



# COMUNE DI TRIVIGNO

Provincia di Potenza

\*\*\*\*\*

## AREA TECNICA II

**Servizio Edilizia residenziale pubblica**

**Reg. Gen. N. 99 del 07/07/2023**

**DETERMINAZIONE n. 51 del 07/07/2023**

### **OGGETTO:**

**INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA - IMPEGNO ED  
AFFIDAMENTO DEI LAVORI - CIG: ZF83BC41A6**

**Il Responsabile dell'AREA TECNICA II  
Ing Rocco Fiore**

---

## **Il Responsabile dell'AREA TECNICA II**

**VISTO** il D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 come successivamente modificato ed integrato;

**VISTO** l'art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**VISTO** l'art. 109, comma 2, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

### **LETTI E RICHIAMATI:**

- il Regolamento degli uffici e dei servizi del Comune di TRIVIGNO, approvato con deliberazione di G.C. n. 64/2008 e, da ultimo, modificato con deliberazione di G.C. n. 47 del 13/10/2017;
- il modello organizzativo del Comune di TRIVIGNO, la Dotazione Organica, i Profili Professionali, l'assegnazione del personale alle Aree funzionali, approvati con la summenzionata deliberazione di G.C. n. 47/2017, esecutiva ai sensi di legge;

### **ATTESO CHE:**

- il modello organizzativo del Comune di TRIVIGNO è articolato in Aree – Servizi;
- con Decreto N. 2 del 19.1.2023, il Sindaco del Comune di TRIVIGNO, ha attribuito allo scrivente l'incarico di Responsabile dell'AREA N. 3 Tecnica II e ad interim dell'AREA N. 2 Tecnica I ed il relativo incarico di Posizione Organizzativa;

**PREMESSO CHE** a seguito delle piogge intense e continue che si sono riversate sul territorio comunale di Trivigno negli ultimi mesi si sono verificati una serie di eventi circostanti e consequenziali che di seguito si elencano, che hanno messo in pericolo l'incolumità dei cittadini e che richiedono interventi urgenti:

- crollo di una parete esterna di un edificio prospiciente su via Indipendenza, con riversamento del materiale lapideo sulla sede stradale;
- crollo di un muro lungo via Mazzini;
- cedimento di parte della strada comunale in c. da San Leo;
- cedimento di parte della strada comunale in c. da Scanagallina;
- cedimento di parte della strada comunale in c. da Castelluccio;
- accumulo di materiale sulle tegole e nelle grondaie del tetto della sede comunale;

**PREMESSO ALTRESÌ CHE** in relazione all'edificio di via Indipendenza:

- a seguito dei sopralluoghi effettuati, con ordinanza Sindacale contingibile e urgente n. 3 del 19.6.2023, è stato ordinato ai proprietari dell'immobile di provvedere alla eliminazione dei pericoli ed alla messa in sicurezza dell'immobile e delle strutture pericolanti, e con successiva

ordinanza Sindacale contingibile e urgente n. 4 del 26.11.2023, è stata disposta la chiusura al traffico veicolare e pedonale di Via Indipendenza dal civico n. 21 al civico n. 23, interessato dal crollo della muratura dell'edificio;

- l'immobile risulta attualmente disabitato, non utilizzato e privo di beni al suo interno tali da richiedere l'adozione di particolari cautele nell'esecuzione del provvedimento di parziale demolizione;
- non è stata data formale comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo ai soggetti destinatari dello stesso, considerata anche la difficoltà di determinare i proprietari dell'immobile in quanto, dalle visure catastali, non risultano nominativi di persone attualmente in vita;
- per rendere sicura l'area circostante l'edificio è necessario provvedere alla parziale demolizione dell'edificio, nelle more dell'individuazione degli attuali eredi nei confronti dei quali avviare le procedure di recupero delle somme utilizzate per la messa in sicurezza;

**DATO ATTO** che è stata contattata l'impresa edile TORTORELLI ANTONIO, con sede in Anzi alla via Madonna delle Grazie 22, c.f. TRTNTN93H22G942N p. iva 02004810764 che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi, di cui al precedente punto, e che ha formulato il preventivo di spesa acquisito al protocollo dell'Ente in data 26/06/2023 al num. 2983 da cui si evince un costo complessivo per gli interventi da eseguirsi pari a complessivi € 13.400,00 oltre iva come per legge di cui:

- € 2.500,00 oltre iva come per legge per messa in sicurezza dell'edificio di via Indipendenza, comprensivo di demolizione delle parti di muratura pericolanti, accantonamento degli inerti demoliti e di quelli provenienti dal crollo all'interno del fabbricato, messa in sicurezza di tutte le parti pericolanti del fabbricato (grondaie, tegole ed altri materiali), chiusura per impedire l'accesso alla parte interessata con rete elettrosaldata;
- € 3.000,00 oltre iva come per legge per il ripristino del muro in via Mazzini, comprensivo di rimozione e conferimento a discarica del materiale proveniente dal crollo del muro, ripristino del muro in cemento (lunghezza 17mt) con rete elettrosaldata, cordolo sovrastante il muro, muratura di elevazione in blocchi di cemento 20x20x40, lunghezza 17mt ed altezza 0,80mt;
- € 3.000,00 oltre iva come per legge per il ripristino della strada comunale San Leo attraverso il riempimento del dislivello creatosi dal cedimento del manto stradale con 8 mc di misto cementato compattato con rullo, ripristino delle buche con 10 mc di cemento;
- € 1.000,00 oltre iva come per legge per il ripristino della strada comunale Sacnagallina attraverso il riempimento del dislivello creatosi dal cedimento del manto stradale con misto;
- € 3.000,00 oltre iva come per legge per il ripristino della strada comunale in c. da Castelluccio attraverso il riempimento del dislivello creatosi dal cedimento del manto stradale con 13 mc di misto cementato compattato con rullo e rimozione della terra franata nella cunetta;

- € 900,00 oltre iva come per legge per pulizia del tetto e delle grondaie della sede comunale in piazza plebiscito;

**CONSIDERATO CHE**, in considerazione del valore del preventivo, come descritto al precedente punto, è possibile procedere mediante affidamento diretto come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. N. 36/2023, trattandosi nella fattispecie di affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 €;

**ACQUISITA** la certificazione di regolarità contributiva DURC mediante il portale telematico [www.inail.it](http://www.inail.it) documento protocollo n. INAIL\_39276389 del 26.6.2023 ed avente validità fino al 24.10.2023;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss. mm. ii.;

**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 ss. mm. ii.;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** l'art. 109 del D. Lgs. 267/2000, che stabilisce l'attribuzione delle funzioni e i poteri di gestione di cui all'art. 107, commi 2 e 3, ai responsabili degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** l'art. 183 del D. Lgs. 267/2000;

### **DETERMINA**

- 1. DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. DI PRENDERE ATTO** del preventivo inviato dall'impresa edile TORTORELLI ANTONIO, con sede in Anzi alla via Madonna delle Grazie 22, c.f. TRTNTN93H22G942N p. iva 02004810764, acquisito al protocollo dell'Ente in data 26/06/2023 al num. 2983 da cui si evince un costo complessivo per gli interventi da eseguirsi pari a complessivi € 13.400,00 oltre iva come per legge di cui:
  - a. € 2.500,00 oltre iva come per legge per messa in sicurezza dell'edificio di via Indipendenza, comprensivo di demolizione delle parti di muratura pericolanti, accantonamento degli inerti demoliti e di quelli provenienti dal crollo all'interno del fabbricato, messa in sicurezza di tutte le parti pericolanti del fabbricato (grondaie, tegole ed altri materiali), chiusura per impedire l'accesso alla parte interessata con rete elettrosaldata;
  - b. € 3.000,00 oltre iva come per legge per il ripristino del muro in via Mazzini, comprensivo di rimozione e conferimento a discarica del materiale proveniente dal

crollo del muro, ripristino del muro in cemento (lunghezza 17mt) con rete elettrosaldata, cordolo sovrastante il muro, muratura di elevazione in blocchi di cemento 20x20x40, lunghezza 17mt ed altezza 0,80mt;

- c. € 3.000,00 oltre iva come per legge per il ripristino della strada comunale San Leo attraverso il riempimento del dislivello creatosi dal cedimento del manto stradale con 8 mc di misto cementato compattato con rullo, ripristino delle buche con 10 mc di cemento;
  - d. € 1.000,00 oltre iva come per legge per il ripristino della strada comunale Sacnagallina attraverso il riempimento del dislivello creatosi dal cedimento del manto stradale con misto;
  - e. € 3.000,00 oltre iva come per legge per il ripristino della strada comunale in c. da Castelluccio attraverso il riempimento del dislivello creatosi dal cedimento del manto stradale con 13 mc di misto cementato compattato con rullo e rimozione della terra franata nella cunetta;
  - f. € 900,00 oltre iva come per legge per pulizia del tetto e delle grondaie della sede comunale in piazza plebiscito;
3. **DI RITENERE** congruo il preventivo, di cui al precedente punto, inviato dall'impresa edile TORTORELLI ANTONIO ed acquisito al protocollo dell'Ente in data 26/06/2023 al num. 2983;
  4. **DI AFFIDARE** all'impresa edile TORTORELLI ANTONIO, con sede in Anzi alla via Madonna delle Grazie 22, c.f. TRTNTN93H22G942N p. iva 02004810764 i lavori di messa in sicurezza di cui al precedente punto 2 per un importo complessivo pari ad € 16.348,00 di cui € 13.400,00 per imponibile ed € 2.948,00 per iva al 22% come per legge resasi immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi predetti;
  5. **DI IMPEGNARE** la spesa totale di € 16.348,00 di cui € 13.400,00 per imponibile ed € 2.948,00 per iva al 22% come per legge, sul bilancio corrente come segue: ***Missione 01 - Programma 05 - Titolo 2 - Macroaggregato 202 - Capitolo 02165.100/101***;
  6. **DI DARE ATTO** che ai fini della tracciabilità finanziaria dei pagamenti è stato acquisito il seguente codice identificativo di gara, attribuito dall'autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: CIG ZF83BC41A6;
  7. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
  8. **DI DICHIARARE** in qualità di RUP del presente procedimento l'assenza di conflitto d'interesse;
  9. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per i provvedimenti di competenza.

**Il Responsabile dell'AREA TECNICA II**  
**Ing Rocco Fiore**

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Per la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.lgs. 267/2000

<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>	<b>Missione</b>	<b>Programma</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macro- aggregato</b>	<b>Cap.</b>	<b>Importo</b>

Trivigno li, **11/07/2023**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rosetta Carlomagno**

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N. \_\_\_\_\_**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal **13-lug-2023** al giorno **28-lug-2023**.

Trivigno li, **13-lug-2023**

**Il Responsabile del Servizio  
Ing Rocco Fiore**

---