



COMUNE DI MARANO PRINCIPATO

PROVINCIA DI COSENZA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 141 Data: 13/12/2023	OGGETTO: "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE DEL COMUNE DI MARANO PRINCIPATO (CS)". - APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA.
----------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventitre il giorno tredici del mese di dicembre alle ore diciannove e minuti cinque nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome		Presente
1. SALERNO Giuseppe	Sindaco	Sì
2. BILOTTO Angelo Roberto	Vice Sindaco	Sì
3. MUTO Francesco	Assessore	Sì
4. MOLINARO Amalia Gilda	Assessore	Sì
5. RUFFOLO Giulia	Assessore	Sì
Totale Presenti:		5
Totale Assenti:		0

Il Sindaco SALERNO Giuseppe, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr.ssa Daniela MUNGO.

LA GIUNTA COMUNALE

Relaziona il Sindaco e dà lettura della proposta di deliberazione n. 149 del 12/12/2023.

Premesso che:

- con D.P.C.M. del 17/12/2021 è stato ripartito il "Fondo per la progettazione territoriale" e sono stati assegnati contributi ai comuni per la realizzazione di proposte progettuali da candidare successivamente sulle varie linee di finanziamento del P.N.R.R. e del Fondo Sviluppo e Coesione 2021/2027;
- le proposte devono essere utili a realizzare almeno uno degli obiettivi di cui al c. 6, art. 12 del D.L. n.121/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 156/2021;
- secondo quanto previsto al c. 8-bis dell'art.12 del D. Legge n. 121/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 156/2021, e al c. 2 dell'art. 4 del DPCM 17/12/2021, i Comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti possono, in via alternativa, impegnare le risorse per la redazione di progetti di fattibilità tecnica economica, purché coerenti con gli obiettivi del Fondo, secondo le modalità di cui all'art. 1 del D. legge 16/07/2020 n. 76 (c.d. decreto semplificazioni), convertito con modificazioni dalla legge 120/2020, e, comunque, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici;
- il Comune di Marano Principato è beneficiario di un contributo complessivo di € 21.569,80;
- che, ai sensi dell'art. 2 comma 5 del predetto DPCM del 17/12/2021, le proposte progettuali di cui al comma 1, afferenti ai lavori pubblici acquisite ai sensi degli articoli 152, comma 4, e 157, comma 1, del D.Lgs. n. 50/ 2016 e ss.mm., devono possedere un livello progettuale almeno pari a quello del progetto di fattibilità tecnico economica ed essere effettuate secondo le linee guida, in materia di progettazione infrastrutturale, adottate dall'Autorità politica delegata per il sud e la coesione territoriale di concerto con Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili in attuazione dell'art. 6 -quater , c. 10, del Decreto Legge n. 91/2017 conv. in Legge 123/2017;

Richiamata la Determinazione del Settore Tecnico LL.PP. N. 382/125 del 01/08/2022 con la quale è stato nominato R.U.P. il Dr. Geom. Giovanni TENUTA ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii. e con la quale si è stabilito di utilizzare i fondi di cui al finanziamento in oggetto per l'affidamento di servizi tecnici inerenti la progettazione di fattibilità tecnico economica, dei seguenti interventi:

- A. "Interventi di valorizzazione urbana e territoriale".
- B. "Riqualficazione e rigenerazione del verde e dell'arredo urbano ed extraurbano".
- C. "Efficientamento energetico degli edifici pubblici comunali".

VISTA la Determinazione del Settore Tecnico LL.PP. N. 714/250 del 29/12/2022 con la quale si è proceduto all'affidamento dell'INCARICO PER LA REDAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PER SERVIZI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI E COMUNALI in

favore dell'Ing. ZUPO GAETANO, in atti identificato, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cosenza al n. 5385;

Vista la nota prot. N. 0009758 del 04/12/2023 con la quale l'Ing. Gaetano Zupo ha trasmesso il progetto avente ad oggetto "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE DEL COMUNE DI MARANO PRINCIPATO (CS)" dell'importo totale pari ad € 759.091,88 avente il seguente quadro economico:

COMUNE DI MARANO PRINCIPATO			
(Provincia di Cosenza)			
LAVORI DI			
LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE DEL COMUNE DI MARANO PRINCIPATO (CS)".			
			Finanziamento: € 759 091,88
LAVORI			
A	Lavori a corpo / misura:		€ 518 944,85
	Oneri aggiuntivi per la sicurezza		€ 20 757,79
	Importo complessivo dell'appalto		€ 539 702,64
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
	B.2	Allacci a pubblici servizi	€ -
	B.3	Imprevisti	€ 25 710,82
	B.4	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
	TOTALE B:		€ 25 710,82
C	Spese generali e spese tecniche relative alla progettazione, definitiva ed esecutiva, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, alla redazione di varianti in corso d'opera, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità.		
	C.1	Progettazione definitiva	
		Progettazione esecutiva	
		Direzione lavori, misura e contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione	€ 83 997,83
		Attività di supporto tecnico-amministrativo al R.U.P.	
	C.2	Fondo di cui all'art. 113 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016	€ 10 695,70
	C.3	Contributo ANAC	€ 600,00
	C.4	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 7 500,00
C.5	Spese CUC	€ 5 000,00	
C.6	Spese per pubblicità e Commissioni di Gara	€ 6 000,00	
TOTALE SPESE TECNICHE E GENERALI C:		€ 113 793,53	
D	I.V.A. ed eventuali altre imposte		
	D.1	I.V.A. sui lavori (10%)	€ 53 970,26
	D.2	I.V.A. sulle spese per pubblicità 22%	€ 1 320,00
	D.3	Cassa di previdenza sulle competenze tecniche: 4% di (C.1, C.2, C.3, C.4, C.8)	€ 3 659,91
	D.4	I.V.A. sulle Competenze Tecniche e su Cassa di Previdenza (22%)	€ 20 934,70
TOTALE D:		€ 79 884,88	
TOTALE COMPLESSIVO:			€ 759 091,88

Preso atto che il suddetto progetto a firma dell'Ing. Gaetano ZUPO è costituito dai seguenti elaborati progettuali:

0.0 Elenco elaborati

1 ELABORATI GENERALI

1.1. Relazione tecnica-illustrativa

1.2. Relazione di sostenibilità dell'opera

2 ELABORATI GRAFICI

2.1 Inquadramento territoriale

2.2 Report fotografico dello stato di fatto

2.3 Pianta sezioni prospetti stato attuale

2.4 Pianta sezioni prospetti stato futuro

2.5 Dettagli costruttivi architettonici

3 SICUREZZA

3.1 Piano di sicurezza e coordinamento

4 DOCUMENTAZIONE TECNICO AMMINISTRATIVA

4.1 Computo metrico estimativo

4.2 Elenco prezzi unitari

4.3 Stima incidenza della manodopera

4.4 Quadro economico di progetto

4.5 Capitolato speciale di appalto

4.6 Schema di contratto

4.7 Cronoprogramma

4.8 Piano preliminare di manutenzione delle opere e delle sue parti

Dato atto che:

- il progetto prodotto individua esattamente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dall'Ente;
- l'intervento è indispensabile e indilazionabile in quanto rientra nell'attività di programmazione dell'Ente e permette la realizzazione di un' opera a servizio della collettività;
- il fine ultimo dell'opera è il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività nel rispetto delle prescrizioni normative vigenti;
- il progetto è stato validato dal RUP, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed è stata verificata la completezza della documentazione di cui all'art. 24 del D.P.R. n. 207/2010, giusto attestato del 12/12/2023, in atti d'ufficio;

Vista la dichiarazione resa dal Tecnico Progettista a corredo del progetto definitivo - esecutivo del 04/12/2023, ai sensi della Legge 662/1996;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto del 04/12/2023, in atti d'ufficio;

Dato atto che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto saranno assolve dal Dr. Geom. Giovanni TENUTA tecnico del Comune di Marano Principato in servizio presso l'Ufficio Tecnico Settore LL.PP.;

Stabilito che l'approvazione del presente studio di fattibilità viene effettuata per l'eventuale successiva candidatura a bandi;

Atteso che a finanziamento avvenuto dell'intervento di che trattasi si procederà all'istituzione del relativo di bilancio e all'inserimento dell'opera nel piano OO.PP.;

Ritenuto di procedere all'approvazione del progetto di che trattasi, per come così redatto;

Visto il preminente interesse pubblico connesso alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e smi;

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica del Responsabile UTC/LL.PP, attestante anche la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, nonché il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

Accertata la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Contabilità e dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il Decreto Sindacale Prof. N. 0002950 N. 07 del 03/04/2023 di conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione (EQ) per il Settore III dell'Ing. Eduardo Biagio IANNACE;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 07/08/2023 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 - Anno 2023 (Art. 151, D.Lgs. n. 267/2000 e Art. 10, D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.)", esecutiva;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 07/08/2023 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - PEG Definitivo- 2023/2025 - Anno 2023 - Assegnazione ai Titolari di E.Q., ai sensi dell'art.169 del TUEL.", esecutiva;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 07/08/2023 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) Triennio 2023 - 2025 - Anno 2023.-", esecutiva;

Visto il Regolamento di Contabilità Armonizzato, approvato con deliberazione consiliare n. 29 del 29/07/2016, esecutiva, e modificato con deliberazione consiliare n. 28 del 22/11/2018;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione Uffici e Servizi approvato con deliberazione di G.C. n. 28/2011 modificato con deliberazione n. 70/2014 e n. 18/2016, esecutiva;

VISTA la Legge 197/2022 (LB2023);

Con voti favorevoli ed unanimi espressi per alzata di mano.

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.

- 1. Di approvare** il **progetto di fattibilità tecnico economica** dell'intervento denominato: *“LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE DEL COMUNE DI MARANO PRINCIPATO (CS)”* a firma dell'Ing. Gaetano ZUPO, acquisito agli atti del Comune al protocollo n. 9758 del 04/12/2023, completo di tutti gli elaborati, per come in premessa riportati, che prevede un intervento per un importo complessivo di € 759.091,88 di cui al Q.E. riportato in premessa;
- 2. Di dare atto** che solo a finanziamento avvenuto dell'Intervento di cui sopra si procederà ad istituire il Capitolo di bilancio e all'inserimento dell'opera nel Piano OO.PP;
- 3. Di confermare** RUP dell'intervento il Dr. Geom. Giovanni TENUTA, istruttore tecnico del comune di Marano Principato;
- 4. Di dare atto** che l'approvazione del presente studio di fattibilità, viene effettuata per l'eventuale successiva candidatura a bandi da parte del Comune di Marano Principato;
- 5. Di pubblicare** la presente deliberazione sul sito Web comunale "Amministrazione Trasparente" Sez. OOPP e sez. Misure PNRR;
- 6. Di trasmettere** la presente deliberazione al Responsabile Settore UTC/LL.PP e al Responsabile Settore Finanziario, ognuno per quanto di competenza;
- 7. Di dare** comunicazione della presente deliberazione ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e Prefettura;
- 8. Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

PARERI SULLA DELIBERA

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 i pareri di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

In ordine alla regolarità contabile esprime parere:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

F.to: **Rag. Emilia MOLINARO**

Data 12/12/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

In ordine alla regolarità tecnica esprime parere:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

F.to: **Ing. Eduardo Biagio IANNACE**

Data 12/12/2023

Letto, approvato e sottoscritto
Il Sindaco
F.to: SALERNO Giuseppe

Il Segretario Comunale
F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione il 18-dic-2023:

- E' stata affissa in copia all'Albo Pretorio per rimanervi per 15 giorni consecutivi (Art. 124, comma 1, D.lgs. n. 267/2000),
- E' stata comunicata ai Capigruppo Consiliari (Art. 125 D.lgs. n. 267/2000).
Prot. N. 10121 del 18-dic-2023

Il Responsabile del Settore Amministrativo
F.to: Dr. Gianfranco LUPO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 13-dic-2023 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente deliberazione diviene esecutiva dopo trascorsi i 10 giorni di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

MARANO PRINCIPATO, lì 18-dic-2023

Il Responsabile del Settore Amministrativo
F.to: Dr. Gianfranco LUPO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Marano Principato, lì 18-dic-2023

Il Responsabile del Settore Amministrativo
Dr. Gianfranco LUPO

L'addetto alla pubblicazione attesta che la presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 18-dic-2023 al 02-gen-2024

N. 1111 del Registro Pubblicazioni

L'addetto alla pubblicazione
F.to: F. RUFFOLO