



# COMUNE DI MARANO PRINCIPATO

PROVINCIA DI COSENZA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>N. 32</b> <b>Data: 28/11/2017</b>	<b>OGGETTO:</b> <b>Determinazione aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2018. CONFERMA.</b>
---	---

L'anno duemiladiciassette il giorno ventotto del mese di novembre alle ore diciannove e minuti venti nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, con la presenza dei signori:

<b>Cognome e Nome</b>		<b>Presente</b>
1. PULICE Luigi	Sindaco	Sì
2. ESPOSITO Luigi Alessandro	Consigliere	Sì
3. TROZZO Fabio	Consigliere	Sì
4. MATRAGRANO Francesco Saverio	Consigliere	Sì
5. PULICE Vincenzina	Consigliere	Sì
6. TENUTA Emilio	Consigliere	Sì
7. CARBONE Silvio	Consigliere	Sì
8. DE CICCO Pasquale	Consigliere	Sì
9. RUFFOLO Giancarlo	Consigliere	No
10. BILOTTO Angelo Roberto	Consigliere	Sì
11. SALERNO Giuseppe	Consigliere	Sì
12. MUTO Francesco	Consigliere	Sì
13. RUFFOLO Domenico	Consigliere	Sì
14. ANILE Daniela	<b>Assessore Esterno</b>	Sì
Totale Presenti:		13
Totale Assenti:		1

Risultano che gli intervenuti sono in numero legale, assume la Presidenza il sig. CARBONE Silvio nella qualità di Presidente Del Consiglio, che dichiara aperta la seduta.

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa Daniela MUNGO, che provvede alla stesura del presente verbale.

La seduta è pubblica.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESENTI N. 13 – VOTANTI N. 12

Relaziona il presente punto l'Assessore al Bilancio Vincenzina Pulice e dà lettura della proposta di deliberazione n. 31 del 19/10/2017 prot. n. 7012 del 06/11/2017 resa dal Responsabile del Settore Economico Finanziario ;

### **Premesso che:**

- ✓ l'art. 13, comma 1, del D. L. n. 201/2011, convertito con L. n. 214/2011, ha istituito l'Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.Lgs. n. 23/2011, dalla Legge n. 147/2013 e da altri provvedimenti normativi;
- ✓ l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147/2013 (Legge di Stabilità 2014) ha istituito, a partire dall'anno 2014, l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- ✓ il Comune ha approvato il Regolamento per la Disciplina dell' IMU con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 14/07/2014, successivamente modificato con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 15 del 30/07/2015, esecutive;
- ✓ il Comune ha stabilito le aliquote IMU per l'anno 2015 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 30/07/2015;

**Visto** l'art. 1 della Legge n. 208 del 28 dicembre 2015 (Legge di Stabilità 2016), che stabilisce, tra le altre cose, quanto segue:

- ✓ comma 10, lettera b). Riduzione del 50% della base imponibile IMU e TASI per le unità immobiliari, diverse da quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzino come abitazione principale, a condizione che il comodante risieda nello stesso Comune e non possieda altri immobili in Italia ad eccezione della propria abitazione di residenza non classificata in A/1, A/8 e A/9 e che il comodato sia registrato;
- ✓ che a decorrere dall'anno 2016 sono esenti IMU i terreni agricoli nei Comuni presenti nella Circolare del Ministero delle finanze n°9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 alla Gazzetta Ufficiale n. 141 del 18 giugno 1993. Se il comune nella Circolare 9/1993 risulta parzialmente delimitato (PD) l'esenzione si applica solo ai terreni che rientrano nella parziale delimitazione.

**Visto:**

- ✓ l'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, secondo il quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- ✓ l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, il quale prevede che, anche se le deliberazioni delle tariffe e delle aliquote relative ai tributi locali siano approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine fissato da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- ✓ Visto l'art. 13 del decreto legge n. 201/2011 (convertito in legge n. 214/2011);
- ✓ **Richiamato:**
  - ✓ l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce all'organo consiliare dell'Ente la competenza in materia di istituzione ed ordinamento dei tributi e l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011 che assegna al Consiglio – con deliberazione adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/97 – la facoltà di modificare, in aumento o in diminuzione, le aliquote IMU nei limiti stabiliti dalla normativa medesima;
  - ✓ l'art. 13, comma 13-bis del D.L. n. 201/2011, secondo il quale le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti IMU, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs.n. 446/97;
  - ✓ che si confermano per l'anno 2018 le stesse aliquote IMU dell'anno 2017, ad esclusione di quelle riferite ai terreni agricoli posseduti e condotti da imprenditori agricoli professionali (IAP) e coltivatori diretti, ora esclusi dall'IMU dalla Legge di Stabilità 2016 per come segue:

<b>Altri immobili</b>	<b>9,00 per mille</b>
<b>Aree edificabili</b>	<b>9,00 per mille</b>
<b>Abitazione principale</b> <b>(Categoria catastale A1 – A8 – A9 e</b> <b>pertinenze C2 – C6 – C7)</b>	<b>5,50 per mille</b>

**Visto** il parere favorevole del Responsabile del Settore Economico Finanziario / Tributi, espresso in merito alla regolarità tecnica e contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., attestante anche la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**Visto** il parere favorevole sulla proposta di Determinazione tariffe per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IUC) per l'anno 2018 dell'Organo di Revisione Economico Finanziario n. 27 del 16/11/2017 , prot. n. 7332 del 17/11/2017 espresso ai sensi del d.lgs. 267/2000 e ss.mm.

Visto il Vigente Regolamento di Contabilità Armonizzato;

Visto il Vigente Regolamento IUC;

Vista la Legge n. 232/2016 (L. S. 2017);

Visti gli atti d'ufficio;

Ritenuto dover procedere in merito;

Si apre il dibattito .

Per dichiarazione di voto il Consigliere Salerno Giuseppe a nome del Gruppo di Minoranza "Insieme" esprime voto favorevole per coerenza delle aliquote anni precedenti .

Sottoposto a votazione per alzata di mano

Presenti n. 13 Votanti n. 12

Con voti favorevoli n. 12 ed unanimi espressi per alzata di mano

### **DELIBERA**

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto

- ✓ **di approvare**, per l'anno 2018, le aliquote e le detrazioni IMU sopra indicate, dando atto che le stesse non sono variate rispetto alle aliquote e detrazioni deliberate e vigenti per l'anno 2017;
- ✓ **di dare atto** che le aliquote di cui sopra decorrono dal 01/01/2018;
- ✓ **di dare atto** che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/97.
- ✓ **Di trasmettere** il presente atto al Settore Economico Finanziario , quale RUP, per quanto di competenza;
- ✓ **Di pubblicare** il presente atto sul sito Web Comunale sezione Amministrazione Trasparente;
- ✓ **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

## PARERI SULLA DELIBERA

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 i pareri di cui al seguente prospetto:

### IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

In ordine alla regolarità tecnica e contabile esprime

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

F.to: **Rag. Emilia MOLINARO**

Data 19/10/2017

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente  
F.to: CARBONE Silvio

Il Segretario Comunale  
F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 06/12/2017.

N. 787 del Registro Pubblicazioni

, li 06/12/2017

Il Segretario Comunale  
F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

#### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 28-nov-2017 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente deliberazione diviene esecutiva dopo trascorsi i 10 giorni di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4° del D.Lgs 267/2000)

MARANO PRINCIPATO, li 06/12/2017

Il Segretario Comunale  
F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

L'addetto alla pubblicazione attesta che la presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 06/12/2017.

L'addetto alla pubblicazione  
F.to:

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Marano Principato, li 06/12/2017

Il Segretario Comunale  
Dr.ssa Daniela MUNGO