



COMUNE DI MARANO PRINCIPATO

PROVINCIA DI COSENZA

SETTORE EDILIZIA PRIVATA

<p>DETERMINA:</p> <p>N. 9 DEL REG. SETTORE N. 507 DEL REG.GENERALE</p> <p>DATA: 07/10/2022</p>	<p>OGGETTO:</p> <p>Piano Strutturale Comunale - Determina a Contrarre e di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. dell'incarico per "completamento procedura formazione ed approvazione piano strutturale comunale - urbanistica" - CIG ZDB3758E39</p>
---	---

L'anno duemilaventidue del mese di ottobre del giorno sette nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL Settore Edilizia Privata

PREMESSO che:

- con riferimento all'obbligo disposto dalla L.R. N.19/02 e ss.mm.ii. per tutti i Comuni Calabresi di dotarsi di un nuovo strumento di pianificazione generale, il Comune di Marano Principato ha avviato la procedura ordinaria di formazione ed approvazione del nuovo Piano Strutturale Comunale, ex art. 27 della medesima Legge;
- la suddetta procedura ha portato, in seguito all'attuazione delle varie fasi stabilite dalla normativa regionale, all'adozione del Piano Strutturale Comunale con deliberazione di Consiglio Comunale N.14 del 21/09/2013;
- ai fini dell'approvazione definitiva è stata avviata la procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- le numerose modifiche legislative e normative intervenute durante l'iter di approvazione, sia sul piano nazionale che su quello regionale, hanno richiesto continui nuovi adempimenti alle Amministrazioni Comunali, con conseguenti ritardi nell'iter conclusivo di approvazione;
- sono stati inoltre approvati strumenti di pianificazione sovra ordinati o di settore aventi dirette implicazioni sui contenuti dello strumento urbanistico di cui in oggetto (solo a titolo di esempio QTRP – Piano Territoriale Regionale Paesaggistico, REU – Regolamento Edilizio Unico, PGRA – Piano di Gestione Rischio Alluvione);
- Sono stati redatti ed approvati studi comunali obbligatori per la formazione del Piano Strutturale Comunale, quali il Piano di Zonizzazione Acustica Comunale e il Piano di Microzonazione Sismica, da recepire all'interno dello stesso P.S.C., ed altri, quale l'adeguamento del Piano Comunale di Protezione Civile, devono essere redatti;
- tutto ciò determina la necessità di aggiornare gli elaborati progettuali costituenti lo strumento urbanistico comunale adottato, predisponendo un nuovo Regolamento Edilizio Urbanistico, avente tutti i contenuti, struttura ed articolazione del Regolamento Edilizio Tipo (RET), ove dovranno essere recepiti inoltre anche tutte le innovazioni normative intervenute sulla disciplina edilizia ed urbanistica (modifiche al DPR 380/2001, modifiche al LUR 19/2002, etc.), nonché prescrizioni, direttive ed indirizzi contenuti nel Tomo 4 del Quadro Territoriale Regionale, oltre naturalmente alle modalità attuative e

misure di salvaguardia relative al Piano di Gestione del Rischio Alluvioni, ed agli altri strumenti di pianificazione di settore già citati;

- gli aggiornamenti a detti strumenti di pianificazione sovra ordinati determineranno sicure modificazioni agli elaborati grafici dello strumento urbanistico, con particolare riferimento alla Classificazione del Territorio e alle tavole di Azzonamento, nonché al dimensionamento dello strumento urbanistico, all'analisi della consistenza edilizia, ad eventuali aggiornamenti del quadro morfologico e strutturale, di quello Ambientale e Paesaggistico.

CONSIDERATO che si rende necessario arrivare all'approvazione finale del Piano Strutturale Comunale adeguato alla normativa regionale e nazionale vigente e di imprimere una accelerazione al medesimo iter procedurale intrapreso, predisponendo tutti gli adempimenti richiesti;

VISTO il Decreto Sindacale N. 07 prot. N. 0005757 del 01/07/2022 di nomina dell'Ing. Francesco BARATTA a Responsabile del Settore Tecnico IV Urbanistica e Edilizia Privata;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 27/07/2022, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2022 e per gli esercizi finanziari 2022/2024;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 23/08/2022 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) Triennio 2022 - 2023 - 2024 e Assegnazione PEG Definitivo-Obiettivi-Performance 2022/2024 - Anno 2022."

VISTO il Regolamento di Contabilità Armonizzato, approvato con deliberazione consiliare n. 29 del 29/07/2016, esecutiva, e modificato con deliberazione consiliare n. 28 del 22/11/2018;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi; approvato con deliberazione di G.C. n. 28/2011, esecutiva, modificato con deliberazione di G.C. n. 70/2014 e N.18/2016, esecutive;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale N.78 del 06/06/2022 ad oggetto: "Atto di indirizzo – completamento iter approvazione PSC", esecutiva;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale N.103 del 25/07/2022 ad oggetto: "Revoca deliberazione G.C. N.99/2012 con diverso utilizzo delle somme accantonate", esecutiva;

TENUTO CONTO che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice e dell'art.4 della L. 241/90 è stato individuato nel sottoscritto Responsabile del Settore Tecnico IV. Ing. Francesco BARATTA in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti norme;

RICHIAMATO l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, in ottemperanza al quale "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

DATO ATTO, inoltre, che trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la determina N.475/41 del 16.04.2008, avente per oggetto: "Avviso pubblico per la selezione di professionisti finalizzata all'affidamento di incarichi professionali di progettazione urbanistica inerenti alla redazione del Piano strutturale comunale (PSC) e del Regolamento edilizio urbanistico (REU) - approvazione verbale di gara – schema di convenzione e conferimento incarico";

VISTA la determina N.314/99 del 27.07.2009, avente per oggetto: "Redazione P.S.C. – incarico professionale valutazione ambientale strategica V.A.S."

CONSIDERATO che i tecnici interpellati, raggruppati in A.T.P.:

- Ing. Giuseppe SIRIANNI, nato a Falerna il 20.03.1954 ed ivi residente in Via Nazionale N.10, cod.fisc. SRNGPP54C20D476C, P.IVA 00405690793 iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cosenza al N.665 (capogruppo);
- Arch. Gino Cesare MAURO, nato a Lamezia Terme il 08.06.1978 ed ivi residente in Via Trani N.6, cod.fisc. MRAGCS78H08M208G, P.IVA 02847930795 iscritto all'Ordine degli Architetti PPC di Catanzaro al N.1528;
- Ing. Cristina RUSSO, nata a Cosenza il 04.02.1980, residente a Marano Principato in Via

Savagli N.9, Cod.Fisc. RSSCST80B44D086A, P.IVA 03004330787, iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Cosenza al N.4796;

che ricoprono tuttora il ruolo di progettisti, si sono resi disponibili all'espletamento dell'incarico per il completamento della procedura di formazione ed approvazione del piano strutturale comunale per l'aspetto urbanistico e con gli stessi è stato concordato un compenso aggiuntivo pari a € 12.000,00 oltre contributi e IVA se dovuti;

CONSIDERATO altresì che al Piano Strutturale Comunale è necessario allegare il Piano di Protezione Civile di Emergenza previsto dalle vigenti normative, di cui il Comune di Marano Principato è sprovvisto, e che lo stesso implica correlazioni con la zonizzazione del P.S.C.;

RITENUTO, ai fini dell'ottimizzazione delle tempistiche di aggiornamento del P.S.C. inerenti le correlazioni con la pianificazione comunale, conveniente per l'Amministrazione affidare ai tecnici incaricati della redazione del piano, anche la redazione del Piano di Protezione Civile di Emergenza previsto dalle vigenti normative, a fronte di un compenso pari a € 6.000,00 oltre contributi e IVA se dovuti;

CONSIDERATO che i suddetti onorari risultano congrui in rapporto alla prestazioni professionali richieste;

VISTO che la spesa prevista trova copertura nel bilancio 2022 al capitolo 1400 – missione 8 – programma 02 – titolo 2 – intervento 04;

DATO ATTO che il presente procedimento è assoggettato alla Legge 13 agosto 2010 n. 136, art. 3, e che l'ANAC ha attribuito il CIG ZDB3758E39;

ACQUISITE agli atti le seguenti dichiarazioni rese dai professionisti, ai sensi del DPR 445/2000:

- di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 indicanti gli estremi del conto corrente dedicato con le generalità delle persone autorizzate ad operare sullo stesso;
- di assenza di relazioni di parentela, affinità, coniugio o convivenza tra gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'operatore economico ed i dipendenti dell'Amministrazione Comunale;
- di non aver conferito incarichi professionali, né concluso alcun contratto di lavoro subordinato autonomo ad ex dipendenti del Comune di Marano Principato, che hanno cessato il rapporto di lavoro da meno di tre anni, i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'ente medesimo;
- di aver visionato il codice di comportamento adottato con deliberazione della Giunta Comunale N.126 del 23/12/2013 e aggiornato con atto di G.C. 48 del 27/04/2022, esecutivo, del Piano triennale prevenzione corruzione e del Piano della Trasparenza e Integrità per il Triennio 2022/2024 (PTPCT vigente) approvato con atto di Giunta Comunale 47 del 20/04/2022 (disponibile per la consultazione sul Sito Web – Amministrazione Trasparente”);

DATO ATTO che il rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 è così assicurato:

- in relazione al principio di economicità, essendo l'onorario congruo in rapporto alla qualità della prestazione;
- in relazione al principio di efficacia, affidando il servizio nei confronti di soggetto capace di soddisfare la finalità perseguita;
- in relazione al principio di tempestività, ricorrendo a procedimento di selezione del contraente con tempi compatibili con il tempestivo soddisfacimento dell'esigenza da soddisfare;
- in relazione al principio di correttezza nell'ambito della procedura di scelta dell'affidatario, fornendo nei contatti precontrattuali le informazioni rilevanti relative al servizio da eseguire;
- in relazione al principio di libera concorrenza, non discriminazione e rotazione, che trattasi di complemento incarico già affidato ed in itinere;
- in relazione al principio di trasparenza e pubblicità, pubblicando la presente determinazione, recante la motivazione della scelta del contraente e le altre informazioni previste dalla normativa, sul sito web istituzionale del Comune di Marano Principato, nella sezione “Amministrazione trasparente”, successivamente all'intervenuta esecutività e comunque anteriormente alla prima liquidazione del corrispettivo spettante all'incaricato;

- in relazione al principio di proporzionalità, individuando una procedura di affidamento e criteri di selezione che tengono conto dell'oggetto del contratto e della modesta entità del relativo importo, anche confrontando quest'ultimo con l'impegno richiesto e con le responsabilità da assumere da parte dell'affidatario;

CONSIDERATO che risulta necessario disciplinare i rapporti con i Professionisti fino alla completa definizione delle pratiche di cui sopra tramite apposita convenzione allegata alla presente;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi; approvato con deliberazione di G.C. n. 28/2011, esecutiva, modificato con deliberazione di G.C. n. 70/2014 e n. 18/2016, esecutive;

VISTA la L. 234/2021 (Legge di Bilancio 2022);

VISTI gli atti d'Ufficio;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

VISTI gli articoli 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990;

- 1. DI DARE ATTO** che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 19 del D.Lgs. 267/2000:
 - l'interesse pubblico che si intende soddisfare è quello di individuare i professionisti per la redazione degli adempimenti legislativi necessari per il "completamento procedura formazione ed approvazione piano strutturale comunale – urbanistica" ivi compresa la formazione del Piano di Protezione Civile di Emergenza previsto dalle vigenti normative;
 - la spesa trova copertura nel bilancio 2022 al capitolo 1400 – missione 8 – programma 02 – titolo 2 – intervento 04;
 - il contratto verrà stipulato a corpo, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, c.14 del D.Lgs. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri (sottoscrizione della convenzione allegata alla presente);
- 2. DI PROCEDERE** all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. dell'incarico per "completamento procedura formazione ed approvazione piano strutturale comunale – urbanistica", ai seguenti Professionisti raggruppati in A.T.P.:
 - Ing. Giuseppe SIRIANNI, nato a Falerna il 20.03.1954 ed ivi residente in Via Nazionale N.10, cod.fisc. SRNGPP54C20D476C, P.IVA 00405690793 iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Cosenza al N.665 (capogruppo);
 - Arch. Gino Cesare MAURO, nato a Lamezia Terme il 08.06.1978 ed ivi residente in Via Trani N.6, cod.fisc. MRAGCS78H08M208G, P.IVA 02847930795 iscritto all'Ordine degli Architetti PPC di Catanzaro al N.1528;
 - Ing. Cristina RUSSO, nata a Cosenza il 04.02.1980, residente a Marano Principato in Via Savagli N.9, Cod.Fisc. RSSCST80B44D086A, P.IVA 03004330787, iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Cosenza al N.4796;
- 3. DI STABILIRE** l'onorario relativo agli adempimenti professionali connessi al completamento della procedura di formazione ed approvazione del Piano Strutturale Comunale per la parte urbanistica in € 12.000,00 e in € 6.000,00 l'onorario relativo agli adempimenti professionali connessi alla formazione del Piano di Protezione Civile di Emergenza previsto dalle vigenti normative, per un importo totale di € 18.000,00 oltre contributi e IVA se dovuti;

4. **DI IMPEGNARE**, al capitolo 1400 – missione 8 – programma 02 – titolo 2 – intervento 04, l'importo lordo pari a € 21.602,88, derivante dalle applicazioni dei regimi fiscali trasmessi dai Professionisti e delle aliquote stabilite nell'atto relativo al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti:

Professionista	quota RTP	quota onorario	CNPAIA (4%)	IVA (22%)	TOTALE
Ing. Sirianni	37%	€ 6 660,00	€ 266,40	€ 1 523,81	€ 8 450,21
Arch. Mauro	33%	€ 5 940,00	€ 237,60	€ 1 359,07	€ 7 536,67
Ing. Russo	30%	€ 5 400,00	€ 216,00	-	€ 5 616,00
sommano	100%	€ 18 000,00	€ 720,00	€ 2 882,88	€ 21 602,88

5. **DI APPROVARE** l'allegato schema di convenzione che, firmato dalle parti in segno di accettazione, definisce le prestazioni professionali da espletare e i loro termini e modi;
6. **DI DARE ATTO** ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis comma 1 del d.lgs 267/00 e dal regolamento comunale sui controlli interni di cui al D.L. 174/2012, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico/finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
7. **DI ACCERTARE** ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, c. 8 del d.lgs. 267/00 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
8. **DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, di cui il parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
9. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.6 della l.241/1990 e ss.mm., dell'art.6 del d.p.r. 62/2013 e del codice di comportamento comunale, non ci sono, alla data odierna, situazioni di conflitto di interessi, che possano incidere sul presente provvedimento;
10. **DI DARE ATTO** che, nel rispetto di quanto previsto dal d.lgs. n. 97/2016, il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio online del comune e nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet www.comune.maranoprincipato.cs.it;
11. **DI RIMETTERE** il presente atto all'ufficio finanziario per ogni conseguente provvedimento e riscontro ivi compreso il parere di regolarità contabile ed attestazione di copertura finanziaria reso da responsabile del servizio.

Il Responsabile del Servizio

F.to: **Ing. Francesco BARATTA**

Impegno	N° 56	Anno 2015	Euro	28.237,94
IMPUTAZIONE				8.450,21
Liquidazione	N°	Anno 2022	Euro	

Art. 151 e 153 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 - Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

SITUAZIONE FINANZIARIA

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	CAPITOLO
08	02	2	04	1400

Previsioni Iniziali	Euro	Impegno
Previsioni esecutive	Euro	a residui
Previsioni Attuali	Euro	
Impegni definitivi	Euro	
Disponibilità	Euro	

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO:

Si attesta la copertura finanziaria

Si attesta la regolarità contabile

MARANO PRINCIPATO, li 07/10/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Rag. Emilia MOLINARO

Impegno	N°	56	Anno	2015	Euro	28.237,94
IMPUTAZIONE						7.536,67
Liquidazione	N°		Anno	2022	Euro	

Art. 151 e 153 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 - Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

SITUAZIONE FINANZIARIA

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	CAPITOLO
08	02	2	04	1400

Previsioni Iniziali	Euro	Impegno
Previsioni esecutive	Euro	a residui
Previsioni Attuali	Euro	
Impegni definitivi	Euro	
Disponibilità	Euro	

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO:

Si attesta la copertura finanziaria

Si attesta la regolarità contabile

MARANO PRINCIPATO, li 07/10/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Rag. Emilia MOLINARO

Impegno	N° 56	Anno 2015	Euro 28.237,94
IMPUTAZIONE			5.616,00
Liquidazione	N°	Anno 2022	Euro

Art. 151 e 153 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 - Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali
SITUAZIONE FINANZIARIA

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	CAPITOLO
08	02	2	04	1400

Previsioni Iniziali	Euro	Impegno
Previsioni esecutive	Euro	a residui
Previsioni Attuali	Euro	
Impegni definitivi	Euro	
Disponibilità	Euro	

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO:

Si attesta la copertura finanziaria

Si attesta la regolarità contabile

MARANO PRINCIPATO, li 07/10/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Rag. Emilia MOLINARO

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Marano Principato, li 10/10/2022

Il Responsabile del Settore
 Ing. Francesco BARATTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 1017 del Registro Pubblicazioni

L'addetto alla pubblicazione attesta che la presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 10/10/2022 al 25/10/2022 per 15 (quindici) giorni consecutivi.

MARANO PRINCIPATO, li 10/10/2022

L'addetto alla pubblicazione
F.to: Geom. Giovanni TENUTA