

**COMUNE DI MARANO PRINCIPATO**  
**COMUNE DI MARANO PRINCIPATO (PROVINCIA DI COSENZA)**

17 NOV 2017

N. 1332 CAT. W  
POSTA IN ARRIVO

Parere dell'Organo di Revisione  
n. 27 del 16/11/2017  
(art. 239 D.Lgs. 267/2000)

**L'ORGANO DI REVISIONE**

OGGETTO: PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE TARIFFE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2018.

Il sottoscritto Amore Dott. Cristian, nominato revisore dei conti del Comune di Marano Principato con delibera del Consiglio Comunale n. 26 del 12.07.2016

**CONSIDERATO**

- che l'art. 13, comma 1, del D. L. n. 201/2011, convertito con L. n. 214/2011, ha istituito l'Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.Lgs. n. 23/2011, dalla Legge n. 147/2013 e da altri provvedimenti normativi;
- che l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità 2014) ha istituito, a partire dall'anno 2014, l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- che il Comune ha approvato il Regolamento per la Disciplina dell' IMU con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 14/07/2014, successivamente modificato con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 15 del 30/07/2015, esecutive;
- che l'art 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. n.174/2012 (conv. in legge n. 213/2012) il quale prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali;

**ESAMINATA**

la proposta presentata dal settore economico finanziario, da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale n. 31 del 19.10.2017 avente ad oggetto la determinazione delle tariffe per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2018 con la quale si prevede:

- di confermare per l'anno 2018 le stesse aliquote e detrazioni IMU dell'anno 2017, ad esclusione di quelle riferite ai terreni agricoli posseduti e condotti da imprenditori agricoli professionali (IAP) e coltivatori diretti, ora esclusi dall'IMU dalla Legge di Stabilità 2016 con decorrenza dall' **01.01.2018** (ai sensi dell'art.53, c. 6 della Legge n. 388/2000 come modificato dall'art.27 c.8 della Legge n.448/2001) per come segue:

Altri immobili	9,00 per mille
Aree edificabili	9,00 per mille
Abitazione principale (Categoria catastale A1 - A8 - A9 e pertinenze C2 - C6 - C7)	5,50 per mille

### PRESO ATTO

- del parere espresso, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Settore Finanziario per quanto attiene la regolarità tecnica e contabile del 19.10.2017;

### ESPRIME

parere **FAVOREVOLE** sulla proposta di determinazione delle tariffe per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2018 da sottoporre al Consiglio comunale.

Ricordando inoltre, che ai fini delle ripercussioni delle previsioni regolamentari sulle entrate di bilancio di previsione 2018 dell'ente, si consiglia di provvedere all'iscrizione, nella parte entrata, della risorsa IMU, distinta dalla risorsa TASI e TARI.

Marano Principato 16.11.2017

*L'Organo di revisione*

*Dott. Cristian Amore*

