

Comune di Miasino

Provincia di Novara
Via Sperati, 6 - 28010 Miasino

DETERMINAZIONE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI N. 29 DEL 06/12/2022

OGGETTO:

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE LOCALI AL PIANO TERRA IMMOBILE COMUNALE (EX SEDE MUNICIPALE) DESTINATO A LOCALE PUBBLICO USO BAR - CUP B22F22000370004 - APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO ED IMPEGNO DELLA SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Richiamato il Decreto Sindacale n. 8.2021 in data 29.12.2021 con il quale il sottoscritto Elia Germani, è stato nominato Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

Premesso che l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di provvedere alla riqualificazione del locale pubblico uso bar di proprietà comunale ubicato in Piazza Beltrami al piano terra della ex sede municipale, individuato a catasto al Foglio 4 Mappale 153 sub. 5 (graffato al Mappale 154 sub. 5), e che l'intervento è finalizzato alla valorizzazione del locale situato all'interno del centro storico, mantenendo invariata la destinazione d'uso;

Considerato che:

- in recepimento delle indicazioni dell'Amministrazione con Determinazione del Responsabile di Servizio LLPP n° 12 del 15.07.2022 è stato affidato all'arch. Rino CIMMINO Studio ARCHITETTURA&URBANISTICA con sede in Borgomanero (NO) in Via San Giovanni n. 38, codice fiscale CMMGNR62E27B019R e Partita IVA 02238180034, l'incarico per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e contabilità, relativo all'intervento di "Riqualificazione locali al piano terra immobile comunale (ex sede municipale) destinato a locale pubblico uso bar";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 160 del 06.12.2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Riqualificazione locali al piano terra immobile comunale (ex sede municipale) destinato a locale pubblico uso bar" redatto dall'arch. Rino CIMMINO Studio ARCHITETTURA&URBANISTICA, acquisito al prot. com.le in data 09.11.2022 al n. 4932 e successive integrazioni acquisite con nota prot. 4969 in data 14.11.2022, che prevede un valore complessivo dell'opera pari a € 63.000,00 (euro sessantatremila/00), così ripartito:

RIQUALIFICAZIONE LOCALI AL PIANO TERRA (EX SEDE MUNICIPALE) DESTINATO A LOCALE PUBBLICO USO BAR - CUP: B22F22000370004

Importo Lavori	€	39 800,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	500,00
Importo totale lavori	€	40 300,00

SOMME A DISPOSIZIONE

I.V.A. al 22 % sui lavori a base d'appalto	€	8 866,00
--	---	----------

Incentivi area tecnica RUP	€	806,00
spese tecniche progettazione DL/oneri fiscali/inarcassa	€	6 970,76
spese tecniche impianti/oneri fiscali/inarcassa	€	1 015,04
Somme per forniture escluse dall'app. Iva compresa	€	5.000,00
imprevisti e arrotondamenti	€	42,20
totale complessivo	€	63.000,00

- la suddetta spesa trova copertura economica al capitolo 3057 codice 01.05.2 del corrente bilancio di esercizio, finanziata con avanzo di amministrazione applicato con Deliberazione C.C. n.13/2022 del 10/05/2022 e Deliberazione C.C. n.21/2022 del 30/05/2022;

Dato atto che:

- risulta necessario imputare la suddetta spesa a bilancio e successivamente avranno corso le fasi propedeutiche all'affidamento dei lavori mediante procedura di affidamento diretto ai sensi art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1 della Legge n. 120 del 11/09/2020, e successivamente dalla Legge 108/2021;

- il codice CUP dell'opera è: B22F22000370004;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il geom Maurizio Martinetti;

Visto il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e smi;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, per le parti ancora in vigore;

Visti gli articoli 107 e 183 del D.lgs. n. 267/2000;

Per i motivi esposti in premessa:

D E T E R M I N A

- 1) **di prendere atto** del quadro economico di spesa pari a € 63.000,00 dei lavori di "Riqualificazione locali al piano terra immobile comunale (ex sede municipale) destinato a locale pubblico uso bar" di cui al progetto definitivo/esecutivo approvato con D.G.C. n. 160 del 06.12.2022 redatto dall'arch. Rino CIMMINO Studio ARCHITETTURA&URBANISTICA, come in premessa riportato;
- 2) **di impegnare** la spesa relativa al progetto in oggetto, per l'importo complessivo di € 63.000,00 al capitolo 3057 codice 01.05.2 del corrente bilancio di esercizio, finanziata con avanzo di amministrazione applicato con Deliberazione C.C. n.13/2022 del 10/05/2022 e Deliberazione C.C. n.21/2022 del 30/05/2022;
- 3) **di dare atto** che la spesa relativa all'incarico professionale per la progettazione trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera, ed è già stata impegnata con propria determinazione del Servizio LLPP n. 12/2022;
- 4) **di dare atto** che avrà corso la procedura di all'affidamento dei lavori mediante procedura di affidamento diretto ai sensi art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1 della Legge n. 120 del 11/09/2020, e successivamente dalla Legge 108/2021;
- 5) **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 è il geom Maurizio Martinetti;

Il Responsabile del Servizio LLPP
Firmato digitalmente
F.to:Elia Germani