



COMUNE DI SAN SECONDO DI PINEROLO
Città Metropolitana di Torino

Originale

Determinazione del Responsabile

Servizio: SERVIZIO TECNICO

N. 103 del 16-07-2021 Reg. Par.

N. 320 del 16-07-2021 Reg. Gen.

Responsabile del Servizio: Matina dr. Emanuele

OGGETTO:

P.O.R. - FESR 2014/2020 - IV.4c.1. - Bando efficienza energetica EELL fino a 5000 abitanti: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO COMUNALE" (CUP J17B17001110006 CIG 8194873F1E) - AGGIORNAMENTO ED APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO PER RICONOSCIMENTO MAGGIORI ONERI DI SICUREZZA PER CONTENIMENTO DIFFUSIONE COVID 19 ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA INTEGRATIVO A FAVORE DELLA DITTA CARPENTERIA CARENA.

- VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

ATTESO che l'adozione del presente atto compete al sottoscritto in esecuzione del provvedimento del Sindaco n. 5 del 17/05/2019, con il quale si nomina Responsabile dell'Area Tecnica;

PREMESSO che:

- con la deliberazione di Consiglio Comunale n.15 del 03/03/2021 è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2021 e pluriennale 2021/2022/2023;
- con la deliberazione di Giunta n. 43 del 14/04/2021 è stata approvata la I variazione al Bilancio 2021;
- con la deliberazione di Giunta n. 73 del 23/06/2021 è stata approvata la II variazione al Bilancio 2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 17/03/2021 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'anno 2021;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 19/07/2017, con la quale è stato affidato l'incarico per la redazione della diagnosi energetica del Palazzo Comunale all'Arch. ROSTAGNOTTO Cristina, per un importo di € 2.220,40 IVA e oneri previdenziali inclusi;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 19/09/2018, con la quale è stato affidato l'incarico per la predisposizione del progetto definitivo, esecutivo, D.L. e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Riqualificazione energetica del Palazzo Comunale", allo STUDIO BGR ARCHITETTURA nelle persone degli associati Arch. ROSTAGNOTTO Cristina e Arch. ROSTAN Cristiano, avente sede in Pinerolo (To), Via Cesare Battisti n. 3, per un importo complessivo di € 16.494,40 IVA e oneri previdenziali inclusi;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 06/02/2019, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica del Palazzo Comunale", la cui spesa complessiva dei lavori in oggetto ammonta a € 218.438,95 da finanziarsi con il contributo regionale "P.O.R. - FESR 2014/2020 - IV.4c.1." per € 149.548,88 e con devoluzione delle economie di mutui per € 68.890,07 e per un importo dei lavori a base d'asta a corpo di €. 179.701,44 di cui €. 793,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con l'indicazione della seguente categoria prevalente: - OS18B "componenti per facciate continue" per l'importo di €. 134.513,79 e la categoria scorporabile e subappaltabile: OG1 - "Edifici civili" per l'importo di €. 45.187,65;
- la propria precedente determinazione n. 87 del 19/07/2019, con la quale si accertava il finanziamento regionale sul capitolo 4028 per la somma di €. 149.548,88 e si assumeva l'impegno di spesa di € 16.494,40 sul capitolo 3002 "Manutenzione straordinaria immobili comunali" del bilancio 2019 per l'incarico relativo alla redazione della progettazione definitiva-esecutiva, d.l., contabilità, attività di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e realizzazione dei lavori in oggetto allo Studio BGR ARCHITETTURA nelle persone degli associati Arch. ROSTAGNOTTO Cristina e Arch. ROSTAN Cristiano;
- la propria precedente determinazione n. 182 del 20/12/2019, con la quale è stato dato mandato alla Centrale Unica di Committenza di avviare la procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. quale mezzo di scelta dell'operatore economico qualificato per l'esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO COMUNALE" (CUP J17B17001110006 - CIG 8194873F1E), come da progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 06/02/2019, e mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2) del D. Lgs. n. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 56/2017, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.50/2016 e seguendo i criteri e

- metodi di cui all'Allegato "A" alla stessa determinazione;
- la determinazione della CUC avente quale Comune capofila Luserna San Giovanni n. 3 del 04.02.2020 con cui è stato approvato il bando di gara ed i relativi allegati;
 - la determinazione della CUC n. 11 del 31.03.2020 con la quale si provvedeva a prendere atto della proposta di aggiudicazione in favore della Ditta CARPENTERIA CARENA S.R.L., con sede in Via Salsasio n° 9, 10022 - CARMAGNOLA (TO), P.IVA:-06410060013, a seguito delle valutazioni effettuate dalla Commissione di gara con un punteggio complessivo di 42,5/100 e con un ribasso offerto del 1,675% sul prezzo posto a base di gara;
 - la propria precedente determinazione n. 53 del 10/04/2020, con la quale si aggiudicavano i lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZO COMUNALE" (CUP J17B17001110006 - CIG 8194873F1E) in favore della Ditta CARPENTERIA CARENA S.R.L., con sede in Via Salsasio n° 9, 10022 - CARMAGNOLA (TO), P.IVA:-06410060013, alle condizioni riportate nel bando di gara, per un importo di € 175.911,13, cui vanno aggiunti € 793,60 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo contrattuale di € 176.704,73 (IVA 10% esclusa);
 - la propria precedente determinazione n. 59 del 24/04/2020, con la quale si liquidava la fattura n. 90E del 21/04/2020, pervenuta in data 21/04/2020 al prot. c.le n. 3773, emessa dallo STUDIO BGR ARCHITETTURA, avente studio in Pinerolo (To), Via Cesare Battisti 3, per la liquidazione del compenso relativo alle prestazioni professionali relative all'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in oggetto, ammontante a € 9.363,74, IVA ed oneri previdenziali inclusi;
 - che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 15/07/2020, è stato approvato il diverso utilizzo dei residui disponibili sui seguenti mutui per una somma complessiva di euro 68.890,07 per lavori di efficientamento energetico del palazzo comunale come da progetto approvato con la precedente deliberazione n. 25/2019:
 - 1. Posizione n. 4392224/00 assunto per "Rete fognaria" in data 22.11.2001 per euro 35.934,97;
 - 2. Posizione n. 4422736/00 assunto per "Opere idriche varie" in data 28.11.2002 per euro 10.573,30;
 - 3. Posizione n. 4424090/00 assunto per "Acquedotto" in data 28.11.2002 per euro 9.013,23;
 - 4. Posizione n. 4443479/00 assunto per "Opere di viabilità comunali" in data 09.12.2004 per euro 13.368,57;
 - il contratto rep. 1248 stipulato in data 27/07/2020, registrato a Torino il 29/07/2020 al n. 30134 serie 1T;
 - la propria precedente determinazione n. 170 del 13/11/2020, con la quale si liquidava la fattura n. 220 del 28/10/2020 pervenuta il 30/10/2020 prot. c.le n. 10148 dell'Impresa CARPENTERIA CARENA S.R.L., della somma di € 35.340,95 oltre IVA 10% e per un totale di €. 38.875,05 relativa all'anticipazione del 20% del prezzo di contratto;
 - la propria precedente determinazione n. 174 del 18/11/2020, con la quale si è autorizzato il subaffidamento delle opere relative alla realizzazione dei lavori di posa del cappotto alla ditta ANDREA BERTELLO DECORATORE INTERNI ESTERNI, avente sede in Carmagnola (To), Via Ronco 19, P.IVA 10220120017 - C.F. BRTNDR86S19B791Y, per un importo di € 3.500,00, di cui €. 70,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
 - la propria precedente determinazione n. 21 del 01/03/2021, con la quale si è autorizzato il subaffidamento delle opere relative all'assistenza alla posa delle facciate continue e dei serramenti alla ditta NOVAMETAL S.n.c. di Puleo Roberto e Davide, avente sede in Frossasco (To), Via Butiot 3, P.IVA 09989960019, per un importo di € 3.500,00, di cui €. 100,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

- la propria precedente determinazione n. 61 del 23/04/2021, con la quale si approvava il 1° SAL dei lavori in oggetto e si liquidava alla ditta CARPENTERIA CARENA S.R.L. il certificato di pagamento n. 1, ammontante a € 138.817,98 IVA compresa;

PRESO ATTO:

- del DPCM 17/05/2020 Disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19, e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, recante ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19.
- del punto 5 dell'Allegato 13 di cui al DPCM 17/05/2020 di cui sopra in cui il coordinatore per l'esecuzione dei lavori ove nominato ai sensi del Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 provvede al riguardo ad integrare il Piano di sicurezza e di coordinamento e la relativa stima dei costi con tutti i dispositivi ritenuti necessari; il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, con il coinvolgimento del RLS o, ove non presente, del RLST, adegua la progettazione del cantiere alle misure contenute nel presente protocollo, assicurandone la concreta attuazione;
- della Deliberazione della Giunta della Regione Piemonte 8 maggio 2020, n. 11-1330 Riavvio dei cantieri nell'ambito degli appalti pubblici di lavori. Approvazione linee di indirizzo per l'attuazione delle misure di sicurezza anti-Covid-19;
- della Determina Dirigenziale n. 397/A1616A/2020 DEL 06/08/2020: - POR FESR 2014/2020 - Asse IV - Energia sostenibile e qualità della vita - Priorità di Investimento IV.4c., Azioni IV.4c.1.1., IV.4c.1.2. e IV.4c.1.3. Modifica dei Bandi e dei Disciplinari aventi come beneficiari soggetti pubblici. Interventi ricadenti nel macroprocesso "Realizzazione di opere e lavori pubblici". Varianti e modifiche contrattuali.

Considerato che in data 20/07/2020 è stata effettuata la consegna lavori in oggetto;

RITENUTO pertanto di richiedere allo STUDIO BGR ARCHITETTURA, avente studio in Pinerolo (To), Via Cesare Battisti 3, incaricati con deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 19/09/2018 della predisposizione del progetto preliminare, definitivo, esecutivo, D.L. e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto, l'integrazione dei costi della sicurezza per l'attuazione delle misure anti-Covid-19;

VISTO il Computo relativo al calcolo degli oneri della sicurezza per il PSC relativo al progetto esecutivo in oggetto del 20/07/2020 giunto al prot. c.le n. 7451 del 07/08/2020 predisposto dallo STUDIO BGR ARCHITETTURA, avente studio in Pinerolo (To), Via Cesare Battisti 3, allegato alla presente;

PRESO ATTO che:

- l'importo relativo degli oneri della sicurezza passa da € 793,60 ad € 2.704,57 con un incremento di € 1.910,97 oltre IVA 10%;
- il quadro economico a seguito di aggiudicazione viene così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE E AGG.COVID		di progetto	a seguito aggiud.ne (ribasso 1,675%)	Aggiornam.to Oneri COVID
		<i>euro</i>	<i>euro</i>	
A	OPERE EDILI			
A	Ammontare complessivo importo lavori a base d'asta	178.907,84	175.911,13	175.911,13

B	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	793,60	793,60	2.704,57
	Totale IMPORTO LAVORI (A+B)	179.701,44	176.704,73	178.615,70
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:			
C.1	Spese tecniche (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, D.L., coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudi, assistenza inoltro candidatura, supporto rendicontazione)	13.000,00	13.000,00	13.000,00
C.2	CNPAIA 4% su spese tecniche	520,00	520,00	520,00
C.3	Oneri per gara appalto	500,00	500,00	500,00
C.4	Incentivi spese tecniche e RUP art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	3.594,03	3.594,03	3.594,03
C.5	IVA 22% su spese tecniche (C.1 + C.2)	2.974,40	2.974,40	2.974,40
C.6	IVA 10% su Totale Importo lavori (A + B)	17.970,14	17.670,47	17.861,57
C.7	Ribasso d'asta e IVA 10%		3.296,38	1.194,31
	Totale Somme a disposizione (C)	38.558,57	41.555,28	39.644,31
D	Imprevisti e lavori in economia	178,94	178,94	178,94
	TOTALE (A + B + C + D)	218.438,95	218.438,95	218.438,95

DATO ATTO CHE il maggior onere ammonta a €. 1.910,97 oltre IVA 10% per un totale di €. 2.102,07 comportante la necessità di assumere un impegno di spesa integrativo di € 2.102,07, IVA compresa, sul capitolo 3002 "Manutenzione straordinaria immobili comunali" del bilancio 2021 a favore della ditta CARPENTERIA CARENA S.R.L.;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", pubblicato sulla G.U. n. 103 del 05 maggio 2017;

DETERMINA

1. DI RICHIAMARE la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo;
2. DI APPROVARE l'aggiornamento del Quadro economico a seguito di aggiudicazione dei lavori in oggetto per l'incremento dei costi della sicurezza dovuti per l'attuazione delle misure anti-Covid-19 che viene così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE E AGG.COVID		di progetto	a seguito aggiud.ne (ribasso 1,675%)	Aggiornam.to Oneri COVID
		<i>euro</i>	<i>euro</i>	
A	OPERE EDILI			
A	Ammontare complessivo importo lavori a base d'asta	178.907,84	175.911,13	175.911,13
B	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	793,60	793,60	2.704,57
	Totale IMPORTO LAVORI (A+B)	179.701,44	176.704,73	178.615,70
C	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:			

C.1	Spese tecniche (progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, D.L., coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudi, assistenza inoltro candidatura, supporto rendicontazione)	13.000,00	13.000,00	13.000,00
C.2	CNPAIA 4% su spese tecniche	520,00	520,00	520,00
C.3	Oneri per gara appalto	500,00	500,00	500,00
C.4	Incentivi spese tecniche e RUP art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	3.594,03	3.594,03	3.594,03
C.5	IVA 22% su spese tecniche (C.1 + C.2)	2.974,40	2.974,40	2.974,40
C.6	IVA 10% su Totale Importo lavori (A + B)	17.970,14	17.670,47	17.861,57
C.7	Ribasso d'asta e IVA 10%		3.296,38	1.194,31
	Totale Somme a disposizione (C)	38.558,57	41.555,28	39.644,31
D	Imprevisti e lavori in economia	178,94	178,94	178,94
	TOTALE (A + B + C + D)	218.438,95	218.438,95	218.438,95

3. DI ASSUMERE, per i motivi in premessa indicati, l'impegno di spesa integrativo di € 2.102,07, IVA compresa, sul capitolo 3002 "Manutenzione straordinaria immobili comunali" del bilancio 2021 a favore della ditta CARPENTERIA CARENA S.R.L.;

La presente determinazione, esecutiva di precedente atto, è soggetta, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69, alla pubblicazione sul sito informatico di questo Comune all'indirizzo www.comune.sansecondodipinerolo.to.it per la durata di 15 giorni ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del servizio finanziario.

Contro la presente determinazione, ai sensi del DPR n. 1199 del 1971, è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del RD n. 1054 del 1924 e s.m.i. ricorso al TAR entro 60 giorni.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Matina dr. Emanuele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.