



COMUNE DI MARANO PRINCIPATO

PROVINCIA DI COSENZA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 110 Data: 13/11/2017	OGGETTO: Pratiche Edilizie ed Urbanistiche - diritti di segreteria . Tariffe anno 2018
--	---

L'anno duemiladiciassette il giorno tredici del mese di novembre alle ore tredici e minuti quarantacinque nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome		Presente
1. PULICE Luigi	Sindaco	Sì
2. ESPOSITO Luigi Alessandro	Vice Sindaco	Sì
3. MATRAGRANO Francesco Saverio	Assessore	Sì
4. PULICE Vincenzina	Assessore	Sì
5. ANILE Daniela	Assessore Esterno	Sì
Totale Presenti:		5
Totale Assenti:		0

Il Sindaco PULICE Luigi, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr.ssa Daniela MUNGO.

LA GIUNTA COMUNALE

Relazione al Sindaco e dà lettura della proposta di deliberazione n. 88 del 19/10/2017 prot. 7009 del 06/11/2017 a firma dell'Ing. Francesco BARATTA Responsabile del Settore Tecnico IV Urbanistica Edilizia Territorio ;

- ✓ **PRESO ATTO** che la Legge n°388 del 23/12/2000 (Finanziaria 2001) all'art. 53, comma 16, come modificato dall' art. 27 – comma 8 – Legge n°488/2001, ha stabilito che il termine per deliberare le tariffe, le aliquote di imposta per i tributi locali e per i servizi locali, compresa l'aliquota di compartecipazione dell'addizionale all'imposta sul reddito delle persone fisiche, prevista dall' articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n°360, e per l'approvazione dei regolamenti relativi ai tributi locali, è stabilito entro la data, fissata da norme statali per la deliberazione di approvazione del bilancio di previsione;
- ✓ **VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011 modificato dal D.lgs. n. 126/2014;
- ✓ **CONSIDERATO** che occorre procedere a determinare le somme relative ai tributi, tariffe e aliquote da approvare entro la data fissata da norme statali per deliberare il bilancio e che, anche se adottate successivamente all'inizio dell'esercizio, hanno effetto dal 1° Gennaio dell'anno di riferimento ed in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine si intendono prorogate di anno in anno;
- ✓ **CONSIDERATO** che sono stati valutati tutti gli effetti che le norme stabilite dalla disciplina vigente producono in relazione al gettito della tariffa ai fini della salvaguardia dell'equilibrio di bilancio e della gestione finanziaria per far fronte ai costi per i servizi di primaria e generale utilità da prestare alla popolazione ed ha valutato tutti gli elementi utili per assumere consapevolmente il provvedimento presente.
- ✓ **RITENUTO** pertanto che **per l'anno 2018** sono da applicare per le tariffe relative ai diritti di segreteria le norme attualmente in vigore e procedere alla determinazione della tariffa in base ai costi che si prevedono di sostenere per il nuovo anno;
- ✓ **Visto** articolo 242 e ss.mm. del D.Lgs. 267/00 il quale ha stabilito che sono sottoposte alle norme vigenti sulle percentuali di copertura del costo dei servizi esclusivamente gli enti che si trovino in situazioni strutturalmente deficitarie;
- ✓ **RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del già richiamato D.Lgs n. 267/2000;
- ✓ **RITENUTO** pertanto sussistere tutte le condizioni previste dalla legge per procedere a quanto sopra indicato;
- ✓ **VISTO** il regolamento comunale di contabilità armonizzato ;
- ✓ **VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante anche la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del Responsabile del Settore Tecnico IV Urbanistica Edilizia Territorio ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, nonché il

parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Settore Economico Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

- ✓ **VISTI** gli atti di ufficio;
- ✓ **VISTO** lo Statuto Comunale;
- ✓ **VISTO** il decreto legislativo n°267/2000 e s.m.i.;
- ✓ **VISTO** il D.L. n. 50/2017 convertito in L. 96/2017;

Con voti unanimi e favorevoli espressi per alzata di mano

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente;

Di stabilire per l'anno 2018, i costi dei diritti di segreteria per le varie tipologie di pratiche edilizie ed urbanistiche, come sotto dettagliati:

- ✓ Certificazioni di Destinazione Urbanistica previsti dall'art.30 D.P.R. N.380/2001 e successive modificazioni: Valore unico € 50,00;
- ✓ SCIA (Segnalazione Certificata Inizio Attività): Valore unico € 50,00;
- ✓ CILA (Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata): Valore unico € 50,00;
- ✓ Scia per l'Agibilità: Valore unico € 50,00;
- ✓ Deposito di Tipo Frazionamento e Tipo Mappale: Valore unico € 30,00;
- ✓ Autorizzazioni concernenti occupazioni di suolo pubblico mediante deposito di materiali o esposizioni di merci a cielo libero: Valore unico € 50,00;
- ✓ Autorizzazioni concernenti opere di demolizione, rinterri e scavi che non riguardino coltivazioni di cave o torbiere :Valore unico € 50,00;
- ✓ Piani Attuativi Unitari (art.24 L.R. N.19/2002 e successive modificazioni ed integrazioni): Valore unico € 500,00;
- ✓ Certificati di attestazioni in materia urbanistico edilizia, compreso certificati di agibilità, attestazioni di inizio o ultimazione lavori e simili: Valore unico € 50,00;
- ✓ Pareri preliminari su istanze di richiesta permesso di costruire: Valore unico € 50,00;
- ✓ Pareri preliminari su Piani Attuativi Unitari: valore unico € 100,00;
- ✓ Approvazione Planovolumetrici preliminari alla richiesta di permesso di costruire: valore unico € 50,00;
- ✓ Diritti di segreteria per rilascio Permessi di costruire pari al 10% dell'importo complessivo degli oneri concessori dovuti, determinati ai sensi dell'art.16 D.P.R. N.380/2001, con un minimo di € 100,00. La cifra dovuta è arrotondata ad € 1,00:

Valore minimo € 100,00 anche nel caso di permesso gratuito;

- ✓ Tassa per esame progetti di edilizia privata: € 0,10 a mc calcolato vuoto per pieno;
- ✓ Varianti in corso d'opera senza aumento di volumetria € 50,00;
- ✓ Varianti in corso d'opera con aumento di volumetria € 50,00+€/mc 0,10(riferito al volume in ampliamento) arrotondato all'unità;
- ✓ Richiesta accesso atti amministrativi ed estrazione copie: € 0,30 per copia foglio A4 da versare a titolo di rimborso spese per richiesta copie o estratti atti di ufficio con un minimo di € 2,00.

DI INVIARE copia della presente al Responsabile del Settore Economico Finanziario ed al Responsabile del Settore Tecnico IV Urbanistica Edilizia Territorio per quanto di competenza;

DI PUBBLICARE il presente atto sul Sito Web comunale Sez. "Amministrazione Trasparente";

DI DARE comunicazione della presente ai Capigruppo Consiliari ed alla Prefettura;

DI RENDERE il presente atto immediatamente esecutivo.

PARERI SULLA DELIBERA

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 i pareri di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

In ordine alla regolarità contabile esprime parere:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

F.to: **Rag. Emilia MOLINARO**

Data 19/10/2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA EDILIZIA PRIVATA

In ordine alla regolarità tecnica esprime parere:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

F.to: **Ing. Francesco BARATTA**

Data 19/10/2017

Letto, approvato e sottoscritto
Il Sindaco
F.to: PULICE Luigi

Il Segretario Comunale
F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione il 27/11/2017:

- E' stata affissa in copia all'Albo Pretorio per rimanervi per 15 giorni consecutivi (Art. 124, comma 1, D.lgs. n. 267/2000),
- E' stata comunicata ai Capigruppo Consiliari (Art. 125 D.lgs. n. 267/2000).
Prot. N. 7602 del 27-nov-2017

Il Segretario Comunale
F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 13-NOV-2017 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente deliberazione diviene esecutiva dopo trascorsi i 10 giorni di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

MARANO PRINCIPATO, lì 27/11/2017

Il Segretario Comunale
F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Marano Principato, lì 27/11/2017

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Daniela MUNGO

L'addetto alla pubblicazione attesta che la presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 27/11/2017 al 12/12/2017

N. 762 del Registro Pubblicazioni

L'addetto alla pubblicazione
F.to: F.RUFFOLO