



COMUNE DI MARANO PRINCIPATO

PROVINCIA DI COSENZA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 33 Data: 04/04/2022	OGGETTO: BP/2022-2024 - Anno 2022 e suoi allegati. Art. 172 lett. c D. Lgs. 267/00 Cessione aree e fabbricati.
---------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventidue il giorno quattro del mese di aprile alle ore diciotto e minuti trenta nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome		Presente
1. SALERNO Giuseppe	Sindaco	Sì
2. BILOTTO Angelo Roberto	Vice Sindaco	Sì
3. MUTO Francesco	Assessore	Sì
4. MOLINARO Amalia Gilda	Assessore	Sì
5. RUFFOLO Giulia	Assessore	Sì
Totale Presenti:		5
Totale Assenti:		0

Il Sindaco SALERNO Giuseppe, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr.ssa Daniela MUNGO.

Si dà atto del rispetto dei D.P.I. e delle misure antivirus COVID 19.

LA GIUNTA COMUNALE

Relaziona il Sindaco e dà lettura della proposta di deliberazione n. 37 del 01/04/2022.

RITENUTO che ai sensi della lett. c) art. 172 D. Lgs. 267/00 i Comuni debbono annualmente provvedere a verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alle residenze, ai sensi delle leggi 18-04-1962 n° 167, 22-10-1971 n° 865 e 05-08-1978 n° 457 stabilendone, nello stesso tempo, il prezzo di cessione.

RITENUTO ATTESTARE:

- che non ci sono aree e alloggi da cedere in proprietà a diritto di superficie;
- che non vi sono aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi succitate che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie.

VISTO che le relative risultanze sono negative;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante anche la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del Responsabile del Settore Tecnico IV Urbanistica Edilizia Territorio ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, nonché il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Settore Economico Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 17 del 09/09/2021 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 (Art. 151, D.Lgs. n. 267/2000 e Art. 10, D.Lgs. n. 118/2011).", esecutiva;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 25/02/2022 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000) – Anno 2022.", esecutiva;

VISTO il Regolamento di Contabilità Armonizzato, approvato con deliberazione consiliare n. 29 del 29/07/2016, esecutiva, e modificato con deliberazione consiliare n. 28 del 22/11/2018;

VISTA la Legge n. 234 del 30 dicembre 2021 (Legge di Bilancio 2022);

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.;

VISTI gli atti d'Ufficio;

Per tutto quanto sopra esposto ad unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese,

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente delibera ;

1. DI DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 172 lett. C) del D. Lgs. 267/00

NON si procede a determinare, per l'anno 2022, alcun importo, in quanto il Comune non è in possesso di aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziarie, così come da nota allegata in atti di ufficio;

2. **DI INVIARE** copia della presente al Responsabile del Settore Economico Finanziario ed al Responsabile Settore Tecnico IV Urbanistica Edilizia Territorio per quanto di competenza;
3. **DI PUBBLICARE** il presente atto sul Sito Web comunale Sez. "Amministrazione Trasparente";
4. **DI DARE** comunicazione della presente ai Capigruppo Consiliari ed alla Prefettura;
5. **DI RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo.

PARERI SULLA DELIBERA

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 i pareri di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

In ordine alla regolarità contabile esprime parere:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

F.to: **Rag. Emilia MOLINARO**

Data 01/04/2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA EDILIZIA PRIVATA

In ordine alla regolarità tecnica esprime parere:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

F.to: **Ing. Francesco BARATTA**

Data 01/04/2022

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco

F.to: SALERNO Giuseppe

Il Segretario Comunale

F.to: Dr.ssa Daniela MUNGO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione il 15/04/2022:

- E' stata affissa in copia all'Albo Pretorio per rimanervi per 15 giorni consecutivi (Art. 124, comma 1, D.lgs. n. 267/2000),
- E' stata comunicata ai Capigruppo Consiliari (Art. 125 D.lgs. n. 267/2000).
Prot. N. 3256 del 15-apr-2022

Il Responsabile del Settore Amministrativo
F.to: Dr. Gianfranco LUPO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 04-apr-2022 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- La presente deliberazione diviene esecutiva dopo trascorsi i 10 giorni di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

MARANO PRINCIPATO, lì 15/04/2022

Il Responsabile del Settore Amministrativo
F.to: Dr. Gianfranco LUPO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Marano Principato, lì 15/04/2022

Il Responsabile del Settore Amministrativo
Dr. Gianfranco LUPO

L'addetto alla pubblicazione attesta che la presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 15/04/2022 al 30/04/2022

N. 386 del Registro Pubblicazioni

L'addetto alla pubblicazione
F.to: F. RUFFOLO