



CONSORZIO SERVIZI
ECOLOGIA ED AMBIENTE

**APPALTO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
CAPTAZIONE DEL BIOGAS,
CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLA DISCARICA
DI PROPRIETA’ DEL C.S.E.A. “CASTELLO DELLA NEBBIA” IN FOSSANO.
PERIODO 01.08.2023 - 31.07.2026.**

DISCIPLINARE DI GARA

Il Responsabile del Procedimento: TALLONE arch. Flavio

Il Direttore dell’Esecuzione: LERDA ing. Marco

Saluzzo, 26.04.2023

Sommario

1) Stazione Appaltante	3
2) CPV servizio, procedura, oggetto e luogo dell'appalto	3
3) Durata del contratto	3
4) Importo del corrispettivo per i servizi di cui al par. 2) a base di gara	4
5) Concorrenti ammessi a partecipare alla gara	4
6) Termine ultimo e modalità presentazione offerte	4
7) Requisiti di ordine generale e speciale dell'offerente	5
8) PASSOE	8
9) Oneri verso ANAC	8
10) Ricognizione dei luoghi	8
11) Richiesta chiarimenti	8
12) Soccorso istruttorio	10
13) Documentazione da presentare in fase di offerta	10
14) Svolgimento della gara, verifica dei requisiti, stipula ed avvio servizio	11
15) Ulteriori indicazioni	13

Disciplinare di gara

Il presente Disciplinare di gara, con i relativi allegati, disciplina forme e modalità per la presentazione dell'offerta.

1) Stazione Appaltante

Consorzio Servizi Ecologia ed Ambiente (da ora innanzi "CSEA")
Sede operativa: P.za Risorgimento, 2 - 12037 SALUZZO (CN)
Telefono: +39 0175 217520
pec: consorzio.sea.cn@cert.legalmail.it

2) CPV servizio, procedura, oggetto e luogo dell'appalto

2.I) CPV servizio

Il CPV del servizio oggetto dell'Appalto è il seguente: **90531000-8 Servizi di gestione discariche** [Reg.(CE) 213/08].

2.II) Modalità di gara e procedura di selezione delle offerte

Procedura sotto soglia ex artt. 36, comma 2, lett. b) per l'affidamento a corpo del "Servizio di captazione del biogas, conduzione e manutenzione della discarica di proprietà del CSEA "Castello della nebbia" in Fossano - Periodo 01.08.2023 - 31.07.2026", costituito dalle attività dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale di Appalto (da ora innanzi "CSA").

La procedura di gara avverrà a mezzo della piattaforma di e-Procurement della Regione Lombardia - **SINTEL** (<https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>) a mezzo di una procedura aperta alla quale ogni operatore economico interessato e qualificato potrà presentare offerta.

Criterio di selezione delle offerte: massimo ribasso, senza esclusione automatica delle offerte anomale.

2.III) Oggetto dell'Appalto

Prestazione di attività legate alla gestione del periodo *post mortem* di discarica per rifiuti speciali non pericolosi, compresa la conduzione degli impianti a servizio del sito, la gestione del biogas e del percolato, la manutenzione ordinaria delle strutture e delle attrezzature di servizio, il rilievo di misure e dati, il taglio annuale dell'erba sul corpo discarica per due annualità (2025 e 2026).

Non compresa nel canone ma attivabile su richiesta della Stazione Appaltante in carico all'Affidatario la eventuale manutenzione straordinaria delle strutture e delle attrezzature di servizio del sito.

2.IV) Luogo dell'Appalto

La discarica oggetto del servizio di gestione si trova a Fossano (CN) in Via Salmour – Località Castello della Nebbia (coordinate UTM 44,565657 – 7,771864).

3) Durata del contratto

3.I) Il servizio oggetto di gara avrà durata pari a 36 mesi, con decorrenza dal 1 agosto 2023 fino al 31 luglio 2026, fatte salve eventuali proroghe per l'inizio del servizio e conseguentemente per la scadenza del medesimo, previa sottoscrizione del relativo verbale di avvio del servizio.

Alla scadenza dei 36 mesi il contratto si intenderà risolto di diritto, senza che occorra disdetta o preavviso di sorta, ogni eccezione rimossa.

Trattandosi di servizio pubblico essenziale, il medesimo potrà essere attivato per ragioni di urgenza a far data dal giorno successivo l'aggiudicazione definitiva efficace ai sensi dell'art. 32 commi 7, 8 e 13 del

D.lgs. n. 50/2016, anche in pendenza della stipulazione del contratto.

3.11) In applicazione dell'art. 106, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016, il quale dispone:

“11. La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante”;

il contratto, alla sua scadenza, potrà essere prorogato alle condizioni di cui al succitato comma 11 per un periodo non superiore a mesi 6 (sei) – c.d. *proroga tecnica*, nelle more del perfezionamento della nuova procedura d'Appalto tesa ad individuare un nuovo soggetto affidatario.

L'offerente, con la partecipazione alla gara, si obbliga alla stipulazione del contratto con la Stazione appaltante tramite la sua sottoscrizione digitale.

4) Importo del corrispettivo per i servizi di cui al par. 2) a base di gara

L'importo presunto complessivo dell'Appalto **a corpo** posto a base di gara per la durata di cui al precedente par. **3)** risulta così suddiviso:

il corrispettivo totale per il periodo di appalto è pari a **193.000,00 €** di cui:

- | | |
|--|--------------|
| - importo a base di gara: | 185.000,00 € |
| - oneri per la sicurezza (c.d. rischi interferenziali, non soggetti a ribasso d'asta): | 8.000,00 € |

Il sopra esposto corrispettivo comprende l'eventuale proroga tecnica di sei mesi di cui al par. **3)** il cui corrispettivo è pari a 24.000 €.

Tutti i corrispettivi sono al netto dell'IVA dovuta ai sensi di Legge (22%).

5) Concorrenti ammessi a partecipare alla gara

5.1) sono ammessi a partecipare alla gara per l'affidamento del servizio di cui al par. **2)** gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016, ivi compresi quelli stabiliti in Paesi stranieri e abilitati in base alle norme ivi vigenti (art. 49 del D.lgs. n. 50/2016);

5.11) i concorrenti non dovranno versare in alcuna delle cause di esclusione dalle gare pubbliche previste dalla legge, tra cui:

- 1) l'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- 2) l'art. 48, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016;
- 3) la legislazione equivalente per i concorrenti stabiliti in altri Paesi.

Si veda allegato “**A1**” al presente Disciplinare, in cui sono riportate, soltanto per comodità di lettura, le norme richiamate ai punti 1) e 2) del presente paragrafo.

6) Termine ultimo e modalità presentazione offerte

6.1) Le offerte dovranno essere caricate sul portale SINTEL entro il 9 giugno 2023 ore 12:00.

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti.

6.11) Le offerte dovranno essere presentate secondo i criteri e le prescrizioni dettate dalla piattaforma SINTEL ed essere corredate da:

- **Modello “Ricognizione dei luoghi”** - Allegato **A4** - redatto dal Direttore dell’Esecuzione (scansione);
- **DGUE** compilato e firmato digitalmente dal Legale Rappresentante del concorrente;
- **PASSOE** firmato digitalmente dal Legale Rappresentante del concorrente.

Non saranno prese in considerazione altre modalità di presentazione delle offerte.

7) Requisiti di ordine generale e speciale dell’offerente

7.1) L’offerente dovrà dichiarare:

a) l’insussistenza delle cause di esclusione di ordine generale di cui all’art. 80, commi 1, 2, 3, 4 e 5 del D.lgs. 50/2016. **Tale dichiarazione va rilasciata compilando il modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.), riportato in allegato “A2”, da allegare all’offerta sul portale SINTEL.**¹

In ogni caso l’esclusione ed il divieto di cui all’art. 80, comma 1, D.lgs. n. 50/2016, operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell’anno antecedente alla data di caricamento dell’offerta sulla piattaforma SINTEL, qualora l’offerente non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata mediante compilazione della specifica sezione della **parte III** del

D.G.U.E. con le relative e puntuali indicazioni degli atti concreti e/o misure di completa dissociazione posti in essere.

L’esclusione non va disposta ed il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ex art. 2 c.p. (*abolitio criminis*) oppure quando è intervenuta la riabilitazione ex art. 178 c.p., oppure quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ex artt. 676 c.p.p e 445, comma 2, c.p.p, oppure in caso di revoca della condanna medesima ex art. 673 c.p.p. (*cf.* art. 80, comma 3, D.lgs. n. 50/2016);

b) il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all’art. 83, D.lgs. n. 50/2016 (requisiti tecnico professionali). **Tale dichiarazione va integrata compilando altresì il modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) da prodursi in sede di gara;**²

c) di accettare, senza riserve e/o eccezioni, l’Appalto alle condizioni indicate nel progetto del servizio (le indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza di cui all’[art. 26, comma 3, del d.lgs. n. 81/2008](#); il quadro economico del servizio, degli oneri della sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso, il CSA ed i relativi allegati, l’indicazione di altre circostanze che potrebbero determinare la modifica delle condizioni negoziali durante il periodo di validità) e nel presente Disciplinare e relativi allegati,

d) eventuale dichiarazione di Subappalto, relativa alla manifestazione di volontà di subappaltare prestazioni, nel rispetto dell’art. 105, commi 2, 3, 4 e 6, D.lgs. n. 50/2016. **Tale dichiarazione va integrata compilando e sottoscrivendo digitalmente il modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.), Parte II, da caricare sulla piattaforma SINTEL firmato digitalmente,** con indicazione dei servizi o parti di servizi e della relativa quota che si intendono subappaltare³.

All’offerente che non manifesti in sede di offerta l’intendimento di avvalersi del subappalto, pur non essendo escluso dalla gara, decadrà dalla possibilità di far eseguire i servizi da imprese subappaltatrici.

¹ In base alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 3 del 18.7.2016 “*Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016*” (allegata al presente Disciplinare **A3**) **gli offerenti** - per attestare la insussistenza delle cause di esclusione di ordine generale di cui all’art. 80, commi 1, 2, 3, 4 e 5, D.lgs. n. 50/2016 - **devono avvalersi del modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.), allegato sub A2 al presente Disciplinare sotto forma di file editabile:**

- **compilando** esclusivamente le parti di interesse [**Parte II, Parte III, Parte IV, Parte VI**];

- **stampando** in formato .pdf il documento D.G.U.E. compilato, da sottoscrivere con firma digitale (file .p7m);

- **caricando** il suddetto file sul portale SINTEL all’atto della presentazione dell’offerta. Il D.G.U.E.

va sottoscritto digitalmente:

- dal titolare, dalle persone fisiche munite di poteri di rappresentanza [compresi gli eventuali institori (art. 2203 c.c.), gli eventuali procuratori generali, l'eventuale procuratore *ad negotia* (se firmatario della documentazione amministrativa e/o offerta tecnica e/o offerta economica di cui alla presente procedura)], dalle persone fisiche munite di poteri di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione della impresa, ivi compreso il responsabile tecnico e/o il direttore tecnico], se si tratta di impresa individuale;
- dal/i socio/i e dalle persone fisiche munite di poteri di rappresentanza [compresi gli eventuali institori (art. 2203 c.c.), gli eventuali procuratori generali, l'eventuale procuratore *ad negotia* (se firmatario della documentazione amministrativa e/o offerta tecnica e/o offerta economica di cui alla presente procedura)], dalle persone fisiche munite di poteri di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione della società, ivi compreso il responsabile tecnico e/o il direttore tecnico], se si tratta di società in nome collettivo;
- dai soci accomandatari e dalle persone fisiche munite di poteri di rappresentanza [compresi gli eventuali institori (art. 2203 c.c.), gli eventuali procuratori generali, l'eventuale procuratore *ad negotia* (se firmatario della documentazione amministrativa e/o offerta tecnica e/o offerta economica di cui alla presente procedura)], dalle persone fisiche munite di poteri di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione della società, ivi compreso il responsabile tecnico e/o il direttore tecnico], se si tratta di società in accomandita semplice;
- dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza [compresi, a titolo esemplificativo, i membri del consiglio di amministrazione o i membri dell'organo di amministrazione comunque denominato in base al modello di *governance* che caratterizza la società], dai membri del consiglio di direzione e di vigilanza [compresi a titolo esemplificativo, i membri del consiglio di gestione o i membri del collegio sindacale o i membri del consiglio di sorveglianza o i membri del comitato per il controllo sulla gestione, comunque denominato in base al modello di *governance* che caratterizza la società], e dalle persone fisiche munite di poteri di rappresentanza [compresi gli eventuali institori (art. 2203 c.c.), gli eventuali procuratori generali, l'eventuale procuratore *ad negotia* (se firmatario della documentazione amministrativa e/o offerta tecnica e/o offerta economica di cui alla presente procedura)], dalle persone fisiche munite di poteri di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione della società) o di direzione tecnica [ivi compreso il responsabile tecnico e/o il direttore tecnico], o di controllo (come il revisore contabile o i membri dell'organismo di vigilanza *ex lege* n. 231/2001 o comunque denominato in base al modello di *governance* che caratterizza la società), dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Si precisa altresì che le persone fisiche suddette (come definite dall'art. 80, comma 3, D.lgs. n. 50/2016) dovranno dichiarare nel **D.G.U.E., parte III, sezione C, anche la sussistenza di eventuali provvedimenti di condanna non definitivi per i reati di cui agli artt. 355 e 356 c.p., qualora contengano una condanna al risarcimento del danno o uno degli altri effetti tipizzati dall'art. 80, comma 5, lett. c), D.lgs. n. 50/2016, nonché la sussistenza di eventuali provvedimenti di condanna non definitivi per i reati di cui agli artt. 353 e 353-bis e 354 c.p.** (cfr. "Linee Guida" ANAC n. 6 di attuazione del D.lgs. n. 50/2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 2 in data 3 gennaio 2017).

7.II) una dichiarazione circa il possesso dei requisiti minimi di ordine **speciale - capacità tecnica**, mediante la compilazione e sottoscrizione digitale del modello di formulario per il **Documento di Gara Unico Europeo**

In alternativa il D.G.U.E. va sottoscritto digitalmente, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del D.P.R. n. 445/2000, **unicamente** dal soggetto munito dei poteri necessari ad impegnare l'offerente, con allegata copia semplice di un documento di identità del sottoscrittore, ove questi sia a diretta conoscenza degli stati, qualità personali e fatti relativi anche agli altri soggetti-persone fisiche sopra elencati.

Per quanto riguarda le ipotesi "antimafia" di cui all'art. 80, comma 2, D.lgs. n. 50/2016 (cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 D.lgs. n. 159/2011 o tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, citato D.lgs.), si precisa che, nella compilazione dell'apposito riquadro riportato nella **parte III, sezione sub D** del modello di formulario per il **D.G.U.E.**, **occorre far riferimento in base al combinato disposto dei commi 2 e 3 dell'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 alla platea dei soggetti-persone fisiche individuati alla presente nota.**

² Come già indicato nella precedente nota 7, in base alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 3 del 18.7.2016 "*Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016*" (allegata al presente Disciplinare **sub A3**) **gli offerenti** - per attestare il possesso dei requisiti di ordine speciale - **devono avvalersi del modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.), allegato sub "A3" al presente Disciplinare sotto forma di file editabile** da compilare e sottoscrivere digitalmente con le modalità e le forme sopra indicate. La dichiarazione inerente l'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali è compresa nella **Parte IV, sez. A**

³ L'eventuale subappalto è regolato ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e successive modificate ed integrazioni.

(D.G.U.E.), Parte IV, da prodursi in sede di gara, **di aver correttamente gestito, mediante un unico contratto nell'ultimo quinquennio (01.01.2018 – 31.12.2022), attività di gestione post-mortem di almeno un impianto di discarica per rifiuti urbani o speciali non pericolosi, comprensivo di captazione e gestione del biogas, del percolato e della gestione delle reti di servizio.**

Il servizio **oggetto di un unico contratto** è quello effettuato per almeno 12 (dodici) mesi consecutivi nel quinquennio 01.01.2018 – 31.12.2022.

Per le imprese stabilite in altri Paesi: possesso di requisiti **equivalenti** di capacità tecnica (art. 49, D.lgs. n. 50/2016) in base alla legislazione ivi vigente.

7.III) Per quanto riguarda PASSOE e AVCPASS si rinvia al successivo par. **9.)**.

8) PASSOE

8.I) Documento attestante che l'offerente può essere verificato dallo CSEA attraverso il sistema AVCPASS ai sensi della deliberazione AVCP n. 111 del 20.11.2012 e della deliberazione ANAC n. 157 del 17.2.2016, accedendo all'apposito *link* AVCPASS, sul Portale *www.anticorruzione.it*, secondo le istruzioni ivi contenute. Il PASSOE, firmato digitalmente, va caricato sulla piattaforma SINTEL all'atto della presentazione dell'offerta.

In caso di "soggetto gruppo" *costituendo* (intendendosi per tale i soggetti ex art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g), D.lgs. 50/2016) il PASSOE va sottoscritto da **tutti** i membri; in caso di "soggetto gruppo" *costituito* il PASSOE va invece sottoscritto dal legale rappresentante del gruppo⁴.

9) Oneri verso ANAC

9.I) All'atto della presentazione dell'offerta l'operatore economico dovrà caricare sul portale l'attestato dell'avvenuto versamento del contributo ANAC pari a 18,00 €.

10) Ricognizione dei luoghi

La ricognizione dei luoghi è obbligatoria, a pena di inammissibilità dell'offerta. Tale ricognizione dovrà avvenire entro e non oltre 2 giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Per concordare la ricognizione dei luoghi i concorrenti debbono inviare, a mezzo pec all'indirizzo consorzio.sea.cn@cert.legalmail.it, una richiesta di sopralluogo.

La ricognizione dei luoghi dovrà essere svolta dal *Legale Rappresentante o Direttore Tecnico o Responsabile Tecnico* dell'operatore economico concorrente, oppure da una *persona delegata per iscritto dal Legale Rappresentante, purché dipendente dell'operatore economico*.

La certificazione originale dell'adempimento predetto (**Allegato A4 al Disciplinare compilato e sottoscritto dal Direttore dell'Esecuzione**) resterà depositata presso lo CSEA ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 18 della legge n. 241/1990.

Ai concorrenti sarà rilasciata copia del modello di ricognizione luoghi, vistata da CSEA, che dovrà essere caricata sulla piattaforma SINTEL all'atto della presentazione dell'offerta.

11) Richiesta chiarimenti

Per chiarimenti di natura procedurale/amministrativa e tecnica (art. 79, D.lgs. n. 50/2016), i concorrenti potranno utilizzare esclusivamente il canale di comunicazione a disposizione da piattaforma SINTEL, entro 7 giorni prima dello scadere del termine di presentazione delle offerte.

⁴ Per ogni ulteriore informazione utile si rinvia al sito www.anticorruzione.it Home [FAQ Contratti pubblici](#) FAQ AVCPASS - CREAZIONE PASS Operatore Economico. In particolare, si richiama la FAQ n. 16: *“Come deve essere classificato in sede di creazione del PassOE il ruolo del subappaltatore indicato dal partecipante?”*; e la relativa risposta:

“Ai soli fini della creazione del PassOE, il subappaltatore indicato dal partecipante deve generare la propria componente AVCPass classificandosi come “Mandante in RTI”. Il partecipante genererà il PassOE con il ruolo di “Mandatario in RTI”.

Tali richieste di informazioni saranno riscontrate dal RUP mediante il medesimo portale almeno sei giorni prima del termine ultimo di presentazione delle offerte (artt. 74, comma 4, D.lgs. n. 50/2016).

12) Soccorso istruttorio

Trova applicazione l'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016, il quale dispone:

*“Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'[articolo 85](#), **con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica**, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, **non superiore a dieci giorni**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. **In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.** Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.”*

13) Documentazione da presentare in fase di offerta

Si ricapitolano i documenti amministrativi da caricare sulla piattaforma SINTEL per partecipare alla gara:

- **Modello “Ricognizione dei luoghi”** - Allegato **A4** - redatto dal Direttore dell'Esecuzione (scansione);
- **DGUE** (Allegato **A2** compilato e firmato digitalmente dal Legale Rappresentante del concorrente);
- **PASSOE** (firmato digitalmente dal Legale Rappresentante del concorrente);
- ricevuta **versamento contributo ANAC** pari a 18,00 €.

Per quanto riguarda l'offerta economica l'Offerente dovrà:

- a) esplicitare, a mezzo dei moduli digitali previsti dalla piattaforma SINTEL **l'indicazione in euro del corrispettivo offerto per la prestazione del servizio per il periodo richiesto**, comprensivo del costo del personale e degli oneri di sicurezza (quest'ultima voce non soggetta a ribasso d'asta).

In un documento a parte, sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante e caricato sulla piattaforma SINTEL, dovrà altresì indicare:

- b) **l'indicazione in euro** (in cifre ed in lettere) **dei costi stimati per la sicurezza (c.d. oneri “propri” od oneri “aziendali”)** - quale componente economica [**ricompresa** nel corrispettivo per i servizi offerto *sublett. a)*] - diversa da quella già computata ex art. 26, commi 3 e 5, del D.lgs. n. 81/2008 (oneri di sicurezza inerente i rischi interferenziali) dallo CSEA in misura pari a complessivi 8.000,00 € che l'Offerente dovrà sostenere per garantire che tutte le prestazioni contrattuali siano svolte nel rispetto delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (cfr. art. 95, comma 10, D.lgs. 50/2016)⁵.

La mancata indicazione dei costi stimati per la sicurezza (oneri “propri” od oneri “aziendali”) comporta l'esclusione dall'agora.

- c) **l'indicazione in euro** (in cifre ed in lettere) **dei costi stimati per la manodopera** - quale componente economica [**ricompresa** nel corrispettivo per i servizi offerto *sub lett. a)*] - che l'Offerente dovrà

⁵ L'art. 95, comma 10, D.lgs. n. 50/2016 dispone: *“Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ad esclusione delle forniture senza posa in opera, dei servizi di natura intellettuale e degli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d).”*

sostenere per garantire tutte le prestazioni contrattuali (cfr. ancora art. 95, comma 10, D.lgs. 50/2016).

La mancata indicazione dei costi stimati per la manodopera comporta l'esclusione dalla gara.

In caso di Offerente "gruppo" *costituendo* ex art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), D.lgs. 50/2016, il documento *sub. lett. b) e c)* dovrà esser sottoscritto digitalmente dal Legale rappresentante (o institore o procuratore) **di tutti i membri** del "gruppo", e ciò a **pena espressa di esclusione**.

Si veda in tal senso l'art. 48, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 che dispone: *"E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'[articolo 45, comma 2, lettere d\) ed e\)](#), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti ..."*

In caso di Offerente "gruppo" ex art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), D.lgs. 50/2016, *già costituito* nelle forme di legge, il documento *sub. lett. b) e c)* dovrà esser sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante (o institore o procuratore) del **capogruppo** [lett. d)] o dal Legale Rappresentante (o institore o procuratore) del **soggetto concorrente** [lett. e), f), g)], e ciò a **pena espressa di esclusione**.

Non sono ammesse offerte condizionate, né offerte plurime. Non sono ammesse altresì offerte economiche in aumento rispetto alla base di gara.

I concorrenti, con la presentazione dell'offerta, accettano incondizionatamente tutte le norme contenute nel CSA (e relativi allegati) e nel presente Disciplinare (e relativi allegati).

14) Svolgimento della gara, verifica dei requisiti, stipula ed avvio servizio

13.I) La gara verrà esperita a mezzo del portale di e-procurement della Regione Lombardia – **SINTEL** (<https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>)

Le operazioni di gara saranno svolte telematicamente dal RUP che si interfacerà con la piattaforma SINTEL e procederà con le operazioni a mezzo del sistema informatico di gestione gara.

L'eventuale verifica delle offerte anomale verrà effettuata a mezzo degli strumenti del portale stesso. Al termine delle operazioni di gara il sistema renderà automaticamente consultabile la graduatoria di gara a tutti gli operatori economici che avranno risposto al bando di gara.

13.II) CSEA si riserva il diritto di aggiudicare in presenza di un'unica offerta valida, purché tale offerta sia ritenuta conveniente, congrua e idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

Previo adeguata motivazione, CSEA si riserva la facoltà di annullare e/o revocare la gara, non aggiudicare e/o non procedere alla stipula senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi dell'art. 1337 del codice civile.

CSEA si riserva altresì facoltà, previa adeguata motivazione, di decidere di non procedere alla stipula se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12, D.lgs. 50/2016).

13.III) Nessun compenso spetterà ai concorrenti per la presentazione dell'offerta. I costi sostenuti dai partecipanti alla gara d'appalto relativi alla predisposizione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica saranno a carico esclusivo degli offerenti.

13.IV) Restano ferme le previsioni della normativa antimafia ed i relativi adempimenti (art. 80, comma 2, D.lgs. n. 50/2016, insussistenza di cause ostative, c.d. "legge antimafia", D.lgs. n. 159/2011).

13.V) Le Stazione Appaltante provvederà, una volta conclusa la procedura di gara e prima della stipula, ad effettuare le verifiche sulle dichiarazioni presentate dal Concorrente primo in graduatoria.

Qualora l'esito di tali verifiche risulti positivo si procederà con la sottoscrizione del contratto. Qualora non siano confermate le dichiarazioni prodotte in sede di gara, si procederà: all'esclusione del concorrente;

- alle comunicazioni di legge all'ANAC;
- alla segnalazione alle competenti autorità giudiziarie (qualora ne sussistano i presupposti).

Seguendo poi la graduatoria si procederà in analogia per individuare l'affidatario del servizio.

13.VI) Una volta definito l'Affidatario del servizio si procederà alla sottoscrizione del Contratto.

Le spese per diritti di segreteria e registrazione del contratto saranno approssimativamente pari a 1.393,91 €.

L'importo definitivo verrà stabilito, sulla scorta della Normativa vigente per gli Enti Pubblici, in base all'importo contrattuale definitivo.

Tutte le suddette spese saranno a carico dell'aggiudicatario.

13.VII) Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla loro offerta mediante atto notificato alla Stazione Appaltante ove, trascorsi 180 giorni dal termine ultimo di presentazione dell'offerta, questa non abbia proceduto alla sottoscrizione del contratto a fronte della positiva conclusione della procedura, sempreché il decorrere del termine non sia dovuto a ragioni imputabili esclusivamente agli offerenti. Il Contratto ha luogo all'atto della sottoscrizione digitale del contratto e deve aver luogo entro 90 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva efficace o di approvazione della graduatoria di gara.

Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni impegno. La predetta facoltà di scioglimento non è esercitabile per il concorrente miglior offerente qualora il termine in questione sia decorso inutilmente per cause imputabili esclusivamente al concorrente stesso.

Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione dell'offerta, la Stazione Appaltante non assumerà verso di questi alcun obbligo contrattuale se non a seguito della sottoscrizione Contratto, previa avvenuta approvazione degli atti inerenti la gara da parte del competente organo decisionale della stessa, fermi restando gli accertamenti previsti dalla normativa antimafia ex d.lgs. n. 159/2011.

13.VIII) Successivamente all'aggiudicazione efficace CSEA procederà a richiedere all'aggiudicatario, a mezzo pec:

- garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, D.lgs. 50/2016 e del CSA;
- polizze assicurative ai sensi del CSA.

Tale documentazione dovrà pervenire allo CSEA nel termine di 10 giorni dal ricevimento da parte dell'Aggiudicatario della richiesta via pec.

Per quanto concerne la garanzia fideiussoria ex art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 la firma del fideiussore dovrà essere legalizzata da un notaio, con l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma. La polizza assicurativa ai sensi e nel rispetto delle disposizioni del CSA dovrà essere prodotta dall'appaltatore almeno 10 giorni calendariali prima della consegna del servizio.

In caso di consegna anticipata del servizio ex art. 32, comma 8, D.lgs. n. 50/2016 per ragioni di somma urgenza ed a valle dell'aggiudicazione definitiva efficace, CSEA procederà a richiedere al soggetto aggiudicatario la succitata polizza assicurativa che dovrà essere prodotta almeno 5 (cinque) giorni calendariali prima della consegna del servizio.

Trova altresì applicazione l'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016.

13.IX) Ferme restando le previsioni della normativa antimafia ed i relativi adempimenti, CSEA si riserva, nel pubblico interesse, di non procedere alla stipulazione del contratto, ovvero di recedere dal contratto in corso di esecuzione, laddove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 159/2011, di elementi o di circostanze tali da comportare il venire meno del

rapporto fiduciario con l'Appaltatore.

13.XI) La presa in carico del Servizio da parte dell'Appaltatore sarà sancita dalla firma del relativo verbale, sottoscritto congiuntamente da RUP, Direttore dell'Esecuzione e Legale Rappresentante dell'Affidatario.

All'atto della firma del verbale dovrà essere presente anche il Referente operativo unico di cui all'art. 1 del CSA, i cui contatti verranno inseriti nel suddetto documento.

15) Ulteriori indicazioni

Salvo i casi di cui all'art. 105, comma 13, D.lgs. n. 50/2016, CSEA non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore o cottimista e i pagamenti verranno effettuati all'Appaltatore.

Responsabile del Procedimento ex art. 31 D.lgs. n. 50/2016: arch. Flavio Tallone.

Estremi della Determina a contrarre: n. 79 del 28.04.2023;

CIG: 97866810A7

Il Dirigente

TALLONE Arch. Flavio

Allegati:

A1: norme richiamate al sottopar. **5.II)**;

A2: DGUE in formato editabile;

A3: circolare MIT n. 3/2016;

A4: Modello "Ricognizione dei luoghi".