



**Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale
n. 16 in data 30/07/2018**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI
DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999**

L'anno **duemiladiciotto** addì **trenta** del mese di **luglio** alle ore **21:00** nella sala delle adunanze consiliari, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunito in seduta **Straordinaria** ed in sessione di **Prima** convocazione il Consiglio Comunale.

Risultano presenti all'inizio della discussione del presente punto i Signori:

-1 MARIN Valter	Presente	-7 CLEMENTE Giulia	Assente
-2 PONCET Giovanni Cesare	Presente	-8 DETTA Francesco	Presente
-3 RUSTICHELLI Francesco	Presente	-9 COLARELLI Andrea Maria	Assente
-4 ALFIERI Italo Giorgio	Presente	-10 PALEARDI Alberto	Assente
-5 SALOM Riccardo Maria Antonio	Presente	-11 BONETTI Massimo	Presente
-6 VOYRON Luigi	Presente		

Totale presenti **8**

Totale assenti **3**

Assiste il Segretario Comunale Dott. JOANNAS Diego il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco MARIN Valter assume la Presidenza e dispone la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

Vista la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 e s.m.i;

Vista legge regionale 27 giugno 2018, n. 6, che ha modificato il comma 3 dell'art. 3 della l.r. 19/1999, prevedendo che la delibera di consiglio comunale di approvazione del regolamento edilizio, divenuta esecutiva, assume efficacia con la pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune.

Acquisiti i pareri di cui agli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Dato atto che il Consiglio Comunale è stato sospeso dalle ore 21.27 alle ore 21.40 per dare la parola al Geom. Federico Rol, Responsabile dell'area Edilizia Privata dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea;

Esperita la votazione espressa in forma palese per alzata di mano che dà il seguente esito:

Consiglieri presenti	n. 8
Consiglieri astenuti	n. 0
Consiglieri votanti	n. 8
Voti favorevoli	n. 8
Voti contrari	n. 0

Constatato l'esito della votazione il Consiglio Comunale

Delibera

Delibera di C.C. n. **16** del **30/07/2018**

1) di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 come modificato dalla Legge Regionale 27/06/2018 n. 6 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;

di dare atto che il Regolamento è composto da:

- Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
- Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia

2) di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

3) di dare atto, che ai fini della trasparenza e della conoscibilità dell'atto, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009 la presente verrà pubblicata all'albo pretorio on line dell'ente.

Delibera di C.C. n. 16 del 30/07/2018

**APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3,
COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999**

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
Firmato digitalmente
MARIN Valter

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
JOANNAS Diego