



# COMUNE DI MARANO PRINCIPATO

PROVINCIA DI COSENZA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>N. 22</b>  <b>Data: 28/09/2017</b>	<b>OGGETTO:</b> <b>Trasferimento terreno da ditta Molinaro Alessandro al Comune di Marano Principato</b>
---	---

L'anno duemiladiciassette il giorno ventotto del mese di settembre alle ore diciannove e minuti quaranta nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, con la presenza dei signori:

<b>Cognome e Nome</b>		<b>Presente</b>
1. PULICE Luigi	Sindaco	Sì
2. ESPOSITO Luigi Alessandro	Consigliere	Sì
3. TROZZO Fabio	Consigliere	Sì
4. MATRAGRANO Francesco Saverio	Consigliere	No
5. PULICE Vincenzina	Consigliere	Sì
6. TENUTA Emilio	Consigliere	No
7. CARBONE Silvio	Consigliere	Sì
8. DE CICCO Pasquale	Consigliere	No
9. RUFFOLO Giancarlo	Consigliere	Sì
10. BILOTTO Angelo Roberto	Consigliere	No
11. SALERNO Giuseppe	Consigliere	Sì
12. MUTO Francesco	Consigliere	Sì
13. RUFFOLO Domenico	Consigliere	Sì
14. ANILE Daniela	<b>Assessore Esterno</b>	Sì
Totale Presenti:		10
Totale Assenti:		4

Risultano che gli intervenuti sono in numero legale, assume la Presidenza il sig. CARBONE Silvio nella qualità di Presidente Del Consiglio, che dichiara aperta la seduta.

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa Daniela MUNGO, che provvede alla stesura del presente verbale.

La seduta è pubblica.

**Presenti n. 10 – Votanti n. 9**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Relaziona il Consigliere Luigi Alessandro ESPOSITO e dà lettura della proposta di deliberazione N. 27 del 20/09/2017 a firma del Responsabile del Settore Tecnico IV Urbanistica ed Edilizia Privata. Illustra il presente punto richiamando la richiesta effettuata dal Sig. Molinaro Alessandro e meglio dettagliata in atti di ufficio. Fornisce i chiarimenti tecnici l'Ing. Francesco BARATTA, Responsabile del Settore Edilizia Privata. Chiede e prende parola il Consigliere Giuseppe SALERNO che dà il benvenuto a tutti e all'Assessore Esterno Daniela ANILE augurandole buon lavoro. Continua dicendo che come dichiarazione di voto a nome del Gruppo "Insieme", il voto è favorevole considerato che finalmente si risolve una situazione annosa che si protrae ormai da troppo tempo.

**VISTA** la nota prot.N.0001043 del 02/03/2015 a firma del Sig. Molinaro Alessandro, in atti identificato, con la quale si evidenzia che le particelle cedute dall'anno 2009 gratuitamente in favore del Comune di Marano Principato, risultano ancora intestate allo stesso;

**CONSIDERATO** che con la stessa nota, il Sig. Molinaro Alessandro si dichiara disponibile a formalizzare la cessione gratuita dei beni in oggetto;

**VISTO** che dagli accertamenti eseguiti dall'ufficio tecnico settore urbanistica, le porzioni di terreno da trasferire a questo Ente sono distinte in catasto sul Foglio di mappa n. 07 particelle 617 e 618 della superficie censuaria totale pari a mq 370;

**RICHIAMATA** la proposta del Responsabile del Settore Edilizia Privata in data 20/09/2017;

**RITENUTO** di provvedere in merito al fine di sanare una situazione esistente da tempo;

**VISTO** il parere favorevole sulla regolarità tecnica del Responsabile del Settore Tecnico IV Urbanistica ed Edilizia Privata ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm. attestante anche la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**VISTO** il parere favorevole sulla regolarità contabile del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.

**VISTI** gli atti d'ufficio;

**VISTO** il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.

Con votazione unanime espressa per alzata di mano, ( Presenti 10 – Votanti 9 – Favorevoli 9)

## **D E L I B E R A**

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di accettare il trasferimento del terreno, a titolo gratuito, dal Sig. Molinaro Alessandro, in atti identificato, già occupato dal 2009 per la realizzazione

- dei Lavori di strada comunale e villetta in via Falcone e Borsellino, distinto in catasto sul Foglio di mappa n. 7 particella 617 e 618;
3. di rimettere il presente atto al Responsabile del Settore Tecnico IV Urbanistica ed Edilizia Privata, quale R.U.P., per i provvedimenti conseguenti e necessari;
  4. di autorizzare l'Ing. Francesco BARATTA, Responsabile del Settore Tecnico IV Urbanistica ed Edilizia Privata, a sottoscrivere gli atti di competenza in nome e per conto del Comune;
  5. di dare atto che le spese per la stipula del presente atto, nessuna esclusa, sono a carico del Comune di Marano Principato;
  6. di pubblicare il presente atto sul sito web comunale sezione Amministrazione Trasparente;
  7. di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

Esce alle ore 20,00 il Responsabile Settore Urbanistica Ing. Francesco Baratta. Chiede e prende la parola il Consigliere Giuseppe SALERNO facendo presente l'assenza di n. 3 consiglieri di maggioranza, emergendo così, dice, con chiarezza una situazione non serena in seno alla stessa maggioranza. Continua dicendo che il Gruppo di minoranza "Insieme" intende abbandonare i lavori di questa seduta dal momento che i punti legati al Bilancio rappresentano punti importanti per la programmazione di un Ente e non possono essere trattati in un Consiglio Comunale in cui la maggioranza è in crisi. Interviene il Consigliere di minoranza Domenico RUFFOLO del Gruppo "Insieme" e chiede di sospendere i lavori. Sottoposta a votazione per alzata di mano la siffatta richiesta di sospensione dei lavori del presente Consiglio Comunale,

**Presenti n. 10 – Votanti n. 9**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione unanime espressa per alzata di mano, ( Presenti 10 – Votanti 9 – Favorevoli 9)

### **DELIBERA**

di approvare la richiesta di sospendere i lavori del civico consesso del 28/09/2017 e alle ore 20 e minuti 01 i Consiglieri Comunali si allontanano dall'aula.

Alle ore 20 e minuti 11 risultano presenti in aula i Signori:

Cognome e Nome		Presente
1.PULICE Luigi	Sindaco	Sì
2.ESPOSITO Luigi Alessandro	Consigliere	Sì
3.TROZZO Fabio	Consigliere	Sì
4.MATRAGRANO Francesco Saverio	Consigliere	No
5.PULICE Vincenzina	Consigliere	Sì
6.TENUTA Emilio	Consigliere	No
7.CARBONE Silvio	Consigliere	Sì
8.DE CICCIO Pasquale	Consigliere	No
9.RUFFOLO Giancarlo	Consigliere	Sì
10.BILOTTO Angelo Roberto	Consigliere	No
11.SALERNO Giuseppe	Consigliere	Sì
12.MUTO Francesco	Consigliere	Sì
13.RUFFOLO Domenico	Consigliere	Sì
14.ANILE Daniela	<b>Assessore Esterno</b>	Sì
Totale Presenti:		9
Totale Assenti:		4

### **Presenti n. 10 – Votanti n. 9**

Il Presidente del Consiglio dichiara aperta la seduta e la ripresa dei lavori Consiliari. Chiede e prende la parola il Consigliere Giuseppe SALERNO e dice che dopo attente valutazioni quale Gruppo di minoranza "Insieme" ritiene opportuno rimandare lo svolgimento della presente seduta ad altro giorno in quanto la maggioranza non è al completo. Pertanto, i Consiglieri Giuseppe SALERNO e Francesco MUTO abbandonano l'aula alle ore 20,14 invitando il Presidente del Consiglio Comunale a verificare il numero legale per il prosieguo dei lavori.

### **Presenti n. 8 – Votanti n. 7**

Il Presidente del Consiglio, constatato che c'è il numero legale, procede alla trattazione del terzo punto all'ordine del giorno "Ratifica deliberazione Giunta Comunale n° 79 del 06-09-2017 ad oggetto: "Variazione al Bilancio 2017/2019 - Anno 2017 - Art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000".

## PARERI SULLA DELIBERA

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 i pareri di cui al seguente prospetto:

### IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

In ordine alla regolarità contabile esprime parere:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

F.to: **Rag. Emilia MOLINARO**

Data 20/09/2017

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA EDILIZIA PRIVATA

In ordine alla regolarità tecnica esprime parere:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

F.to: **Ing. Francesco BARATTA**

Data 20/09/2017

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente  
F.to: CARBONE Silvio

Il Segretario Comunale  
F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 09/10/2017.

N. 659 del Registro Pubblicazioni

MARANO PRINCIPATO, lì 09/10/2017

Il Segretario Comunale  
F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

#### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 28-set-2017 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente deliberazione diviene esecutiva dopo trascorsi i 10 giorni di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4° del D.Lgs 267/2000)

MARANO PRINCIPATO, lì 09/10/2017

Il Segretario Comunale  
F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

L'addetto alla pubblicazione attesta che la presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 09/10/2017.

L'addetto alla pubblicazione  
F.to: F.RUFFOLO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Marano Principato, lì 09/10/2017

Il Segretario Comunale  
Dr.ssa Daniela MUNGO