



COMUNE DI MARANO PRINCIPATO

PROVINCIA DI COSENZA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 116 Data: 24/10/2018	OGGETTO: CONCESSIONE GESTIONE CAMPO DI CALCIO "VINCENZO TENUTA" IN VIA PIANO DELLE FORCHIE - ATTO DI INDIRIZZO
--	---

L'anno duemiladiciotto il giorno ventiquattro del mese di ottobre alle ore quattordici e minuti trenta nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome		Presente
1. PULICE Luigi	Sindaco	Sì
2. ESPOSITO Luigi Alessandro	Vice Sindaco	Sì
3. PULICE Vincenzina	Assessore	Sì
4. ANILE Daniela	Assessore	Sì
5.	Esterno	
Totale Presenti:		4
Totale Assenti:		0

Il Sindaco PULICE Luigi, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr.ssa Caterina DODARO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Marano Principato è proprietario del campo di calcio sito in Via Piano delle Forchie che non ha rilevanza economica e per il quale l'attività praticabile è quella agonistica;
- L'impianto è ad oggi privo di gestione ed è interesse dell'Amministrazione Comunale, essendo universalmente riconosciuta l'importanza dello sport, inteso come pratica sportiva ai fini dell'aggregazione sociale, della prevenzione delle malattie e della formazione dei giovani, procedere all'affidamento della gestione alle società sportive dilettantistiche senza finalità di lucro della gestione e il cui fine è solamente quello di diffondere la pratica sportiva;
- l'Amministrazione Comunale intende garantire, in via generale, la piena fruizione e l'uso degli impianti di proprietà dell'Ente per lo svolgimento di tutti gli sport praticati in forma associativa, federativa o per aggregazione amatoriale, nonché assicurare la conservazione delle strutture e la razionalizzazione dei costi di gestione, attraverso l'affidamento in concessione ovvero gestione, in ossequio ai principi economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;
- in ordine alle modalità di affidamento di tale gestione, alla luce delle intervenute disposizioni del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e della Deliberazione ANAC n.1300 del 14.12.2016 trattandosi di un appalto di servizi trova applicazione il codice degli appalti, in base a criteri obiettivi nel rispetto della trasparenza della concorrenzialità tra gli operatori economici specialisti del settore ecc.
- attualmente non risultano idonee provviste finanziarie da destinare ad una efficiente ed efficace manutenzione ordinaria ovvero straordinaria dell'impianto, né tantomeno l'Ente risulta in grado di allocare unità lavorative comunali per l'espletamento dei servizi;

RITENUTO opportuno stabilire quale indirizzo generale da attribuire al Responsabile del Settore Tecnico IV Edilizia ed Urbanistica, Ing. Francesco BARATTA, di predisporre tutti gli atti necessari al fine di affidare il servizio di gestione del campo sportivo sito in Via Piano delle Forchie, nel più breve tempo possibile, e per un periodo non inferiore ad almeno due anni, anche in funzione dei calendari relativi alle stagioni agonistiche;

Tanto premesso,
Visto lo Statuto dell'Ente
Visto il D.Lgvo 267/2000 e s.m.i.

Per tutto quanto sopra,

Ad unanimità dei voti espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di esprimere, quale atto di indirizzo, al Responsabile del Settore Tecnico IV Urbanistica ed Edilizia, Ing. Francesco BARATTA, di predisporre tutti gli atti

necessari al fine di affidare il servizio di gestione del campo sportivo sito in Via Piano delle Forchie, nel più breve tempo possibile, e per un periodo non inferiore ad almeno due anni, anche in funzione dei calendari relativi alle stagioni agonistiche, nel rispetto delle procedure di cui al Codice degli Appalti;

3. Di prevedere un canone annuo a favore del Comune che sarà messo a gara con offerta migliorativa;
4. Che a fronte dell'utilizzo dell'impianto, la Società si dovrà impegnare alla custodia e pulizia dei beni, senza apportare alcuna modifica e segnalando celermente ogni disfunzione che potrebbe arrecare danno a cose e/o persone;
5. L'affidataria dovrà assumere l'impegno e l'obbligo di conservare gli impianti in perfetto stato di conservazione e manutenzione così da poterli riconsegnare al Comune allo scadere del termine della concessione in perfetto stato di efficienza e funzionalità;
6. L'affidataria senza eccezione o riserva alcuna sarà tenuta:
 - a. A prestare la propria collaborazione tecnico-organizzativa per la realizzazione di iniziative da concordarsi con l'Amministrazione Comunale, per lo sviluppo della pratica sportiva motoria e privilegiando le attività sportive di particolare valore educativo e sociale nell'ambito di una gestione dell'impianto sportivo aperta a tutte le realtà sportive del territorio comunale;
 - b. di accettare che il Comune di Marano Principato si riserva la facoltà, senza onere alcuno, occasionalmente e per esigenze di carattere pubblico, di usare direttamente gli impianti a favore dell'Ente stesso e dell'utenza scolastica in fasce orarie da prestabilirsi congiuntamente al Comune;
 - c. a consentire, che le squadre di calcio locali, senza scopo di lucro, possano disputare le partite ufficiali in casa nel predetto impianto
 - d. a garantire a proprio totale onere e spese il servizio di custodia, sorveglianza e pulizia dell'area e dei locali dati in concessione.
 - e. a provvedere a proprio totale onere e spese a compiere quanto prescritto dalle autorità di P.S. ed eventualmente da altre autorità competenti in ogni singola materia attinente l'uso dell'impianto sportivo nonché al rigoroso rispetto delle normali regole di prudenza per evitare danni, incidenti o infortuni. In particolare, la concessionaria dovrà obbligatoriamente stipulare apposita polizza assicurativa a proprio carico esonerando il Comune da ogni responsabilità al riguardo ed in particolare per eventuali danni a persone o cose che potrebbero verificarsi durante l'uso dell'impianto sportivo, ritenendosi in ogni caso unica responsabile al riguardo.
 - f. a provvedere a intestarsi tutti i contratti di fornitura dei servizi previsti dalla legge connessi all'uso degli impianti ed obbligarsi con ogni responsabilità a suo esclusivo carico nei modi e termini ivi stabiliti ai relativi pagamenti degli stessi canoni e bollette agli Enti o società fornitrici interessate. Fa eccezione la dotazione idrica che rimane in capo al Comune quale contributo per incentivare l'attività sportiva e comunque con riferimento a consumi ordinari e consoni alle attività autorizzate;
7. di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico IV Urbanistica ed Edilizia, Ing. Francesco BARATTA, quale R.U.P. di procedere all'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti.

8. Di rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.Lgvo 267/2000.

PARERI SULLA DELIBERA

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 i pareri di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA EDILIZIA PRIVATA

In ordine alla regolarità tecnica esprime parere:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

F.to: **Ing. Francesco BARATTA**

Data 24/10/2018

Letto, approvato e sottoscritto
Il Sindaco
F.to: PULICE Luigi

Il Segretario Comunale
F.to: Dr.ssa Caterina DODARO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione il 31/10/2018:

- E' stata affissa in copia all'Albo Pretorio per rimanervi per 15 giorni consecutivi (Art. 124, comma 1, D.lgs. n. 267/2000),
- E' stata comunicata ai Capigruppo Consiliari (Art. 125 D.lgs. n. 267/2000).
Prot. N. 8725 del 31-ott-2018

Il Segretario Comunale
F.to: Dr.ssa Caterina DODARO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 24-ott-2018 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente deliberazione diviene esecutiva dopo trascorsi i 10 giorni di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

MARANO PRINCIPATO, lì 31/10/2018

Il Segretario Comunale
F.to: Dr.ssa Caterina DODARO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Marano Principato, lì 31/10/2018

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Caterina DODARO

L'addetto alla pubblicazione attesta che la presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 31/10/2018 al 15/11/2018

N. 844 del Registro Pubblicazioni

L'addetto alla pubblicazione
F.to: F RUFFOLO