillogistico riferimento tra procedura dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Codice e la procedura di cui all'art. 1 c. 2 lettera b della L. 120/2020 come modificato dalla Legge 108/2021;

Di disporre, ai sensi ai sensi degli artt. n. 37 c.1, lett. b) del D.lgs. 33/2013 e n. 29 c. 1 del D. Lgs.50/2016, la pubblicazione del presente atto nella sezione del sito "Amministrazione trasparente";

Di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D.Lgs. 118/2011 - allegato n.4/2, che la spesa è imputata all'esercizio in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 120 D.lgs. 2 luglio 2010 n. 104, come modificato dall'art. 204, comma 1, lettera a), D.lgs. n. 50 del 2016, per eventuali procedure di ricorso avverso il presente atto è competente il T.A.R. Piemonte (Tribunale Amministrativo Regionale Corso Stati Uniti, 45, 10129 Torino -TO), entro i termini previsti dalla normativa vigente;

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio LLPP
Firmato digitalmente
F.to:Elia Germani