

# COMUNE DI MARANO PRINCIPATO

(COSENZA)

Piazza Caduti in Guerra, 1- 87040 Marano Principato (CS)

[www.comune.maranoprincipato.cs.it](http://www.comune.maranoprincipato.cs.it)

Telefono e fax 0984/858173- 0984/857875

PEC [protocollo.maranoprincipato@pec.it](mailto:protocollo.maranoprincipato@pec.it)

Prot. N. 1455 del 13.02.2023

**OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE SITUAZIONE AL 31/12/2022  
LOCAZIONI ATTIVE E PASSIVE.**

Art. 97 bis D.L. 24/01/2012 n. 1 convertito in Legge n. 27 del 24/03/2012:

“Al fine di assicurare la razionalizzazione e il contenimento delle spese degli enti territoriali, a decorrere dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, gli enti locali sono tenuti a pubblicare sui propri siti istituzionali i canoni di locazione o di affitto versati dall'amministrazione per il godimento di beni immobili, le finalità di utilizzo, le dimensioni e l'ubicazione degli stessi come risultanti dal contratto di locazione.”

- **LOCAZIONI PASSIVE.**

*NEGATIVO.*

- **LOCAZIONI ATTIVE.**

1. Appartamento sito in Via Annunziata Foglio 7 – P.Ila 60 – sub. 2 ad uso ABITAZIONE € 180,00 annui (contratto Prot.N. 0008607 del 29.10.2018) con decorrenza dal 29/10/2018 in favore del Sig. RUFFOLO MAURIZIO;
2. Appartamento sito in Via Annunziata Foglio 7 – P.Ila 60 – sub. 3 ad uso ABITAZIONE € 293,40 annui (contratto Prot.N. 0000523 del 24.01.2020) con decorrenza dal 29/01/2020 in favore della Sig.ra BOSCO PAMELA;
3. Appartamento sito in Via Annunziata Foglio 7 – P.Ila 60 – sub. 4 ad uso ABITAZIONE € 107,52 annui (contratto Reg. CS N. 6473 del 10/10/2011) con decorrenza dal 10/10/2011 in favore della Sig.ra TOSCANO AMELIA;
4. Appartamento sito in Via Annunziata Foglio 7 – P.Ila 60 – sub. 5 ad uso ABITAZIONE € 286,32 annui (contratto Rep. N. 17 del 10.12.2010) con decorrenza dal 10/12/2010 in favore del Sig. MALTRAVERSI MICHELE;
5. CAMPO SPORTIVO DI CALCIO “V. TENUTA” sito in Via Piano delle Forchie € 500,00 annui (convenzione prot. N. 0008087 del 18/11/2019) con decorrenza dal 2019 - 2024 in favore della A.S.D. UNIONE SPORTIVA MARANO (N.B. Vigè convenzione per manutenzione a carico del concessionario con scorporo del canone);
6. PALESTRA COMUNALE sita in I° Trav. San Giovanni Paolo II € 9.600,00 annui (convenzione prot. N. 0007260 del 14.09.2018) con decorrenza 2018 - 2023 in favore della A.S.D. SCUOLA CALCIO E. COSCARELLO;

**IL RESPONSABILE SETTORE URBANISTICA  
F.to Ing. Francesco BARATTA**