



COMUNE DI MARANO PRINCIPATO

PROVINCIA DI COSENZA

AREA TECNICA LL.PP.

<p>DETERMINA:</p> <p>N. 68 DEL REG. SETTORE N. 271 DEL REG.GENERALE</p> <p>DATA: 28/06/2017</p>	<p>OGGETTO:</p> <p>APPALTO LAVORI DI: "SOSTITUZIONE E RIFACIMENTO DI PARTE DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE"; CUP: E41E15000430001 - GIC:645543162E; APPROVAZIONE - PERIZIA DI VARIANTE TECNICA CON AUMENTO DELL' IMPORTO CONTENUTO ENTRO IL 5 % DELL' IMPORTO NETTO CONTRATTUALE</p>
--	---

L'anno duemiladiciassette del mese di giugno del giorno ventotto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'Area Tecnica LL.PP.

Premesso che:

- Il Decreto Legge n. 133 del 12/09/2014 cosiddetto "Sblocca Italia", convertito con modificazioni nella L. n. 164 del 2014 prevede il finanziamento di opere segnalate dai comuni alla Presidenza del Consiglio dei Ministri dal 2 al 15 giugno 2014;
- nell'ambito del Programma "nuovi progetti di interventi", il comune di Marano Principato ha presentato istanza di finanziamento per l'intervento denominato "**Sostituzione e rifacimento di parte della rete di illuminazione pubblica comunale**" per l'importo di € 340.000,00 e che tale richiesta risulta inserita tra quelle ammesse a finanziamento;
- con apposito disciplinare di finanziamento tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed il Comune di Marano Principato, sono stabiliti le condizioni generali ed i rapporti in relazione al finanziamento concesso pari ad € 340.000,00;
- con Deliberazione Giuntale n. 81 del 30/10/2015 è stato approvato il progetto esecutivo relativamente ai lavori di "**Sostituzione e rifacimento di parte della rete di illuminazione pubblica comunale**"; redatto dal professionista incaricato, dell'importo complessivo di € 340.000,00 di cui € 263.446,44 per lavori, € 5.268,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 71.284,63 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Che la suddetta spesa di €. 340.000,00 è finanziata con fondi di cui al richiamato decreto;
- Che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica – LL.PP. n. 461 del 30/10/2015 è stata indetta gara mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 3, comma 37 e articolo 55, comma 5 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 per l'appalto di esecuzione dei lavori di "**Sostituzione e rifacimento di parte della rete di illuminazione pubblica comunale**", con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a) del citato decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e art. 118, comma 1, lettera a);

Che con determinazione n. 166/36 del 01/06/2016 si è provveduto alla aggiudicazione definitiva dell'appalto, alla ditta: **LUZZI GIULIO, con sede in S.Giorgio Albanese c.da Cuccio n. 10, CF LZZGLI72M13H881T e P.I.01943020782** con il ribasso del 34,86% (trentaquattrovirgolaottantaseipercento), rispetto all'importo posto a base di gara ed al conseguente prezzo di €.171.609,01 oltre oneri per la sicurezza pari ad €5.268,93 non soggetti a ribasso e per l'importo netto complessivo di €. 176.877,94 oltre Iva come per legge ed alla rimodulazione del Q.E. come di seguito specificato;

IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 171.609,01
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 5.268,93
TOTALE IMPORTO NETTO LAVORI			€ 176.877,94

SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :

Lavori in economia esclusi dall'appalto			€ 0,00
<i>Allacci a Pubblici Servizi;</i>			€ 3.000,00
<i>Imprevisti</i>			€ 5.159,27
<i>Acquisizione aree o immobili</i>			€ 0,00
<i>Rilievi accertamenti ed indagini</i>			
<i>Forniture ed arredi</i>			€ 0,00
		Somma	€ 8.159,27

Spese tecniche :

<i>Progettazione esecutiva</i>			€ 2.449,61
<i>coord. sicurezza in fase progettuale</i>			€ 1.289,27
<i>Direzione lavori misure contabilità e certificato di regolare esecuzione</i>			€ 7.413,29
<i>Attività di supporto tecnico amministrativo al RUP</i>			€ 11.008,07
<i>Fondo di cui all' art. 93 comma 7 bis del D.Lvo 163/2006</i>			5.374,31
Spese per accertamenti di Laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, ed altri eventuali collaudi specialistici;			€ 2.000,00
Contributo AVCP			225,00

TOTALE SPESE GENERALI E TECNICHE € 29.759,55

I.V.A ed eventuali altre imposte :

<i>I.V.A. sui lavori</i>	10,00%		€ 17.687,80
<i>I.V.A. su spese tecniche</i>	22,00%		€ 5.527,86
<i>CASSA DI PREVIDENZA 4SULLE COMPETENZE TECNICHE 4%</i>	22,00%		€ 966,41

tot. **€ 24.182,07**

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 62.100,89

ECONOMIE CONSEGUENTI ALL' AGGIDICAZIONE DELL' APPALTO: **101.021,17**

TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO : €. 340.000,00

Che in data 29/07/2016 con repertorio n. 1 è stato sottoscritto con la ditta aggiudicataria definitiva dell'appalto: **LUZZI GIULIO, con sede in S.Giorgio Albanese c.da Cuccio n. 10, CF LZZGLI72M13H881T e P.I.01943020782** il contratto d'appalto n. 1 di Rep dei lavori di "Sostituzione e rifacimento di parte della rete di illuminazione pubblica comunale" per l'importo netto contrattuale complessivo pari ad € 176.877,94 (Centosettantaseimilaottocentosettantasette/94) di cui oneri sicurezza pari ad €. 5.268,93 non soggetti a ribasso, oltre Iva;

Che con verbale in data dieci ottobre 2016 Il direttore dei Lavori Ing. Gaetano Zupo ha proceduto alla consegna dei lavori dell' intervento "Sostituzione e rifacimento di parte della rete di illuminazione pubblica

comunale" il cui termine contrattuale di esecuzione era fissato in giorni 136 e pertanto con scadenza in data 14/02/2017;

Che per cause di forza maggiore in data 28 Dicembre 2016 è stata disposta dal Direttore dei Lavori sospensione degli stessi;

Che con verbale in data 30/01/2017 è stata disposta dal direttore dei lavori la ripresa degli stessi con decorrenza dal 06/02/2017;

Che con determinazione n. 23/122 del 13/03/2017 sono stati approvati e liquidati gli atti di contabilità relativi al Primo SAL;

Che in data 28/03/2017 è stata acclarata al prot. n. 1826 dell'ente, comunicazione della direzione dei lavori inerente proposta di variante ritenuta necessaria dalla a seguito delle circostanze rilevate in sede di cantierizzazione dell'intervento di importo complessivo contenuto nel 5% dell'importo contrattuale, prevalentemente per opere volte al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, ascrivibili alle disposizioni di cui all'ex art 132 del D.lvo 163/2006, in quanto applicabile;

Che in data 04/05/2017 al prot. n. 2592 è stata acclarata la perizia di variante tecnica in corso d'opera predisposta dal Direttore dei lavori Ing. Gaetano Zupo;

Che la suddetta perizia risulta costituita dai seguenti elaborati tecnici e grafici

Relazione tecnico descrittiva, illustrativa

Planimetrie

Particolari costruttivi;

Computo metrico,

Elenco prezzi

Quadro incidenza della manod'opera

Computo metrico,

Quadro Economico;

Verbale concordamento nuovi prezzi;

Schema atto di sottomissione;

Che la perizia proposta, oltre a prendere in considerazione e valutare aspetti tecnico-contabili di dettaglio, propone alcune modifiche con integrazioni e necessità di lavorazioni non contemplate nel progetto esecutivo, quali il prolungamento e sostituzioni di ulteriori parti di rete ed impianti illuminanti, per evidenti ragioni di razionalità dell'intervento, a seguito delle rinvenute vetuste ed inefficienti condizioni della stessa, emerse nella fase di esecuzione dei lavori, come evidenziato dal Direttore dei lavori nella comunicazione di necessità di predisposizione di perizia di variante in corso d'opera;

Che dalla circostanziata esposizione relazionata dal Direttore dei Lavori, si conferma che le rinvenute ed impreviste condizioni della condotta non erano prevedibili al momento della redazione della progettazione esecutiva originaria;

Che dette circostanze risultano riconducibili alle specifiche fattispecie previste nell'art. 132 del D.Lvo 163/2006 comma 3);

Che il Direttore dei Lavori ha adeguatamente motivato le sopravvenute circostanze ed esigenze delle variazioni esposte resesi necessarie ed indispensabili e finalizzate al prevalente miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;

Evidenziato a tal Fine:

- 1) Che l'importo complessivo dei maggiori lavori di variante, è compreso nel 5% dell'importo netto contrattuale e quindi inferiore al quinto d'obbligo;
- 2) Che trattasi di maggiori lavorazioni che non costituiscono modifiche sostanziali ne comportanti alterazioni considerevoli degli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
- 3) Che di fatto non si verifica alcuna delle condizioni che classificano le modifiche come sostanziali;

-che l'ammontare complessivo dei maggiori lavori necessari è pari ad € 7.826,83 al netto del ribasso d'asta praticato in sede di appalto al netto dell'iva;

Che trattandosi di lavorazioni aggiuntive di importo inferiore al quinto d'obbligo verranno eseguite dall'impresa appaltatrice che ha sottoscritto lo schema dell'atto di sottomissione per accettazione nel rispetto delle condizioni contrattuali originarie agli stessi prezzi patti e condizioni contrattuali e con l'aggiunta di n. 1 nuovo prezzo, riportato nel verbale di concordamento;

Che il maggiore importo netto dei lavori ed oneri sicurezza, in variante, quantificato in € 7.826,83 trova copertura nel quadro economico dell'intervento nelle somme a disposizione a seguito di utilizzo degli imprevisti e parte delle economie conseguenti al ribasso d'asta;

Che la perizia risulta corredata da dichiarazione resa e sottoscritta dal Direttore dei Lavori, con cui si attesta:

Che le opere previste non hanno rilevanza ai sensi della legge 02.02.1974 n.64 pertanto non necessitano di denuncia all'assessorato Regionale LL.PP. ex Ufficio del Genio Civile di Cosenza;

Che le opere previste non hanno rilevanza in riferimento alle disposizioni dettate dalle norme di sicurezza/ igienico sanitario;

Che le stesse non sono soggette alla legge 1089/1939 e pertanto non vi è necessità di acquisire il parere preventivo della soprintendenza.

Che gli immobili e le aree interessate dalle opere previste, non ricadono in zone sottoposte a vincolo paesaggistico ai sensi delle vigenti disposizioni per cui non sussiste obbligo del relativo nullaosta paesaggistico ambientale;

Che non è necessaria procedura di verifica da parte del settore ambiente della Provincia di Cosenza, tesa a valutare la necessità o meno del ricorso all'effettuazione della valutazione di impatto ambientale, trattandosi di opere non ricomprese negli elenchi per cui è prevista tale procedura;

Che i nuovi prezzi adottati e concordati, sono stati desunti dal Prezziario Regionale vigente mentre per quelli non ricavabili dallo stesso, sono stati determinati mediante indagini di mercato ed analisi;

Considerato altresì;

Che le opere contemplate in perizia non mutano la natura dell'intervento non costituiscono variazioni essenziali, e non erano previste e prevedibili all'epoca della redazione del progetto e la loro esecuzione è imprescindibile in corso d'opera per ovvi motivi di razionalità, economicità e necessità, finalizzati esclusivamente al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, sono ascrivibili alle fattispecie di cui all'art. 132 comma 3 lett. Del D.Lvo 163/2006;

Che trattasi di maggiori lavorazioni che non costituiscono modifiche sostanziali ne comportanti conseguentemente alterazioni considerevoli degli elementi contrattuali originariamente pattuiti, di fatto non si verifica alcuna delle condizioni che classificano le modifiche come sostanziali;

Che viene redatta per obiettive esigenze e circostanze imprevedute ed imprevedibili all'epoca della progettazione esecutiva e finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, e nell'esclusivo interesse della stazione appaltante;

Che il maggiore importo trova copertura mediante utilizzo della voce imprevedute e di parte delle economie conseguenti al ribasso d'asta nel suddetto quadro economico come sopra rimodulato e variato nelle specifiche voci, relative a lavori, conseguente maggiore incidenza di Direzione lavori, e conseguenti maggiorazioni di legge quali oneri connessi ed Iva;

Che la suddetta perizia e le motivazioni che ne sono alla base, costituiscono il prevalente interesse della stazione appaltante;

Che i maggiori diversi lavori aggiuntivi si rendono necessari in ragione del rinvenimento delle condizioni di estrema vetusta ed inefficienza di tratti contigui di rete per cui se ne rende necessaria ed imprescindibile la sostituzione unitamente agli impianti illuminanti e sono improcrastinabili e necessari unitamente alle modifiche di lavorazioni e quantità originariamente preventivate, in aumento o diminuzione e che le opere medesime, non mutano la natura dell'intervento ne comportano modifiche sostanziali e sono finalizzate al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e sono scaturite da obiettive esigenze derivanti anche da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della progettazione esecutiva, e riscontrate in sede di esecuzione lavori;

Che l'appaltatore ha regolarmente sottoscritto lo schema dell'atto di sommissione ed il verbale di concordamento dei nuovi prezzi;

Che viene Variato il Quadro economico nelle specifiche voci, relative a maggiori incidenza di lavori, Direzione lavori oneri connessi ed Iva;

Che con il medesimo atto si autorizza il responsabile del Servizio LL.PP. all'adozione di ogni conseguente atto per l'approvazione della stessa ed esecuzione di quanto nella perizia medesima contemplato per le riscontrate necessità e ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto doversi provvedere in merito mediante adozione di specifico atto;

Visto il D.Lvo 163/2006 in quanto applicabile;

Visto il, DLGS 267/2000;

Visto il DPR 207/2010 nel testo vigente;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto

Di dare atto:

della imprescindibilità e necessità, nell'esclusivo interesse dell'ente, della perizia di variante tecnica in corso d'opera dei Lavori: "SOSTITUZIONE E RIFACIMENTO DI PARTE DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE", predisposta dal Direttore dei Lavori, ascrivibile alle specifiche fattispecie di cui all'art. 132 comma 3) del D.Lvo 163/2006 in quanto applicabile in ragione della sua vigenza al momento dell'indizione dell'appalto, che prevede aumento dell'importo contrattuale contenuto entro il 5%, comunque di entità inferiore al quinto d'obbligo;

Che la stessa è redatta al fine del miglioramento dell' opera e della sua funzionalità, a seguito delle rappresentate circostanze e per le motivazioni esposte nonché dell' esclusivo interesse dell' ente; **Di approvare** conseguentemente, la perizia di variante con aumento dell'importo contenuto entro il 5% dell' importo contrattuale le cui variazioni e maggiori lavorazioni previste negli elaborati costituenti la stessa comportano un maggiore importo contrattuale pari ad € 8.543,98 oltre I.V.A al 22% che trova copertura nel quadro economico dell' intervento nelle somme a disposizione a seguito di utilizzo degli imprevisti e parte delle economie conseguenti al ribasso d'asta, e che il quadro economico viene modificato e rimodulato nelle singole voci e nell' importo complessivo immutato;

Di approvare il conseguente quadro economico variato e rimodulato per come di seguito specificato;

COMUNE DI MARANO PRINCIPATO

(prov. di Cosenza)

LAVORI DI

INTERVENTO DI SOSTITUZIONE E RIFACIMENTO DI PARTE DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE

Finanziamento: € 340.000,00

LAVORI		Q.E. PROGETTO	Q.E. CONTRATTO	Q.E. PERIZIA
A	Lavori a corpo / misura:	€ 263.446,44	€ 263.446,44	€ 276.562,77
	Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 5.268,93	€ 5.268,93	€ 5.268,93
	Importo complessivo dell'appalto	€ 268.715,37	€ 268.715,37	€ 281.831,70

LAVORI				
A1	Totale lavori a base d'asta a corpo / misura:	€ 263.446,44	€ 263.446,44	€ 276.562,77
	Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 5.268,93	€ 5.268,93	€ 5.268,93
	Ribasso d'asta 34,86% su 263.446,44		€ 91.837,43	€ 96.409,78
	Lavori al netto del ribasso		€ 171.609,01	€ 180.152,99
	Importo complessivo dell'appalto al netto del ribasso, compreso oneri di sicurezza	€ 268.715,37	€ 176.877,94	€ 185.421,92

IMPORTO NETTO ATTO DI SOTTOMISSIONE

€ 8.543,98

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B	B.1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -	€ -	€ -
	B.2 Allacci a pubblici servizi	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -
	B.3 Imprevisti	€ 5.159,27	€ 5.159,27	€ -
	B.4 Acquisizione Aree o Immobili	€ -	€ -	€ -
	B.5 Rilievi, accertamenti e indagini	€ -	€ -	€ -
	B.6 Forniture ed arredi	€ -	€ -	€ -
TOTALE B:		€ 8.159,27	€ 8.159,27	€ 0,00

C	Spese generali e spese tecniche relative alla progettazione, definitiva ed esecutiva, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, alla redazione di varianti in corso d'opera, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità.				
	C.1	Progettazione esecutiva	€ 2.449,61	€ 2.449,61	€ 2.449,61
	C.2	Coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione	€ 1.289,27	€ 1.289,27	€ 1.289,27
	C.3	Direzione lavori, misura e contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione	€ 7.413,29	€ 7.413,29	€ 8.271,87
	C.4	Attività di supporto tecnico-amministrativo al R.U.P.	€ 11.008,07	€ 11.008,07	€ 11.008,07
	C.5	Fondo di cui all'art. 93 comma 7-bis del D. Lgs. n. 163/2006	€ 5.374,31	€ 5.374,31	€ 5.374,31
	C.6	Contributo all' A.V.C.P.	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
	C.7	Accantonamento Fondo di cui all'art. 240 D. Lgs. n. 163/2006	€ -	€ -	€ -
	C.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ -
	C.9	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -	€ -	€ -
TOTALE SPESE TECNICHE E GENERALI C:		€ 29.759,55	€ 29.759,55	€ 28.618,13	

I.V.A. ed eventuali altre imposte					
D	D.1	I.V.A. sui lavori (10%)	€ 26.871,54	€ 17.687,79	€ 18.542,19
	D.2	I.V.A. su forniture ed arredi 22%	€ -	€ -	€ -
	D.3	I.V.A. su indagini 22%	€ -	€ -	€ -
	D.4	I.V.A. sulle spese per pubblicità 22%	€ -	€ -	€ -
	D.5	Cassa di previdenza sulle competenze tecniche: 4% di (C.1, C.2, C.3, C.4, C.8)	€ 966,41	€ 966,41	€ 920,75
	D.6	I.V.A. sulle Competenze Tecniche e su Cassa di Previdenza (22%)	€ 5.527,86	€ 5.527,86	€ 5.266,71
TOTALE D:		€ 33.365,81	€ 24.182,07	€ 24.729,65	

Economie conseguenti il ribasso d'asta	€ 0,00	€ 101.021,17	€ 101.230,30
TOTALE COMPLESSIVO COMPRESIVO DELLE ECONOMIE CONSEGUENTI ALL'APPALTO	€ 340.000,00	€ 340.000,00	€ 340.000,00

Di Dare atto:

Che l'impresa appaltatrice esecutrice dei lavori ha sottoscritto l'atto di sottomissione nell' importo aggiuntivo sopra quantificato nonche il verbale di concordamento nuovi prezzi per accettazione ed esecuzione ad ogni valore contrattuale, nel rispetto delle pattuizioni di cui al contratto principale e di quelle aggiuntive;

Di stabilire che per effetto dei maggiori lavori contemplati nella perizia, vengono concessi ulteriori giorni 10 naturali e consecutivi aggiuntivi al termine contrattuale precedentemente stabilito;

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del decreto legislativo n. 267 del 2000;

Di acquisire sul presente atto il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria reso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Il Responsabile del Procedimento

F.to: **(Geom. Luigi PATITUCCI)**

Il Responsabile del Servizio

F.to: **(Geom. Luigi PATITUCCI)**

Reimputato 471		2016	
Impegno	N° 491	Anno 2017	Euro 244.408,47
Liquidazione	N°	Anno 2017	Euro

Art. 151 e 153 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 - Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

SITUAZIONE FINANZIARIA

Titolo	2	Funzione	09	Servizio	01	Intervento	03	Capitolo	1505/3
---------------	----------	-----------------	-----------	-----------------	-----------	-------------------	-----------	-----------------	---------------

Previsioni Iniziali	Euro	impegno
Previsioni esecutive	Euro	reimputo
Previsioni Attuali	Euro	
Impegni definitivi	Euro	
Disponibilità	Euro	

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO:

- Si attesta la copertura finanziaria**
- Si attesta la regolarità contabile**

MARANO PRINCIPATO, li 29.06.2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: **(Rag. Emilia MOLINARO)**

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Marano Principato, li 30/06/2017

Il Responsabile del Settore
Geom. Luigi PATITUCCI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 344 del Registro Pubblicazioni

L'addetto alla pubblicazione attesta che la presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 30/06/2017 al 15/07/2017 per 15 (quindici) giorni consecutivi.

MARANO PRINCIPATO, li 30/06/2017

L'addetto alla pubblicazione
F.sco Esposito F.to: