



COMUNE DI MARANO PRINCIPATO

PROVINCIA DI COSENZA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 16 Data: 21/05/2018	OGGETTO: Precisazioni deliberazione CC n°32 del 28/11/2017 "Aliquote IMU anno 2018" - Nota MEF del 26/03/2018 Ns protocollo 2636.
---	--

L'anno duemiladiciotto il giorno ventuno del mese di maggio alle ore diciotto e minuti venti nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, con la presenza dei signori:

Cognome e Nome		Presente
1. PULICE Luigi	Sindaco	Sì
2. ESPOSITO Luigi Alessandro	Consigliere	Sì
3. TROZZO Fabio	Consigliere	Sì
4. MATRAGRANO Francesco Saverio	Consigliere	No
5. PULICE Vincenzina	Consigliere	Sì
6. TENUTA Emilio	Consigliere	Sì
7. CARBONE Silvio	Consigliere	Sì
8. DE CICCO Pasquale	Consigliere	No
9. RUFFOLO Giancarlo	Consigliere	Sì
10. BILOTTO Angelo Roberto	Consigliere	No
11. SALERNO Giuseppe	Consigliere	No
12. MUTO Francesco	Consigliere	No
13. RUFFOLO Domenico	Consigliere	Sì
14. ANILE Daniela	Assessore Esterno	Sì
Totale Presenti:		9
Totale Assenti:		5

Risultano che gli intervenuti sono in numero legale, assume la Presidenza il sig. CARBONE Silvio nella qualità di Presidente Del Consiglio, che dichiara aperta la seduta.

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa Daniela MUNGO, che provvede alla stesura del presente verbale.

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Presenti n. 09 Votanti n. 08

Relaziona il Responsabile del Settore Economico Finanziario dando lettura della propria proposta di deliberazione n. 16 del 17/04/2018 ad oggetto "Precisazioni deliberazione C.C. 32 - 28/11/2017 Aliquote IMU 2018" – Nota MEF del 26/03/2018 prot. 2636 e fornisce i chiarimenti tecnici.

- ✓ Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 28/11/2017 ad oggetto: "Determinazione aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2018. CONFERMA", esecutiva;
- ✓ Che con nota del 13/12/2017 la suddetta deliberazione veniva trasmessa al MEF per quanto di competenza;
- ✓ Che il Ministero dell'Economia e delle Finanze, a seguito esame della deliberazione suddetta, con nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 26/03/2018 con il n°2636, ha ribadito che in applicazione all'articolo 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015 n°208, non si possono applicare aumenti rispetto ai livelli di aliquota o tariffe applicate per l'anno 2015;
- ✓ Che, a tal proposito, laddove ci fosse stato l'aumento delle aliquote, tale aumento deve ritenersi inefficace per l'anno 2018, 2017 e 2016;
- ✓ Che in virtù di tale "blocco" degli aumenti tributari locali, gli immobili concessi in comodato a parenti entro il primo grado devono beneficiare dell'aliquota agevolata pari al 7,60 ‰ stabilita nel 2015;
- ✓ Che l'Ente, con deliberazione del Consiglio Comunale n°18 del 30/07/2015 ad oggetto: "Determinazione tariffe per l'applicazione dell'imposta unica comunale IUC (IMU-TASI-TARI)" ha deliberato l'aliquota per gli immobili concessi ad uso abitativo a parenti entro il primo grado (per una sola unità immobiliare) nella misura del 7,60 ‰;
- ✓ Che con deliberazione del Consiglio Comunale n°13 del 28/04/2016 ad oggetto: "Determinazione tariffe per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno **2016**" l'Ente ha deliberato di approvare per l'anno 2016 le aliquote e le detrazioni Imu dando atto che le stesse non sono variate rispetto alle aliquote e alle detrazioni deliberate nel 2015 anche se non espressamente specificato nel prospetto delle aliquote;
- ✓ Che, per l'anno 2016, l'Ente ha comunque messo a disposizione sul sito istituzionale del Comune un programma gestionale per il calcolo Imu-Tasi con le aliquote non variabili dal contribuente che prevedeva per immobili concessi in comodato d'uso gratuito a parenti entro il primo grado l'aliquota del 7,60‰;
- ✓ Che, da verifiche effettuate, i contribuenti proprietari di un secondo immobile concesso in comodato d'uso gratuito a parenti entro il primo grado, hanno versato l'imposta con aliquota del 7,60‰ per l'anno 2016;
- ✓ Che con deliberazione del Consiglio Comunale n°4 del 30/03/2017 ad oggetto: "Determinazione tariffe per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno **2017**. Conferma" l'Ente ha deliberato di approvare per l'anno 2017 le aliquote e le detrazioni Imu dando atto che le stesse non sono variate rispetto alle aliquote e alle detrazioni deliberate nel 2016, che richiamano integralmente le aliquote deliberate nell'anno 2015, anche se non espressamente specificato nel prospetto delle aliquote;
- ✓ Che, per l'anno 2017, l'Ente ha comunque messo a disposizione sul sito istituzionale del Comune un programma gestionale per il calcolo Imu-Tasi con le aliquote non variabili dal contribuente che prevedeva per immobili concessi in comodato d'uso gratuito a parenti entro il primo grado l'aliquota del 7,60‰;

- ✓ Che, da verifiche effettuate, i contribuenti proprietari di un secondo immobile concesso in comodato d'uso gratuito a parenti entro il primo grado, hanno versato l'imposta con aliquota del 7,60‰ per l'anno 2017;
- ✓ Che con deliberazione del Consiglio Comunale n°32 del 28/11/2017 ad oggetto: "Determinazione tariffe per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno **2018**. Conferma" l'Ente ha deliberato di approvare per l'anno 2018 le aliquote e le detrazioni Imu dando atto che le stesse non sono variate rispetto alle aliquote e alle detrazioni deliberate nel 2017, che richiamano integralmente le aliquote deliberate nell'anno 2015, anche se non espressamente specificato nel prospetto delle aliquote;
- ✓ **Ritenuto** dover prendere atto della Nota del MEF NS. prot. n. 2636 del 26/03/2018 e quindi procedere a precisare quanto sopra detto;
- ✓ **Visto** il parere favorevole reso dal Responsabile del Settore Economico/Finanziario in ordine alla regolarità tecnico-contabile, ai sensi degli artt. nr. 49 comma 1 e nr. 147 bis comma 1 del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m attestante anche la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ,
- ✓ **Visto** il parere favorevole reso dal Revisore dei Conti n. 38 del 30/04/2018 , acquisito al protocollo dell'Ente in data 30/04/2018 al n. 3612;
- ✓ **Vista** la L. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018);
- ✓ **Visti** gli atti d'Ufficio;

Si apre il dibattito. Sentiti gli interventi.

Sottoposto a votazione il presente punto all'O.d.G.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Presenti n. 09 – Votanti n. 08

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- ✓ **Di prendere atto** della nota MEF ns prot. n. 2636 del 26/03/2018 allegata in atti d'ufficio;
- ✓ **Di precisare** che per gli anni 2016 e 2017 l'Ente, se pur non esplicitamente specificato, ha deliberato l'aliquota Imu per gli immobili concessi in comodato d'uso gratuito a parenti entro il primo grado nella misura del 7,60‰ richiamando la deliberazione del Consiglio Comunale n°18 del 30/07/2015 ad oggetto: "Determinazione tariffe per l'applicazione dell'imposta unica comunale IUC (IMU-TASI-TARI)" che prevede l'aliquota per gli immobili concessi ad uso abitativo a parenti entro il primo grado (per una sola unità immobiliare) nella misura del 7,60 ‰;
- ✓ **Di precisare** che per l'anno 2018 l'Ente, se pur non esplicitamente specificato, ha deliberato l'aliquota Imu per gli immobili concessi in comodato d'uso gratuito a parenti entro il primo grado nella misura del 7,60‰ richiamando la deliberazione del Consiglio Comunale n°18 del 30/07/2015 ad oggetto: "Determinazione tariffe per l'applicazione dell'imposta unica comunale IUC (IMU-TASI-TARI)" che prevede l'aliquota per gli immobili concessi ad uso abitativo a parenti entro il primo grado (per una sola unità immobiliare) nella misura del 7,60 ‰.
- ✓ **Di pubblicare** il presente atto deliberativo sul sito web comunale nella sezione Amministrazione Trasparente;

- ✓ **Di trasmettere** copia del presente atto deliberativo al MEF (Ministero di Economia e Finanza);
- ✓ Di Rimettere il presente atto al Responsabile del Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di consequenziali;
- ✓ Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.LGS. 267/2000.

PARERI SULLA DELIBERA

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 i pareri di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

In ordine alla regolarità tecnica e contabile esprime

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

F.to: **Rag. Emilia MOLINARO**

Data 17/04/2018

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente
F.to: CARBONE Silvio

Il Segretario Comunale
F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 01/06/2018.

N. 486 del Registro Pubblicazioni

, li 01/06/2018

Il Segretario Comunale
F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 21-mag-2018 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente deliberazione diviene esecutiva dopo trascorsi i 10 giorni di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4° del D.Lgs 267/2000)

MARANO PRINCIPATO, li 01/06/2018

Il Segretario Comunale
F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

L'addetto alla pubblicazione attesta che la presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 01/06/2018.

L'addetto alla pubblicazione
F.to: F. RUFFOLO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Marano Principato, li 01/06/2018

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Daniela MUNGO