

COMUNE DI ROBECCHETTO CON INDUNO

Città Metropolitana di Milano

***Accordo ABI-ANCI e UPI del 6 aprile 2020 - Approvazione  
sospensione per n.12 mesi della quota capitale dei mutui  
stipulati dal Comune di Robecchetto con Induno.***

*L'ORGANO DI REVISIONE*

*Dott. Andrea Gerardi*

# L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 4 del 11.05.2020

## PREMESSO CHE

- In data 6 aprile 2020 è stato stipulato un accordo quadro tra l'Associazione Bancaria Italiana, l'Associazione Nazionale Comuni Italiani e l'Associazione delle Province Italiane finalizzato alla sospensione, per un anno, della quota capitale dei mutui dei Comuni e delle Province alle seguenti condizioni :

- a) Gli Enti Locali, al momento di presentazione della domanda, non devono essere sottoposti a procedure di scioglimento conseguenti a fenomeni di infiltrazione e di condizionamento di tipo mafioso o similare;
- b) Non possono accedere alla sospensione gli Enti locali morosi oppure in dissesto privi di ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'articolo 261 del TUEL deliberato al momento della presentazione della domanda.
- c) Non siano modificate le condizioni economiche previste contrattualmente ed in particolare che il tasso di interesse al quale viene realizzata l'operazione di sospensione è quello originariamente previsto nel contratto e le banche aderenti non applicheranno alcuna commissione all'operazione di sospensione;
- d) Gli interessi maturati nel periodo di sospensione siano corrisposti alla banca alle scadenze contrattualmente previste;
- e) Al termine del periodo di sospensione, la banca estenda la durata del piano di ammortamento originario di 12 (dodici) mesi. La scadenza del mutuo a seguito della Sospensione non può comunque superare i 30 anni;
- f) La delegazione di pagamento viene prorogata per la stessa durata del periodo di sospensione.

I finanziamenti oggetto di sospensione devono avere le seguenti caratteristiche:

- I) stipulati secondo la forma tecnica del mutuo;
- II) intestati agli Enti Locali con oneri di rimborso interamente a proprio carico;
- III) il soggetto debitore e il soggetto beneficiario devono essere coincidenti;
- IV) non devono essere stati concessi in base a leggi speciali;
- V) devono essere in corso di ammortamento;
- VI) non devono presentare rate scadute e non pagate da oltre 90 giorni al momento di presentazione della domanda.

Per aderire al presente Accordo, le banche devono trasmettere all'ABI il relativo modulo e renderlo operativo entro 30 giorni dalla data di adesione, mentre i Comuni devono presentare le domande di sospensione entro il 15 maggio 2020;

## DATO ATTO CHE

- il Comune di Robecchetto con Induno ha attualmente in essere finanziamenti, nella forma di mutui, per un debito residuo complessivo al 31/12/2019 di € 1.989.606,92, come meglio dettagliato nell'allegato "A" al presente provvedimento ;
- Con nota pervenuta in data 22/04/2020 prot. n. 3386 il Banco Popolare di Milano ha comunicato a questo Ente di aver aderito all'accordo quadro di cui in premessa, chiedendo, contestualmente alla richiesta, la trasmissione dei necessari provvedimenti deliberativi collegiali;
- Con nota pervenuta in data 28/04/2020 prot. n. 3527 Banca Intesa San Paolo Spa ha comunicato di non aver momentaneamente aderito all'accordo in assenza di una specifica norma che consenta di derogare al vigente contesto normativo, e pertanto non è in condizione, al momento, di accordare la sospensione delle rate dei mutui; tuttavia la medesima ha assicurato che, ove il quadro normativo dovesse mutare, la stessa Banca si è riservata di fornire all'Ente ulteriori aggiornamenti e riscontri in merito;

- Con nota pervenuta in data 4/05/2020 prot. n. 3634 Dexia Crediop spa ha comunicato di non aver aderito all'accordo del 6 aprile u.s. in quanto l'attuale operatività della banca è limitata all'ordinaria gestione in ammortamento dei finanziamenti esistenti;

#### CONSIDERATO CHE

- Le misure adottate dalle associazioni rappresentative degli Enti Locali e degli istituti di credito rappresentano strumenti efficaci finalizzati a garantire ai Comuni liquidità aggiuntiva per sostenere le maggiori spese conseguenti agli effetti indotti dalla diffusione del COVID-19;
- Il Comune di Robecchetto con Induno è in possesso dei requisiti richiesti per beneficiare delle operazioni sopra descritte;
- Ad oggi solo le rate del mutuo di Banco Popolare di Milano possono essere oggetto di sospensione;

- visto il Decreto Legge 19 giugno 2015, n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 6 agosto 2015, n. 125, così come recentemente modificata dalla Legge 19 dicembre 2019 n. 157 e più precisamente l'art. 7 comma 2 il quale dispone che "Per gli anni dal 2015 al 2023, le risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione di mutui nonché dal riacquisto dei titoli obbligazionari emessi possono essere utilizzate dagli enti territoriali senza vincoli di destinazione

- sentito il rapporto del responsabile del servizio finanziario;

#### **esprime parere favorevole**

sull'operazione di sospensione, per un anno, della quota capitale dei mutui di Banco Popolare di Milano, riservandosi di riscontrare successivamente al perfezionamento del contratto di rinegoziazione, durante le consuete verifiche periodiche, le condizioni economiche e la corretta registrazione dell'operazione.

Lì, 11 maggio 2020

**Il Revisore Unico**

Dott. Andrea Gerardi

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)